

구정질문에 대한 답변서 (서면질문)

【공원녹지과장 : 김성경 / 공원관리팀장 : 최광희 / 주무관 : 녹지7급 김동조】

연락처(☎) : 2600-4186

공병선 의원 구정질문 내용

(연번1번) 방화근린공원 소음 등에 따른 손해배상청구소송 진행경과

- 답변내용----- (공원녹지과)
- 항상 공원녹지분야에 관심을 가져주신 의원님께서 감사드리며 질의하신 방화근린공원 소음등에 따른 손해배상청구소송 진행경과에 대하여 답변 드리겠습니다.

○ 소송개요

[사건의 표시]

- 사건번호 : 소장접수(2016가합110032 손해배상청구소송)
- 원 고 : 박혜영 외 251인
(소송대리인: 법무법인 넥스트로, 담당변호사: 강용석 등 4인)
- 피 고 : 서울특별시 강서구
(소송대리인: 정부법무공단, 담당변호사: 심혜진)

[사건 개요]

- 원고 청구취지 : 원고들에게 각 금 2,000,000원 및 연 15%의 이자 지급
- 원고 청구원인
 - 공원의 위치적 문제점, 이 사건 공원의 구조적 하자
 - 잦은 행사 유치·진행, 극심한 소음피해의 발생

○ 진행경과

- 2016. 10. 24. : 소장접수(2016가합110032 손해배상청구소송)
- 2016. 11. 11. : 손해배상청구소송 응소방침 수립
- 2016. 12. 06. : 조정회부결정문(남부지방법원→강서구)

- 2016. 12. 07. : 소송대리인 선임(정부법무공단 최상철 변호사)
- 2017. 01. 13. : 조정기일 (조정불성립으로 종국)
- 2017. 03. 21. : 1차 변론기일(남부지방법원)

< 재판부 지시사항 요지 >

- 원고는 소송대리권과 거주사실 입증 할 것
- 피고는 원고에 '17.4~5월 개최예정 행사목록 제출

- 2017. 04. 14. : 준비서면 제출(강서구→남부지방법원)
- 2017.4 ~ 5월 개최예정 행사목록 제출(동화사전축제 외 2건)
- 2017. 4. 14 : 검증 및 감정 신청 (원고→남부지방법원)
- 검증 : 근접정도 및 야외무대 설치현황/ 감정 : 발생소음 측정
- 2017. 4. 21 : 검증 및 감정 신청에 대한 의견서 제출 (강서구→남부지방법원)
- 2017. 4. 25 : 2차 변론기일 (남부지방법원)

< 재판부 지시사항 요지 >

- 검증 보류, 감정 채택
- 원고는 감정장소 동별로 특정할 것
- 피고는 6~8월 방화근린공원 행사일정 제출 할 것
- 감정인 지정 후 감정인 신문기일 지정예정

- 2017년 6~8월 방화근린공원 행사일정 : 없음

○ 2017. 5. 2. : 감정에 관한 의견서 제출 (원고→남부지방법원)

- 3개동(101,104,105동)의 3개층(1,7,15층)에서 동시 소음측정 희망

○ 2017. 9. 19. : 9~12월 방화근린공원 개최예정 행사목록 제출 (강서구→남부지방법원)

- 드림job페스티벌(9.21.) 외 1건 [가족참여 숲체험(10.28.)]

○ 2017. 9. 20. : 변론기일통지 (남부지방법원→강서구)

○ 2017. 10. 31. : 3차 변론기일 (예정)

구청질문에 대한 답변서 (서면질문)

【교통행정과장 : 권용갑 / 교통시설팀장 : 박운식 / 주무관 : 시설8급 유동렬】

연락처(☎) : 2600-4137

공병선 의원 구정질문 내용

2. 금낭화로 생활권 도로다이어트 대상구간을 삼정중학교와 초등학교의 구간으로 축소 가능 여부?

