

# 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【녹색환경과장 : 김정순 / 에너지관리팀장 : 김종식 / 주무관 : 공업6급 이인석】

연락처(☎) : 2600-4043

## 이종숙 의원 구정질문 내용

(1) 열병합발전소 건립에 대한 구청의 입장

- 우리 구에서 열병합발전소의 열공급이 필요한 가구는 얼마이며, 현재 부천과 양천으로부터 공급받고 있는 가구는 각각 얼마나 되는지 구체적으로 답변해 주시기 바랍니다

□ 답변내용 ----- (녹색환경과)

○ '19년 말 기준 강서구 열수요는 253Gcal/h로 32평형(전용85㎡) 아파트 기준 약 50,600세대 해당됩니다.

※ 실 수요처는 주택 약 65,000세대, 업무·공공용 건물 227개소

○ 부천 GS파워 수열량 130Gcal/h이며 약 26,000세대(32평형 아파트기준)에 공급하고, 목동열병합발전소 등에서 수열량은 55Gcal/h로 약 11,000세대에 공급되며, 서남집단에너지 1단계 자체설비에서 68Gcal/h를 생산하여 13,600세대에 공급하고 있습니다.

○ '24년 강서구 열 수요는 마곡지구 업무시설 증가로 인하여 381Gcal/h로 예상되며 목동열 공급 중단으로 197Gcal/h 약 4만 가구의 열이 부족하게 됩니다.

※ 열공급원 : 68Gcal/h(마곡)+130Gcal/h(부천)+55Gcal/h(목동+하수열)=253Gcal/h

# 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【녹색환경과장 : 김정순 / 에너지관리팀장 : 김종식 / 주무관 : 공업6급 이인석】

연락처(☎) : 2600-4043

## 이종숙 의원 구정질문 내용

(2) 열병합발전소 건립에 대한 구청의 입장

- 또한 친환경적이지만 인근지역 주민에게는 환경오염의 피해를 받을 수도 있어서 이에 대한 철저한 대책이 필요하며, 환경영향평가와 설명회 그리고 공청회 등을 통해서 주민 여러분의 의견이 반영될 수 있도록 어떻게 하고 있는지 구체적으로 답변해주시기 바랍니다

## □ 답변내용 ----- (녹색환경과)

○ 인근지역 주민에 대한 철저한 환경오염피해 대책

- 열병합발전소 굴뚝에서 주로 질소산화물이 발생하는데 법적허용 기준 10ppm보다 적은 4ppm으로 저감하도록 저녹스버너 및 SCR(선택적 촉매 감소기술) 등을 설치하고,
- 굴뚝에 TMS를 설치하여 24시간 감시체계를 구축하여 오염물질로 인한 주민피해를 최소화할 예정입니다.

○ 환경영향평가 및 설명회 등을 통한 주민의견 반영

- 현재 환경영향평가 용역 중으로('19.10. ~ '21.3.) 6개 항목에 대해 조사 계획(대기, 수질, 토지, 생활, 사회경제, 자연상태)이며, 환경영향평가협의회에서 심의한 “심의결과 및 평가항목 결정내용”를 우리 구 홈페이지에 공개('20.4.26 ~ '20.5.9.)하고 제출된 의견은 평가서 초안에 반영할 예정입니다.
- 조사 6개 항목은 4계절 환경질 조사 실시
- 환경영향평가 초안을 공람 및 주민설명회 개최('20.9. ~ '20.10.)하여 주민의견을 수렴 환경영향평가서 본안에 반영할 예정입니다.

※ 지역주민 요구 시 공청회 실시

# 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【자원순환과장 : 이기옥 / 사업장폐기물팀장 : 김정순 / 주무관 : 행정 7급 김경민】

연락처(☎) : 2600-4071

## 이종숙 의원 구정질문 내용

- (3) 제267회 임시회 건설폐기물 처리장 이전 문제 관련 구정질문에 대한 답변인 150억 국비를 반납했다고 해서 방화동 건폐장 이전이 무산된 것이 아니며, 특히 2019년 10월17일 실시된 국토교통위 서울시 국정감사에서 김포시에서 지하철 5호선 연장을 적극 요청하는 등 대체지 확보를 위해 수도권 여러 지자체와 협의 중이라고 했는데 어떻게 되고 있는지?

