

도시관리계획(도시계획시설:도로)
결정(변경)(안)에 대한 의견청취(오정로)

의안번호	2023 - 88
------	-----------

도 시 관 리 국
(도시계획과)

도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(변경)(안)에 대한 의견청취(오정로)

의안 번호	2023-88
----------	---------

제출년월일 : 2023. 8. .

제 출 자 : 강서구청장

1. 건명

- 도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(변경)에 대한 의견청취

2. 제안이유

- 방화대로에 집중되는 교통난과, 부천대장 공공주택지구 지정·개발로 인해 증가하는 교통수요를 해소하기 위한 광역교통개선대책사업으로 현재 부천시와 서울시를 관통하여 운영중인 국도6호선(오정로) 중 서울시 구간의 도시관리 계획(도시계획시설:도로) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조 규정에서 정하는 바에 따라 서울특별시 강서구의회 의견을 청취하는 것임

3. 도시관리계획 결정(변경)(안) 개요

- 도시계획시설(도로) 결정(변경)
 - (신설) 도시계획시설(도로) 왕복 2차선 → 왕복 6차선 확장(당초 현황도로)
 - (변경) 도시계획시설(도로) 왕복 4차선 → 왕복 8차선 확장

4. 사업 개요

- 대 상 지 : 서울시 강서구 오쇠동 167-1번지 일대
- 면 적 : 85,395.6㎡
- 사업주체 : 한국토지주택공사
- 사 업 비 : 860억원(사업주체 부담)
- 사업내용
 - 왕복 2,4차선 → 왕복 6,8차선 확장으로 인한 노선의 폭원 변경

5. 추진경위

- '20. 5. : 부천대장 공공주택지구 지정
- '20. 9. : 오정로 확장공사 조사설계 용역 착수
- '21. 2. : 부천대장 공공주택지구 광역교통개선대책 확정
- '21. 3.~12. : 관계기관 노선협의 및 통합설계 VE
- '23. 5. : 부천대장 공공주택지구 조성공사 착공

6. 도시관리계획 결정(변경)(안)

가. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	위치		사용 형태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점			
신설	대로	2	가	30.5	추천 도로	557	오쇠동 147-7	오쇠동 180-5	일반 도로	-	히수도4 (841㎡) 중복결정
기정	중로	2	338	15	집산 도로	655	외발산동 288-8	공항동 401-24	일반 도로	서울시고시 제220호 1991.7.22.	-
변경	대로	1	338	36.5	추천 도로	968	외발산동 423-12	공항동 445-1	일반 도로	서울시고시 제220호 1991.7.22.	일반철도 (909㎡) 중복결정 공항 (48,269 .6㎡) 중복결정

나. 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	대로 2 - 가	신설 B : 30.5m L : 557m	「대도시권광역교통관리에 관한 특별법」 제7조의2(대규모 개발사업의 광역교통개선대책) 및 동법 시행령 제9조의 규정에 근거한 오정로건설사업에 따른 신설
중로 2-338	대로 1-338	선형 및 폭원변경 B : 15m → 36.5m 연장변경 L : 655m → 968m	「대도시권광역교통관리에 관한 특별법」 제7조의2(대규모 개발사업의 광역교통개선대책) 및 동법 시행령 제9조의 규정에 근거한 오정로건설사업에 따른 시설변경

다. 도시계획시설(철도) 결정(변경) 조서(중복결정)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치			연장 (m)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	가	철도	일반 철도	개화동	공항동	-	6,144.62	148,993.8	국토부고시 제2016-427호 (2016.7.4.)	대로1-338 중복결정 (909㎡)

라. 도시계획시설(공항) 결정(변경) 조서(중복결정)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	김포국제 공항	공항	공항동 일대	7,845,264	-	7,845,264	건설부고시 제1968-257호 (1968.5.1.)	대로1-338 중복결정 (48,269 .6㎡)

마. 도시계획시설(하수도) 결정(변경) 조서(중복결정)

구분	도면 표시 번호	시설명	위치			연장 (km)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
기정	4	하수도	오쇠동 172-9	오쇠동 147-3	-	437	874	강서구고시 제998-29호 (1998.6.19.)	대로2-가 중복결정 (841㎡)

7. 향후계획

- `23. 8. : 주민열람공고
- `23. 10. : 강서구 도시계획위원회 자문
- `23. 11. : 서울시 입안
- `23. 12. : 서울시 도시계획위원회 심의
- `24. 2. : 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

- 첨부 1. 도시관리계획 결정(안) 도면 1부.
2. 계획설명요약서 1부. 끝.