□ 답변내용 ----- (교통행정과)

- 지역주민들의 교통불편 개선을 위해 질문해 주신 공병선의원님께 진심으로 감사의 말씀을 드립니다.
- 도로다이어트사업은 서울시 공모사업으로 당초 방화3동 5단지 정문 ~ 삼정 초등학교 정문까지 총 750m구간에 대해 보도 확장, 노후 도로 정비, 교통안전 시설물 개선 등의 사업 내용으로 사업비를 확보한 것으로
- 해당 사업의 구간 변경 후 재추진을 위해서는 서울시, 서울지방경찰청(규제심의)과의 협의가 필요하며
- 현재 추진 중인 방화3동 금낭화로 일부구간 도로다이어트 사업과 관련하여 차로 축소로 주민불편을 초래하고 자전거 통학 학생들의 교통사고 위험이 있다는 민원이 학교측에서 제기되는 등 주민들의 반대의견이 많아 본 사업에 대하여 재검토하고 있음을 알려드립니다.

구청질문에 대한 답변서 (서면질문)

【공원녹지과장 : 김성경 / 공원관리팀장 : 최광희 / 주무관 : 녹지7급 김동조】

연락처(☎) : 2600-4186

공병선 의원 구정질문 내용

(연번3번)

방화근린공원 콘크리트 담장 철거 방안에 대한 계획은?
(담장 철거 후 개화산과 도시미관에 어울리는 수목 식재)

□ 답변내용------(공원녹지과)

- 항상 공원녹지분야에 관심을 가져주신 의원님께서 감사드리며 질의하신 방화근린공원 콘크리트 담장철거 방안에 대하여 답변 드리겠습니다.
- 콘크리트와 철제 휀스로 구성된 방화근린공원의 노후된 담장 철거 필요성에 공감하는 바이며 말씀하신 사항과 유사한 사례로 2016년도 하반기 정비한 돌샘어린이공원(방화3동 소재)의 경우가 있으며 담장철거 및 열린 녹지 조성을 통해 지역주민들의 많은 호응을 얻은바 있습니다.
- 해당 사례 및 의원님께서 말씀하신대로 주변 환경과 어울리면서 식재여건에 적합한 수종을 선정하여 차년도 적극 추진하도록 하겠습니다.

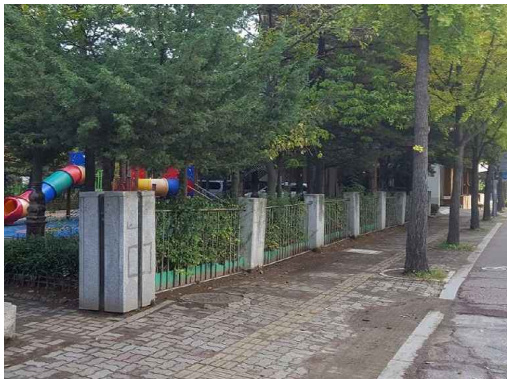
[붙임] ○ 정비방안

- 정비내용 : 담장철거, 사면처리(예: 호박돌 놓기), 생울타리 조성 등
- 소요예산 : 94,500천원 (담장 연장 270m × 350천원/m)

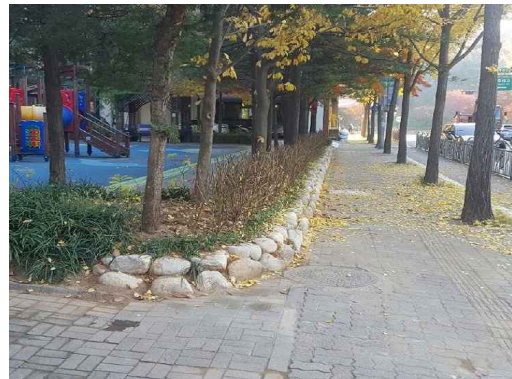


방화근린공원 담장 현황

○ 유사사례 (돌샘어린이공원)



전



후

방화3동 837 돌샘어린이공원

구청질문에 대한 답변서 (서면질문)

【물관리과장 : 송병석 / 하수팀장 : 심우점 / 주무관 : 시설7급 김태성】

연락처(☎) : 2600-6419

공병선 의원 구정질문 내용

4. 서남물재생센터의 하수처리장 지하화와 생태공원 조성 추진 경과

□ 답변내용 ----- (물관리과)