## □ 답변내용 ----- (자원순환과)

- 우리 구 환경개선에 많은 관심을 가져주시는 이종숙 의원님께 깊은 감사를 드리며, 방화동 건설폐기물 처리장 이전 관련 진행 상황에 대해 답변 드리겠습니다.
- 지난 2019년 10월 17일 실시된 국토교통위 서울시 국정감사에서 김포시 홍철호 국회의원이 건설폐기물 처리장을 수용하더라도 지하철 5호선 연장을 적극 추진하겠다는 입장을 밝힌 바 있습니다.
- 이와 관련 서울시에서는 2019년 국정감사 이후 관련 지자체와 특별한 협의나 논의가 이루어지지 않는 바 있습니다. 다만 지난 2019년 12월 23일 서울시에서 주관한 당정 협의회에서 5호선 연장, 방화·신정차량기지를 통합 이전하는 방안 등이 논의되었고

서울시 교통정책과에서는 금년 4월 2, 5호선 연장 및 신정·방화차량기지 통합 이전 사전 타당성 용역을 추진하고 있는 것으로 파악하고 있습니다.

- 하지만 방화동 건설폐기물 처리장 이전 없이 방화차량기지를 개발하는 문제는 이미 2018년 6월 서울시에서 실시한 “5호선 방화차량기지 이전 및 부지활용방안 사전 타당성 조사” 용역에서 방화차량기지 분양수익과 건설폐기물 처리장 분양수익을 산정한 결과, 방화차량기지만 이전 시 -147억 원, 방화차량기지과 건설폐기물처리장을 같이 개발할 경우 8,272억 원, 방화차량기지과 건설폐기물처리장을 단계별로 이전하는 경우 8,216억 원으로 결론을 내린 바 있습니다.
- 따라서 지하철 5호선과 방화차량기지를 동시 이전하는 것이 최선의 방안이며 건설폐기물 처리장 이전 대체지 검토 범위를 수도권으로 넓혀 본다면 서울 지역보다 수도권의 많은 지역을 더 적합한 곳으로 분석하고 있습니다.
- 이에 우리 구는 서울시에 관련 의견을 지속적이고 적극적으로 제출하고 있습니다. 2018년 8월, 2019년 1월, 9월 방화동 건설폐기물 처리장과 지하철 5호선 방화차량기지의 일괄 이전을 통하여 방화동 건설폐기물 처리장의 서울시 관외 지역 이전을 적극 추진하도록 서울시에 의견을 제출하였습니다.
- 또한 2019년 11월에는 강서구 내 열병합발전소, 수소생산기지 건립을 반대하는 집회 현장에서 방화동 건설폐기물 처리장 이전을 요구하는 구민들의 민원 내용을 서울시에 제출한 바 있습니다.
- 아울러 2019년 12월 17일 자치구 부구청장 회의 시 “방화대교 남단 환경개선을 위한 방화 건폐장 관외 이전 추진” 안건을 제출하여 우리 구 입장을 적극적으로 알렸습니다.

- 향후에도 서울시에 관련 의견을 지속적이고 적극적으로 제출하겠습니다.  
지역 국회의원에게도 관련 내용을 알려 협조를 구하고 서울시 자치구  
구청장 또는 부구청장 회의 및 기타 논의 자리에 우리 구 입장을 계속  
하여 제출하겠습니다.
- 다시 한 번 우리 구 환경개선에 많은 관심과 애정을 가져주신 이종숙  
의원님께 깊은 감사를 드립니다.

# 구정질문에 대한 답변서

## (서면질문)

【자원순환과장 : 이기옥 / 사업장폐기물팀장 : 김정순 / 주무관 : 행정 7급 김정민】

연락처(☎) : 2600-4071

### 이종숙 의원 구정질문 내용

- (4) 방화동 건폐장 이전 시까지 우리 구 자체 환경개선을 지속적으로 추진하고 사업장 관리감독을 강화하겠으며, 서울시에서 조속한 이전 계획을 세우도록 우리 구에서는 어떻게 추진하고 있는지 구체적으로 답변해주시기 바람

### □ 답변내용 ----- (자원순환과)

- 우리 구 환경개선에 많은 관심을 가져주시는 이종숙 의원님께 깊은 감사를 드리며, 방화동 건설폐기물 처리장 주변 관리감독 내역 및 환경개선 추진 사항과 건설폐기물 처리장 이전 관련 진행 상황에 대해 답변 드리겠습니다.
- 현재 방화동 금남화로26가길 주변으로 건설폐기물 중간처리업 1개소, 임시보관장소 7개소, 재활용업 1개소 등 총 9개 업체가 위치하고 있습니다.
- 이에 우리 과에서는 건설폐기물 처리장에 대한 상시 지도점검을 실시하고 방화동 건설폐기물 처리업체 주변 환경정비를 강화하고 있으며, 관계 법령에서 정한 허가기준 외 환경개선에 필요한 시설의 자발적 설치를 지속적으로 유도하고 있습니다. 또한 건설폐기물 처리업체로 구성된 「자율환경개선협의체」를 활성화하여 자율적으로 환경정비를 실시하고 있습니다.

