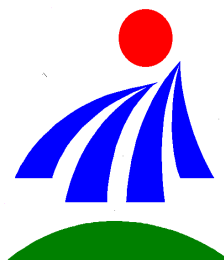


2023년도 행정사무감사 조치결과 보고



신청사건립추진단

2023년도 행정사무감사 조치결과 현황

□ 국별 총괄 현황

(신청사건립추진단)

부 서 별	계	요구사항
계	5	5
신청사건립추진단	5	5

□ 보고(소관)부서 변경사항

구 분	의 원 명	변경 전		변경 후 부서명	비 고
		부서명	연번		
	해	당		없 음	

2023년도 행정사무감사 조치결과 제출목록

(신청사건립추진단)

구분	의원명	연번	요 구 내 용(요약작성)	부서명
요구사항	김성한	1	공사장 내 안전에 관한 대비 필요성	신청사건립추진단 (3쪽)
	정정희	2	「서울특별시 강서구 공용의 청사건립기금 설치 및 운용 조례」 정비 필요성	신청사건립추진단 (4쪽)
	김희동	3	신청사 이전 후 세부 계획안	신청사건립추진단 (5쪽)
	한상욱	4	공공청사 매각과 관련 구의회 존치 노력	신청사건립추진단 (6쪽)
	고찬양	5	직원 증원과 관련한 인력 배치 검토	신청사건립추진단 (7쪽)

2023년도 행정사무감사 조치결과

【신청사건립추진단장 : 이재혁 / 시설팀장 : 송정근 / 주무관 : 시설8급 이한신】

연락처(☎) : 2600-6331

〔김성한의원 요구사항〕

- (1) 신청사 건립은 굉장히 규모가 큰 공사임. 요즘 안전과 관련하여 많은 우려가 있는데, 공사장 내 안전교육 등 점검을 상시로 하여 주시고 안전에 관한 부분은 과하다고 할 정도로 대비하는 자세가 필요함.

□ 답변내용 ----- (신청사건립추진단)

- 구정 발전과 신청사 건립을 위하여 좋은 의견을 주시는 의원님께 깊은 감사의 말씀을 드리며, 건의하신 내용에 대해 답변드리겠습니다.
- 먼저 우리구 통합신청사 건립공사의 안전관리는 「건설기술진흥법」 및 「산업안전보건법」에 따라 작업자의 안전은 물론, 공사중 사용하는 장비, 가설구조물, 공사목적물인 건축구조물 및 설비의 안전성을 확인·관리하고 있습니다.
- 본 공사는 설계 당시부터 공사작업 중 발생할 수 있는 안전사고를 고려하여 설계의 안전성 (Design For Safety)을 국토안전관리원에 검토의뢰하여 조치결과를 제출하였으며, 착공단계에서 안전관리계획서를 작성하여 국토안전관리원의 검토확인을 받아 제출하고 해당 계획서를 바탕으로 현재 시공사에서 안전하게 관리중에 있습니다.
- 현재 시공사에서는 관계규정에 따라 안전관리자 2인과, 보건관리자 1인을 두어 안전에 대해 전담하여 각종 안전점검, 교육 등을 실시하고 있으며, 건설사업관리단(CM)에서도 안전담당기술인이 상주하여 시공사의 안전조치를 감독하고 있고, 우리구에서도 공사관리관(담당 직원)이 수시로 건설사업관리단(CM)의 안전관리에 대해 공백이 없는지 철저히 확인하고 있습니다.
- 통합신청사가 규모가 큰 사업인만큼 공사 준공시까지 사고가 발생하지 않도록 안전에 최선을 다해 노력하겠습니다. 끝.

2023년도 행정사무감사 조치결과

【신청사건립추진단장 : 이재혁 / 행정팀장 : 김주호 / 주무관 : 행정7급 주인숙】

연락처(☎) : 2600-6444

〔정정회의원 요구사항〕

- (2) 서울특별시 강서구 공용의 청사건립기금 설치 및 운용 조례의 정비가 필요해 보임. 기금의 운용과 회계공무원으로의 출납원 지정 등 타구 사례를 참고하여 적절한 개정안을 마련하기 바람.

□ 답변내용 ----- (신청사건립추진단)

- 구정 발전을 위하여 좋은 의견을 주시는 의원님께 깊은 감사의 말씀을 드리며, 건의하신 내용에 대해 답변드리겠습니다.
- 현재 우리 구 청사 건립 관련한 조례 「서울특별시 강서구 공용의 청사건립기금 설치 및 운용 조례」에 대하여 타 구 사례를 참고하고 우리 구 기금 관련 타 부서 등과 조례 내용 등을 검토 중에 있습니다.
- 먼저 조례 내용 중 기금 조성 방안인 ‘일반기탁금’ 부분에 대해서는 관계법령 검토 및 우리 구 기부심사위원회 운영 부서 등과 협의를 통해 적법 타당성을 재검토하여 존치 여부를 개정안에 반영할지 검토하여 추진하도록 하겠습니다.
- 그 밖에 기금운용계획 및 결산 관련 조항 추가 여부, 기금 관리 회계공무원의 직무 범위에 대해서는 대다수 자치구와 우리 구 기금 관련 타 부서에서도 현재 우리 부서와 동일하게 적용하고 있어 향후 기금총괄부서 및 회계담당부서 등 관계부서와 협의를 통해 합리적인 개정안을 마련하도록 하겠습니다.
- 현재 추진하고 있는 통합신청사 건립은 기금으로 운용하고 있는 만큼 최대한 효율적이고 안정적인 기금 운용 조례가 될 수 있도록 조례 내용의 전반적인 사항을 재검토하여 업무 추진에 만전을 기하도록 하겠습니다. 끝.