- 구민과 함께 하는 의정 활동을 통하여 우리구가 발전할 수 있도록 적극적으로 노력하고 계신 공병선 의원님께 감사드리며 질문하신 서남물재생센터의 하수처리장 지하화와 생태공원 조성 추진 경과에 대하여 답변 드리겠습니다.
- 하수도법 개정으로 물 재생센터 방류수 수질기준이 강화됨에 따라 하천 방류수 수질 개선을 위하여 질소, 인 등을 추가로 제거함으로써 수질 환경을 개선코자 고도처리 공정을 도입하고 대도시 물순환 기반을 조성하여 사람과 물, 도시가 공생하는 친수도시 구현을 위하여 고도처리 공사와 병행하여 시설을 지하화 하고 상부를 공원화하여 주민 친화공간으로 조성하는 사업입니다.
- 본 사업은 총 1조 3천 640억원의 사업비를 투입하여 3단계로 나누어 단계별로 추진하는 사업으로 1단계 사업은 2019년 완료를 목표로 추진 중으로 주민 친화 공간인 파크골프장, 테니스장, 태양광발전시설 및 고도처리 사업은 완료하였으며 현재는 시설현대화를 위한 구조물 공사 진행 중으로 전체공정율은 67%입니다.

- 아울러, 2·3단계 사업은 2027년 완료를 목표로 사업의 효율적인 추진을 위하여 서울시에서 서남물재생센터 부지활용 기본계획 용역을 시행하고 있으며 설계가 완료되는 2018년 11월 이후 전반적인 사업계획이 결정될 예정입니다.
- 끝으로, 서남물재생센터 시설현대화사업은 막대한 예산이 투입되는 사업으로 우리구에서도 원활한 사업추진이 이루어질 수 있도록 서울시와 적극 협조해 나가도록 하겠습니다.

구청질문에 대한 답변서 (서면질문)

【물관리과장 : 송병석 / 치수팀장 : 박홍규 / 주무관 : 시설7급 강종구】

연락처(☎) : 2600-6955

공병선 의원 구정질문 내용

5. 유출지하수를 활용한 개화천·개화산 생태복원사업 일환 중
주민설명회에서 언급된 정상 호수공원 건립안에 대한 내용

□ 답변내용 ----- (물관리과)

- 구민과 함께 하는 의정 활동을 통하여 우리구가 발전할 수 있도록 적극적으로 노력하고 계신 공병선 의원님께 감사드리며 2017. 8. 29.(화) 개최된 『개화천·개화산 생태복원사업 주민설명회』에서 언급된 개화산 정상부 호수공원 건립에 대하여 답변 드리겠습니다.
- 김포도시철도사업과 관련하여 김포시에서 2014~2016년 #24번 환기구에서 발생하는 유출지하수 발생에 대한 조사결과에 따르면 유출지하수가 22,671m³/일 발생하는 것으로 조사되었으나 우리부서에서 생태복원사업 타당성조사를 수행하면서(2017. 5월경) 현장 확인한 결과에 따르면 11,302m³/일로 거의 절반 수준으로 발생하는 것으로 파악되었습니다.
- 유출지하수량이 절반 가까운 수량으로 줄어든 사유는 김포도시철도 터널 완공, 경인운하 물류단지 조성 등 주변 개발 등으로 인한 지하수위의 변동 및 땅속 물 흐름의 변화가 작용한 것으로 해석되었습니다.

- 이렇게 줄어든 수량으로 생태복원사업에 친수공간 조성을 위한 유량 사용을 검토한 결과 개화천 유지용수로 6,000m³/일, 산불진화 및 문화재 화재진압용 소화전 2,888m³/일, 나눔의 숲, 정상부 봉수대 주변 친수용수 2,414m³/일 으로 분배되어 호수를 조성할 수 있는 유량의 확보가 어려워 소형 분수가 도입된 생태연못 수준의 시설이 가능 할 것으로 보여집니다.
- 앞으로 『개화천·개화산 생태복원사업』의 원만한 추진을 위한 과정으로 서울시 공공투자심사센터의 타당성검증, 투자심사, 예산확보, 기술검증 및 조경심사 등 많은 절차가 남아 있으므로 본 사업의 성공적인 추진을 위하여 사업추진 공동 부서인 공원녹지과와 협조하여 더욱 최선을 하겠습니다.