○ 건설폐기물 처리장 상시 지도점검 실시 관련 세부 내역은 아래와 같습니다.

- 1) 주 2회 이상 환경순찰 실시 및 현장 계도 조치
- 2) 상·하반기 정기점검, 태풍·풍수해 등 대비 특별점검 실시
- 3) 필요 시 서울시, 환경부 한강유역청 등과 합동점검 실시
- 4) 건설폐기물 법령 등 위반 업체 적극 시정조치 및 행정처분 실시
  - 2019년 11건 시정명령(모두 이행완료)
  - 2020년 1건 행정처분 실시

○ 건설폐기물 처리장 주변 환경정비 관련 세부 내역은 아래와 같습니다.

- 1) 매일 3회 이상 건설폐기물 처리장 주변과 서광아파트 앞 도로 살수 및 가로 청소 작업 실시
- 2) 건설폐기물 처리장 진출입 차량의 서광아파트 앞 도로 이용 자제요청 및 우회하도록 지속적으로 행정지도
- 3) 건설폐기물 처리장 주변 환경순찰 후 시정사항 유관부서 신속 통보 조치

○ 건설폐기물 처리장 시설개선 세부 내역<sup>1)</sup>은 아래와 같습니다.

- 1) 임시보관장소 방진벽 보수작업 실시(1개소)
- 2) 임시보관장소 방진벽 추가설치(1개소)
- 3) 임시보관장소 지붕덮개 추가설치(2개소)
- 4) 임시보관장소 지붕덮개 보수작업 실시(3개소)
- 5) 임시보관장소 살수시설 추가 및 개선(2개소)
- 6) 임시보관장소 바닥 전면 재포장 실시 추진 중(1개소)
- 7) 건설폐기물 중간처리업 파쇄·분쇄 시설 옥내화 추진 중(1개소)

○ 「자율환경개선협의회」 활성화 세부 내역은 아래와 같습니다.

- 1) 청소장비 구입 및 운영 : 살수차 1대, 청소차 2대(바브켓 브러시)
- 2) 방화동 건설폐기물 처리장 주변 대청소 실시 : 2019년 2회, 2020년 4월

---

1) 방화동 건설폐기물 처리업체 시설개선 현황 참조

- 방화동 건설폐기물 처리장 이전은 강서구민들의 오랜 숙원사업이며 그 지역의 공원화 사업 등을 통하여 환경개선과 지역발전이 이루어지기를 바라고 있습니다. 이에 우리 구는 서울시에 관련 의견을 지속적이고 적극적으로 제출하고 있습니다. 2018년 8월, 2019년 1월, 9월 방화동 건설폐기물 처리장과 지하철 5호선 방화차량기지의 일괄 이전을 통하여 방화동 건설폐기물 처리장의 서울시 관외 지역 이전을 적극 추진하도록 서울시에 의견을 제출하였습니다.
- 또한 2019년 11월에는 강서구 내 열병합발전소, 수소생산기지 건립을 반대하는 집회 현장에서 방화동 건설폐기물 처리장 이전을 요구하는 구민들의 민원 내용을 서울시에 제출한 바 있습니다.
- 아울러 2019년 12월 17일 자치구 부구청장 회의 시 “방화대교 남단 환경개선을 위한 방화 건폐장 관외 이전 추진” 안건을 제출하여 우리 구 입장을 적극적으로 알렸습니다.
- 향후에도 서울시에 관련 의견을 지속적이고 적극적으로 제출하겠습니다. 지역 국회의원에게도 관련 내용을 알려 협조를 구하고 서울시 자치구 구청장 또는 부구청장 회의 및 기타 논의 자리에 우리 구 입장을 계속하여 제출하겠습니다.
- 다시 한 번 우리 구 환경개선에 많은 관심과 애정을 가져주신 이종숙 의원님께 깊은 감사를 드립니다.