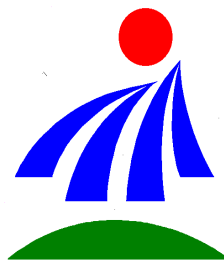


# 2022년도 행정사무감사 조치결과 보고



원도심활성화추진단

# 2022년도 행정사무감사 조치결과 현황

## □ 현황

(원도심활성화추진단)

부 서 별	계	요구사항
원도심활성화추진단	2	2

## □ 보고(소관)부서 변경사항

구 분	의 원 명	변경 전		변경 후 부서명	비 고
		부서명	연번		
요구사항	전철규	도시관리국 도시계획과	10	원도심활성화추진단	
요구사항	조기만	도시관리국 도시계획과	11	원도심활성화추진단	

# 2022년도 행정사무감사 조치결과 제출목록

(원도심활성화추진단)

구분	의원명	연번	요 구 내 용	부서명
요구사항	전철규	10	도시계획과 내 모아타운 확대를 위한 전담조직을 신설하는 등 부서 노력에 감사함	원도심활성화 추진단
	조기만	11	모아타운을 비롯한 서울시 주택개발사업과 연계를 통해 공공성 있는 주택공급 방안 마련 등 당부	원도심활성화 추진단

# 2022년도 행정사무감사 조치결과

【원도심활성화추진단장: 백진기 / 모아타운팀장: 박정석 / 주무관: 시설7급 김영권】

연락처(☎): 2600-6845

## 〔전철규 의원 요구사항〕

(연번 10) 도시계획과 내 모아타운 확대를 위한 전담조직을 신설하는 등 부서 노력에 감사함

### ☐ 답변내용 ..... (원도심활성화추진단)

- 구정 발전에 노고가 많으신 의원님께 깊은 감사를 드리며, 의원님께서 요구하신 내용에 대하여 답변을 드리겠습니다.
- 화곡동 등 원도심은 1960년대 이후 조성된 저층주거지로, 최근 다가구·다세대주택 밀집 개발로 도로·주차장·공원 등 기반시설이 부족해지는 등 열악한 주거환경 개선을 요구하는 지역 주민의 요구가 증가하고 있는 지역입니다.
- 이에 따라 우리구는 마곡지구 개발로 인해 중심 기능이 쇠퇴한 원도심의 기능회복과 주거환경의 효율적 개선을 통해 우리 구민의 삶의 질 향상에 기여하고자 원도심 활성화를 역점적으로 추진하고 있으며, 이를 위해 ‘원도심활성화추진단 신설’, ‘원도심 활성화 지원 조례 제정’ 등 원도심활성화 달성을 위한 과제를 단계적으로 추진하고 있습니다.
- 이러한 노력의 결실로 우리구는 서울시 전체에서 가장 많은 모아타운 후보지에 선정(서울시 전체 65개소 중 9개소, 14%)되었으며, 최근 화곡2동 주민센터 인근 지역이 도심공공주택복합사업 후보지로 발표되는 등 소정의 성과를 거두고 있습니다.
- 앞으로도 우리구는 이에 안주하지 않고 ‘원도심활성화종합계획 수립’, ‘민관합동 원도심 추진위원회 구성 및 운영’, ‘모아타운 후보지 발굴과 관리계획 수립’, ‘도심공공주택복합사업 원활한 추진 지원’ 등 남은 과제를 더욱 충실히 수행하여, 원도심 활성화를 이룩하도록 최선을 다하겠습니다. 감사합니다. 끝.

# 2022년도 행정사무감사 조치결과

【원도심활성화추진단장: 백진기 / 모아타운팀장: 박정석 / 주무관: 시설7급 김영권】

연락처(☎): 2600-6845

## 〔조기만 의원 요구사항〕

(연번 11) 모아타운을 비롯한 서울시 주택개발사업과 연계를 통해 공공성 있는 주택공급 방안 마련 등 당부

☐ 답변내용 ..... (원도심활성화추진단)

- 구정 발전에 노고가 많으신 의원님께 깊은 감사를 드리며, 의원님께서 요구하신 내용에 대하여 답변을 드리겠습니다.
- 화곡동 등 원도심은 1960년대 이후 조성된 저층주거지로, 최근 다가구·다세대 주택 밀집 개발로 도로·주차장·공원 등 기반시설이 부족해지는 등 열악한 주거환경 개선을 요구하는 지역 주민의 요구가 증가하고 있는 지역입니다.
- 이에 따라 우리구는 마곡지구 개발로 인해 중심 기능이 쇠퇴한 원도심의 기능회복과 주택공급 확대, 주거환경 개선 방안을 다각도로 모색하는 등 노력해 왔으며, 이러한 노력의 결실로 우리구는 서울시 전체에서 가장 많은 모아타운 후보지에 선정(서울시 전체 65개소 중 9개소, 14%)되었으며, 최근 화곡2동 주민센터 인근 지역이 도심공공주택복합사업 후보지로 발표되는 등 소정의 성과를 거두고 있습니다.
- 앞으로도 우리구는 재개발·재건축 등 정비사업, 모아타운, 도심공공주택복합사업 등 국토교통부와 서울시의 주택개발사업과 연계된 공공성 있는 주택공급 확대 사업과 시행 방안들을 마련하여 추진하는 등 원도심 활성화를 이룩해가도록 노력하겠습니다. 감사합니다. 끝.