구청질문에 대한 답변서

(서면질문)

【공원녹지과장 : 김성경 / 녹지관리팀장 : 이용한 / 주무관 : 녹지9급 김효정】

연락처(☎) : 2600-4201

공병선의원 구정질문 내용

(연번 6번)

평고개근린공원 내 유아숲체험장이 작년에 만들어졌으나 이용률 저조함
많은 유아들이 체험장소로 활용할 수 있도록 어린이집 등에 대한 홍보방안
과 현재까지의 이용실적 제출

□ 답변내용----- (공원녹지과)

- 평고개 유아숲체험장에 관심과 애정을 보여주시는 의원님께 감사드립니다.
- 평고개 유아숲체험장에서는 유아숲지도사의 진행 하에 이용대상자(유아교육기관/개인)와 진행시간(평일/주말)을 구분하여 프로그램이 운영되고 있습니다. 개장일('17.3.23.) 이후 유아교육기관에서 매주 정기적으로 프로그램에 참여하고 있으며, 프로그램 참여자 수는 총 3,868명(아동 3,496명, 교사 및 학부모 372명 ; 월평균 약 600여명)입니다.
- 별첨1 참여자 수에 나오는 바와 같이, 평일 오후(16~18시)와 주말프로그램의 비교적 낮은 이용률을 높이하고자 유아교육기관을 통해 각 가정에게 프로그램을 안내하겠습니다. 2012년 개장한 우장산 유아숲체험장에 비해 평고개 유아숲체험장의 인지도가 낮은 점을 고려하여 보도자료 배포 및 방화근린공원 내 홍보물을 게재하여 홍보 효과를 높일 것입니다.

[별첨1] 꿩고개 유아숲체험장 프로그램 참여자 수('17.9.30. 기준)

구 분		활동인원(명)			비 고
		계	아동	교사,학부모	
계		3,868	3,496	372	
평일 (월~금)	10~16시	3,494	3,199	295	정기 참여자 수
	16~18시	374	297	77	부정기 참여자 수
주말/ 공휴일	10~18시	0	0	0	

[별첨2] 운영사진



구청질문에 대한 답변서 (서면질문)

【자치행정과장 : 박상동 / 동행정팀장 : 박영재 / 주무관 : 행정 7급 김진원】

연락처(☎) : 2600-6041

공병선 의원 구정질문 내용

7. 2020년 방화2동주민센터 이전 후 기존청사 활용방안

- 답변내용 ----- (자치행정과)
- 먼저 지역주민의 복리증진을 위해 노고가 많으신 공병선 의원님께 깊은 감사의 말씀을 드리며, 질의하신 내용에 대하여 답변 드리겠습니다.
 - 우리 구에서는 주민의 행정·문화 수요를 충족시키기 위해 각 부서에서 다양한 사업을 추진하고 있으나 이에 비해 증가하는 주민의 의견을 반영하기 위한 공간은 다소 부족한 실정입니다.
 - 이에 따라 우리 구에서는 방화2동 신청사 준공 후 기존 청사 활용 방안에 대하여 다각적인 의견을 수렴하여 시행토록 추진하겠습니다.

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【공원녹지과장 : 김성경 / 녹지관리팀장 : 이용한 / 주무관 : 녹지9급 김효정】

연락처(☎) : 2600-4201

공병선의원 구정질문 내용

(연번 8번) 방화2동 방화11단지 장애인컨테이너 무단사용에 따른 진행사항

- 답변내용----- (공원녹지과)
- 구정발전을 위하여 노력하시는 공병선 의원님께 깊은 감사를 드리며, 우리구 방화동 524-11[도로, 시유지(재산관리:건설관리과), 개발제한구역]에 강서송산장애인자립센터 컨테이너 무단설치와 관련하여 개발제한구역 내 위법행위에 따른 공원녹지과 진행사항에 대해 아래와 같이 말씀드리겠습니다.
- 진행사항
- 2016.08.14. 강서송산장애인자립센터 컨테이너 무단 설치(2동)
 - 2016.10.13. 개발제한구역 내 위법행위 시정명령
 - 2016.11.14. 컨테이너 2동 추가 무단 설치(총 4동)
 - 2016.11.18. 2차 시정명령 및 이행강제금 부과 예고
추가 설치 건에 대한 시정명령
 - 2016.11.30. 최초설치 2동 이행강제금(4,140,000원) 부과
 - 2016.12.09. 추가 설치 건에 대한 2차 시정명령 및 이행강제금 부과 예고
 - 2016.12.29. 추가설치 2동 이행강제금(3,726,000원) 부과
 - 2017.03.31. 이행강제금 부과처분 취소 소송 제기(2017구단10336)
 - 2017.05.31. 2017구단10336 1차 변론
 - 2017.10.18. 2017구단10336 2차 변론