2023년도 행정사무감사 조치결과

【신청사건립추진단장 : 이재혁 / 행정팀장 : 김주호 / 주무관 : 행정6급 박진영】

연락처(☎) : 2600-6501

〔 김희동의원 요구사항 〕

(3) 신청사 이전 후, 현청사는 문화시설로 활용된다고 알고 있는데, 세부적인 계획안 등을 제출하여 주기 바람.

□ 답변내용 ----- (신청사건립추진단)

- 구정 발전을 위하여 좋은 의견을 주시는 의원님께 깊은 감사의 말씀을 드리며, 건의하신 내용에 대해 답변드리겠습니다.
- 현 청사는 신청사 이전 후 단기적으로는 리모델링하여 강서구민회관과 시설관리공단을 이전시키고 도서관과 문화시설이 포함된 공공복합문화시설로 구상하고 있으며, 장기적으로는 종상향(제3종일반주거→일반상업) 후 공공위탁방식으로 외부자본을 유치하여 공연장 등 문화시설과 수익시설이 혼합된 복합문화예술회관을 건립하는 미래비전도 구상하고 있습니다.
- 현재는 여러 활용방안에 대한 가능성·적정성 검토와 기본계획 수립을 위해 ‘공공복합문화시설 건립 기본계획 수립 용역’을 실시 중에 있으며, 2023. 3. 21. 중간보고회를 개최하여 기본 구상안 검토 결과와 대안별 건립방안에 대한 논의를 진행하였습니다.
- 중간보고회 결과 현 청사 공공복합문화시설 건립 및 활용에 대한 대안별 추가 검토 및 시설 결정 대기 등으로 일정이 다소 지연될 것으로 예상되으나 용역 결과와 함께 여러 다양한 의견을 수렴하고 주변 지역의 향후 여건 변화까지 고려한 최선의 청사 활용 방안을 모색하도록 노력하겠습니다. 끝.

2023년도 행정사무감사 조치결과

【신청사건립추진단장 : 이재혁 / 행정팀장 : 김주호 / 주무관 : 행정7급 주인숙】

연락처(☎) : 2600-6444

〔한상옥의원 요구사항〕

- (4) 공공청사 매각과 관련하여, 구의회 매각 보류 결정은 굉장히 환영함. 등촌2동과 화곡4동의 경우 주민들을 위한 공용 공간이 굉장히 부족한 상황으로, 의회를 존치하여 지역 주민들을 위해 활용할 수 있도록 적극 노력하여 주기 바람.

□ 답변내용 ----- (신청사건립추진단)

- 구정 발전을 위하여 좋은 의견을 주시는 의원님께 깊은 감사의 말씀을 드리며, 건의하신 내용에 대해 답변드리겠습니다.
- 통합신청사 건립은 막대한 재정이 수반되는 사항으로 이의 차질없는 추진을 위하여 신청사건립추진단에서는 우리 구 재정 여력의 범위 내에서 최대한 청사건립기금 조성액을 확보하기 위하여 노력하고 있습니다.
- 청사이전을 앞둔 기존 청사 매각과 관련하여서는 향후 재원조달 상황에 따라 기존 청사 중 일부 청사는 존치하는 방안을 포함한 다양한 청사 매각방안을 검토해 나갈 예정입니다.
- 주민들의 복리증진을 최우선에 두고 최적의 청사 매각방안을 모색하도록 최선을 다하겠습니다. 끝.

2023년도 행정사무감사 조치결과

【신청사건립추진단장 : 이재혁 / 행정팀장 : 김주호 / 주무관 : 행정6급 박진영】

연락처(☎) : 2600-6501

〔고잔양의원 요구사항〕

(5) 신청사건립추진단에 2명의 직원이 증원되었음. 업무의 상당 부분이 용역을 시행하는 것으로 보이는데, 적재적소에 인력이 배치된 것인지 세심한 검토 바람.

□ 답변내용 ----- (신청사건립추진단)

- 구정 발전을 위하여 좋은 의견을 주시는 의원님께 깊은 감사의 말씀을 드리며, 건의하신 내용에 대해 답변드리겠습니다.
- 우리 부서는 지난해 2023 ~ 2027년 중기기본인력계획 수립시 행정지원과에 인력증원을 요청하여 지난 12월 「서울특별시 강서구 지방공무원 정원 조례」 등 관련 개정을 통해 한시기구인 신청사건립추진단의 운영시한과 정원을 조정하였습니다.
(운영시한: 당초 2023. 6. 30. → 2026. 6. 30. / 정원: 당초 6명 → 9명)
- 이에 금년 초 직원(전기 1명, 기계 1명)을 총원하여 전기·통신공사 관련 설계도서와 기계 설비 내역 검토, 소방공사 관련 공사 발주 등을 준비함으로써, 건축, 기계, 전기, 통신 등 각 분야의 설계 및 공사시공 전반에 대해 최적의 시공을 구현할 수 있도록 힘쓰고 있습니다.
- 신청사건립은 상당한 예산이 수반되는 주민숙원사업인 만큼 향후 준공 계획에 차질이 없도록 항상 최선의 노력을 다하겠습니다. 끝.