

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【신청사건립추진단장 : 이재혁 / 시설팀장 : 송정근 / 주무관 : 시설8급 문제현】

연락처(☎) : 2600-5442

김성한 의원 구정질문 내용

- 2024년 4월 현재 신청사 건립 추진 현황
 - 2024년 1분기 계획 대비 실행 공정률
 - 부서개편에 따른 민원부서 등 신청사 부서재배치 검토 현황
 - 세륵시설 설치 및 가동 여부
 - 비산먼지, 소음 등 인근 주민 민원 접수 및 처리 현황
 - 건설(소각)폐기물처리 계획
- 24년 3월 기준, 신청사건립 추진 관련
 - 신청사건립사업 추진 정도 및 예산집행 내역
 - 신청사건립비용 총액의 인상 추이 (2021년부터 24년까지)
 - 건립비용 재원조성을 위한 조달계획 (구유재산 매각 계획 포함)

☐ 답변내용 ----- (신청사건립추진단)

- 구정 발전과 신청사 건립을 위하여 관심과 의견을 주신 의원님께 깊은 감사의 말씀을 드리며, 질문하신 내용에 대해 답변 드리겠습니다.

【2024년 4월 현재 신청사 건립 추진 현황】

- ① 2024년 1분기 계획 대비 실행 공정률
 - ▶ 2024년 1분기 계획 대비 실행 공정률은 '24. 3. 26일 기준으로 계획(15.50%), 실시(17.00%), 대비공정율(109.68%) 입니다.

② 부서개편에 따른 민원부서 등 신청사 부서재배치 검토 현황

- ▶ '24. 6월 부서재배치 및 민원실 재배치 설계변경 용역시행을 검토 중에 있으며, 7. 1일자 조직개편이 완료되면 부서재배치를 진행할 예정입니다.

③ 세륵시설 설치 및 가동 여부

- ▶ 신청사 건립 공사를 '23. 6. 28일에 시작하여 세륵시설을 7. 7일에 설치 완료 후 현재까지 가동 운영 중에 있습니다.

④ 비산먼지, 소음 등 인근 주민 민원 접수 및 처리 현황

- ▶ 비산먼지, 소음 등의 민원 접수는 '24. 3. 18일에 국민신문고로 2건 (비산먼지 2건) 접수되었으며, 2건 모두 처리 완료하였습니다.

⑤ 건설(소각)폐기물처리 계획

- ▶ 건설폐기물처리용역은 '23. 4. 27일에 계약되어 현재 처리 중에 있습니다.

[계약업체 : 공동도급 - (주)도성개발, (유)도성개발]

- ▶ 소각폐기물처리용역은 '24. 4. 18일에 입찰공고 후, 4. 23일에 개찰이 되어 현재 적격심사 진행 중(재무과)에 있습니다.

[나라장터 입찰순위 : 1순위 비노텍(주), 2순위 화성그린에너지밸류(주),
3순위 리뉴에너지경인(주), 4순위 (주)케이비아이텍,
5순위: 코어엔텍 (주)]

【24년 3월 기준, 신청사 건립 추진 관련】

① 신청사건립 사업 추진 정도 및 예산집행 내역

- ▶ 공사 진행률 : 계획(15.50%), 실시(17.00%), 대비공정율(109.68%)
 - 건축 : 기초 철근 배근 및 타설
 - 토목 : 터파기 및 토사반출

[연차별 예산집행 내역]

(단위 : 억원)

구분 \ 연도	2021	2022	2023	2024	합 계	비 고
설계비	16.42	49.30	10.62	-	76.34	공모비, 교통영향평가 등
공사비	-	-	126.81	144.42	271.23	
감리비	0.71	3.93	10.59	5.41	20.64	
기 타	-	-	0.16	0.31	0.47	미술품, 시설부대비 등
부지매입비	72.99	88.10	86.05	84.68	331.82	
합 계	90.12	141.33	234.23	234.82	700.5	

② 신청사건립비용 총액의 인상 추이 (2021년부터 24년까지)

- ▶ 신청사건립 총사업비는 3,096억원에서 3,239억원으로 증가(4.6%) 하였으며, 증가사유로는 물가상승 및 면적증가 등의 요인입니다.

③ 건립비용 재원조성을 위한 조달계획 (공유재산 매각 계획 포함)

- ▶ 재원확보 방안 : 공유재산 매각, 시 특별조정교부금 확보, 추경 확보 등
 - 공유재산 담당부서(재무과) 통해 구 강서문화센터 등 매각 가능 공유 재산부터 순차적으로 매각 검토하고 공유재산 관리계획에 따른 별관 청사 4개소는 신청사 준공 시기에 맞춰 매각 예정
 - 서울시 특별조정교부금 지속적 교부 요청
(‘24. 4월 현재 교부액 : 129억 3천만원)
 - 예산 부서와 지속적 소통을 통한 최대한의 건립비용 추경 등 반영