[붙임]

개발제한구역 위법행위 발생현황

□ 토지현황

위치	지목	면적	재산소유	비고
방화동 524-11	도로	480m ²	서울특별시 (재산관리부서 : 강서구 건설관리과)	개발제한구 역

□ 위법사항

행위자	위반면적(m ²)	행위내용	행위일자
송철근 (강서송산장애인자립생활센터)	60	- 가설건축물 2동 설치 (24m ² , 36m ²)	2016.8.14.
	54	- 가설건축물 2동 설치 (36m ² , 18m ²)	2016.11.14.

□ 현황사진



가설건축물 2동 설치(24m², 36m²)



가설건축물 2동 설치(36m², 18m²)

구청질문에 대한 답변서 (서면질문)

【건설관리과장 : 배철 / 점용허가팀장 : 박현규 / 주무관 : 행정8급 최우영】

연락처(☎) : 2600-6218

공병선 의원 구정질문 내용

8. 방화동 11단지 장애인컨테이너 무단사용에 따른 진행사항은?

□ 답변내용 ----- (건설관리과)

- 방화동 11단지 앞 서울시 부지에 설치된 방화11단지 장애인 컨테이너 무단사용에 따른 진행사항에 대하여 관심을 가져 주시는 공병선 의원님께 진심으로 감사의 말씀을 드립니다.
- 해당 지역은 2015년도까지 화훼농원(호림식물원)이 무단으로 운영되던 곳이었으나 최근 화훼농원이 철수(2015.11)되고 한동안 비어져 있는 상태를 틈타 2016. 8. 14. 이후 무단으로 컨테이너를 설치하였으며 현재 공유재산 현황 및 무단점유현황은 아래와 같습니다.

- 공유재산 현황

소재지	지목	면적	재산소유	비고
방화2동 524-11	도로	480㎡	서울특별시	개발제한구역

- 무단점유현황

연번	단체명	대표자	점유용도	무단점유일	비고
1	강서송산장애인자립 생활센터	송**	컨테이너 4 (사무실, 교실 등)	2016.8.14	

- 현재 우리부서에서 방화동 11단지 앞 서울시 부지에 설치된 무단점유 컨테이너 철거를 위하여 1~3차에 걸쳐 무단점유 원상회복 명령 및 1~2차 고발을 시행하였으며 주요 조치사항 내역은 아래와 같습니다.
 - 2016. 08. 14. : 강서송산장애인자립센터 컨테이너 무단 설치
 - 2016. 08. 23.~ : 1~3차에 걸친 원상회복 명령
 - 2016. 09. 08. : 무단점유사항 관계부서 전파
 - 2016. 10. 10. : 원상회복 미이행에 따른 경찰 고발 조치(공유재산법)
공원녹지과 시정명령 조치 병행
 - 2016. 11. 30. : 이행강제금(4,140,000원) 부과(공원녹지과)
 - 2016. 12. 22. : 민생사법경찰 송철근 고발의뢰(개발제한법, 공원녹지과)
 - 2017. 01. 26. : 변상금(3,278,600원) 부과(건설관리과)
 - 2017. 03. 15. : 컨테이너 추가 무단설치에 대하여 경찰에 재고발 조치
 - 2017. 03. 31. : 이행강제금 부과처분 취소소송 제기
 - 2017. 04. 28. : 구약식 벌금 100만원 선고
 - 2017. 06. 23. : 구약식 벌금 100만원 재심청구
 - 2017. 08. 08. : 상소법원으로 사건 송부
- 추후 소송결과에 따라 무단점유자가 계속하여 시유재산을 무단점유할 경우 『공유재산 및 물품관리법』 및 『행정대집행법』 절차에 따라서 시설물을 철거 또는 시유재산 보호를 위한 안전펜스 설치 등 무단점유자가 해당 공유재산을 사용하지 못하도록 하는 방안을 면밀히 검토하여 이러한 사례가 재발되지 않도록 최선의 노력을 기울여 관리하겠습니다.