

제297회 서울특별시 강서구의회 제1차 정례회  
도시·교통위원회 제1차 회의  
【2023. 6. 22.(목) 10:00】

2023년도 원도심활성화추진단 소관  
제1회 세입·세출 추가경정예산안  
**검 토 보 고 서**



서울특별시 강서구의회  
도 시 · 교 통 위 원 회

# 2023년도 제1회 세입·세출 추가경정예산안 (원도심활성화추진단)

## 검 토 보 고 서

2023년 6월 22일  
전문위원 배 금 택

### I. 안 건 명: 2023년도 제1회 세입·세출 추가경정예산안 (원도심활성화추진단)

II. 제출일자 및 제출자: 2023년 6월 1일, 강서구청장

III. 제출근거: 지방자치법 제145조 및 지방재정법 제45조

### IV. 추가경정예산안 총괄

(단위: 천원)

| 구 분     |         | 예산액<br>(가)    | 기정액<br>(나)    | 증 감<br>(다)=(가)-(나) | 증감률(%) |
|---------|---------|---------------|---------------|--------------------|--------|
| 총 계     |         | 1,306,067,740 | 1,239,001,032 | 67,066,708         | 5.41   |
| 일 반 회 계 |         | 1,286,507,896 | 1,221,193,878 | 65,314,018         | 5.35   |
| 특 별 회 계 |         | 19,559,844    | 17,807,154    | 1,752,690          | 9.84   |
|         | 의료급여기금  | 2,320,314     | 1,993,910     | 326,404            | 16.37  |
|         | 주 차 장   | 16,866,172    | 15,439,886    | 1,426,286          | 9.24   |
|         | 건 축 안 전 | 373,358       | 373,358       | 0                  | 0.00   |

- 2023년도 제1회 일반 및 특별회계 세입·세출 추가경정예산안의 총 규모는, 기정예산 대비 5.41%인 670억 6,670만 8천원이 증액된 1조 3,060억 6,774만원임.
- 일반회계는 기정예산 대비 5.35%인 653억 1,401만 8천원이 증액된 1조 2,865억 789만 6천원이며, 특별회계는 기정예산 대비 9.84%인 17억 5,269만원이 증액된 195억 5,984만 4천원임.

## V. 원도심활성화추진단 소관

○ 원도심활성화추진단 소관 2023년도 제1회 추경 예산안 총 규모는,

- 세입의 변동사항은 없으며
- 세출은 기정예산 대비 57.29%인 10억 2,554만원이 증가한 28억 1,562만원임.

### 1. 세입예산안: 변동 없음

### 2. 세출예산안

○ 2023년도 제1회 추경 세출예산안의 총 규모는 기정예산 대비 57.29%인 10억 2,554만원이 증가한 28억 1,562만원임.

(단위: 천원)

| 구 분     | 예산액<br>(가) | 기정액<br>(나) | 증 감<br>(다)=(가)-(나) | 증감률   |
|---------|------------|------------|--------------------|-------|
| 총 계     | 2,815,620  | 1,790,080  | 1,025,540          | 57.29 |
| 일 반 회 계 | 2,815,620  | 1,790,080  | 1,025,540          | 57.29 |

○ 원도심활성화추진단 소관 세출예산안은 자체사업(공통) 1,504만원 증액, 자체사업 10억 500만원 증액, 국·시비 보조사업 550만원 증액 편성임.

### 3. 세출예산 세부편성내역

#### 1) 자체사업 공통세부내역 (사업설명서 p.495~496)

(단위: 천원)

| 사 업 명 | 예산액<br>(가) | 기정액<br>(나) | 증 감<br>(다)=(가)-(나) |
|-------|------------|------------|--------------------|
| 합 계   | 62,040     | 47,000     | 15,040             |
| 기본경비  | 62,040     | 47,000     | 15,040             |

○ 자체사업 공통부분은 1,504만원을 증액 편성함.

편성내역은

- 2023.1.1. 부서 신설에 따른 행정운영 기본경비와 부서운영 물품 구입비 등의 증액 편성임.

## 2) 자체사업 세부내역 (사업설명서 p.491~492)

(단위: 천원)

| 사 업 명     | 예산액<br>(가) | 기정액<br>(나) | 증 감<br>(다)=(가)-(나) |
|-----------|------------|------------|--------------------|
| 합 계       | 1,009,680  | 4,680      | 1,005,000          |
| 재개발·재건축사업 | 1,009,680  | 4,680      | 1,005,000          |

○ 자체사업(재개발·재건축)은 총 1개 사업에 10억 500만원을 증액 편성함.

### 주요편성내역은

- 도심공공주택복합사업 주민설명회 진행에 필요한 홍보물 제작비 등 추진에 500만원 증액,
- 서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례 개정(2023.3.27.)<sup>1)</sup>에 따른 재건축 안전진단 비용 융자 지원 예산 확보 등으로 10억원 증액 편성함.

#### 1) 서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례 제9조(안전진단 절차 및 비용부담 등)

② 법 제12조제2항 각 호에 해당하는 자가 안전진단의 실시를 요청하는 경우 「도시 및 주거환경정비법 시행규칙」(이하 "시행규칙"이라 한다) 제3조에서 정한 안전진단 요청서와 규칙에서 정한 서식을 첨부하여 구청장에게 제출하여야 하고, 이 경우 안전진단의 실시를 요청하는 자가 안전진단에 드는 비용의 전부를 부담해야 한다.

③ 안전진단의 실시를 요청한 자는 영 제10조제1항에 따라 구청장이 안전진단의 실시여부를 결정하여 통보한 경우 안전진단에 필요한 비용을 예치하여야 한다.

④ 구청장은 법 제13조제1항에 따라 안전진단 결과보고서가 제출된 경우 예치된 금액에서 비용을 직접 지급한 후 나머지 비용은 안전진단의 실시를 요청한 자와 정산하여야 한다.

⑤ 제2항에도 불구하고 구청장은 다음 각 호의 기준을 모두 충족하는 경우에는 안전진단에 필요한 비용의 전부 또는 일부를 1회에 한하여 지원할 수 있고, 안전진단에 필요한 비용을 지원받은 자는 사업시행계획인가 전까지 지원비용을 현금으로 반환하여야 하며, 지원 및 반환방법 등 세부사항은 시장이 정할 수 있다. <신설 2023.3.27>

1. 토지등소유자의 과반수 동의를 받은 경우

2. 안전진단의 실시를 요청하는 자가 안전진단 비용, 반환방법 및 기한 등을 포함하여 구청장과 협약을 체결한 경우

⑥ 제2항에 따른 비용 산정에 관한 사항은 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제37조를 준용한다.

<개정 2023.3.27>

### 3) 국·시비보조사업 세부내역 (사업설명서p.493~494)

(단위: 천원)

| 사 업 명        | 예산액     |         | 기정액     |         | 비교증감  |       |
|--------------|---------|---------|---------|---------|-------|-------|
| 합 계          | 602,000 |         | 596,500 |         | 5,500 |       |
| 모아타운 관리계획 수립 | 시       | 390,000 | 시       | 390,000 | 시     | 0     |
|              | 구       | 212,000 | 구       | 206,500 | 구     | 5,500 |

○ 국·시비 보조사업은 총 1개 사업에 550만원을 증액 편성함.

#### 주요 편성내역은

- 모아타운 2.0 공모 신청요건 등의 반영을 위한 주민설명회 진행, 홍보물 제작 등으로 300만원 증액,
- 모아타운 관리계획 수립대상지 추가(방화2동, 공항동, 화곡6동)에 따른 업무 협의 및 관련 절차(전문가 사전 자문 등) 이행을 위해 250만원 증액 편성.

#### ※ 모아타운2.0사업

(제도 안착위한 1단계 사업에 이어 실행력 강화를 위한 2단계 추진계획)

- 모아타운 자치구 공모신청 전, 지역주민을 대상으로 하는 주민설명회를 필히 진행하도록 하고, 사업실행력을 높이기 위해 공모 신청 대상지에 조합 또는 사업시행 예정지가 ‘최소 3개소 이상’ 포함되도록 한다.

## 4. 종합의견

- 2023년도 제1회 추경 세출예산안의 총 규모는 기정예산 대비 57.29%인 10억 2,554만원이 증액된 28억 1,562만원이며,  
주요 사유는 재개발·재건축사업(자체사업)의 10억 증액 편성임.

- 금번 원도심활성화추진단의 1차 추가경정 예산안은 부서 신설에 따라 필요한 행정운영경비와 모아타운 사업추진관련 변경사항을 반영하고자 증액 편성한 것으로,
- 재개발·재건축 연구용역비의 경우, 구비로 편성된 추정사업인 만큼 긴급성, 사업효과성, 타당성 등에 대한 설명이 필요할 것으로 사료됨.