

# 구청질문에 대한 답변서

## (서면질문)

【행정지원과장 : 오 금 석 / 인사팀장 : 김 강 수 / 주무관 : 행정 7급 권 성 옥】

연락처(☎) : 2600-6034

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 1. 동별 정원책정 기준과 현원배치 기준, 과부족 사유 및 대책은?

#### □ 답변내용 ----- (행정지원과)

- 먼저 우리구 인사행정에 관심을 가져주시는 고재익 의원님께 감사의 말씀을 드리며, 질의하신 내용에 대하여 답변드리겠습니다.
- 기존 동별 정원은 인구수 기준으로 마련하였으나, 지난 해부터 찾아가는 동주민 센터가 시행되어 동별 수급자 인원내 따라 사회복지직 정원을 조정하고 99명의 사회복지직을 신규·임용하여 현재 인원을 구성하게 되었습니다.
- 다만, 갑작스레 많은 직원이 임용되다 보니 의원 면직, 육아 휴직 등 다양한 사유로 결원을 초래하는 사례가 다수 발생하여 동별로 사회복지직 정원 대비 현원이 부족한 상황이 발생되었습니다.
- 이에 원활한 복지행정이 될 수 있도록 전국 시·군·구로 전입희망공무원 안내문을 발송하여 일방전입을 실시하고, 휴직 중인 직원들에 대해서도 조기복직을 유도하는 등 적극 노력하겠습니다. 감사합니다.

# 구정질문에 대한 답변서

## (서면질문)

【 교육지원과장 : 강점경 / 도서관운영팀장 : 김정순 / 주무관 : 행정7급 류제혁 】

연락처(☎) : 2600-6987

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 2. 발산동 743번지의 향후 추진계획

□ 답변내용 ----- (교육지원과)

- 구민의 복리 증진과 구정 발전을 위한 의정활동에 노고가 많으신 의원님께 깊은 감사를 드리며, 질의하신 내용에 대하여 답변드리겠습니다.
- 우리구에서는 2016년 5월 용역 결과에 따라 어린이 문화복합시설 등 건립을 서울시에 요청하였고, 2016년 11월 서울시로부터 해당 사업은 중장기적인 검토가 필요하다는 답변을 받았습니다.
- 앞으로 우리구에서는 해당 사업이 어린이 문화복합시설(86.4%)이 주가 되는 사업인 만큼 여성가족과에서 서울시 관련부서(보육담당관)에 사업 추진을 지속 요청해야함은 물론, 교육지원과에서도 도서관을 포함하는 지역커뮤니티시설(13.6%) 건립을 위해 다각적인 방법으로 해당 부지 개발을 검토하는 등 최선의 노력을 다하겠습니다.

## 제247회 임시회 구정질문에 대한 답변서

(서면)

【일자리경제과장 : 한용수 / 유통산업팀장 : 채상병 /주무관 : 행정6급윤미선, 행정7급 김남중】

연락처(☎) : 2600-6367,6277

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 3. 골목시장 개선 계획

#### □ 답변내용 ----- (일자리경제과)

- 구정발전과 지역경제 활성화에 적극 관심을 가지고 계신 의원님께 깊은 감사의 말씀을 드리면서 우리구 전통시장 개선 계획에 대하여 답변드리겠습니다.
- 대형유통업체 등의 사업 확장으로 경쟁력을 잃어가고 있는 전통시장을 보호하고 전통시장의 자생력을 높이고자 시설현대화 및 경영현대화 지원 사업을 추진하고 있습니다.
- 2017년도 전통시장 시설현대화 사업으로 송화시장 도로(통행로) 정비, 남부시장 보안등 LED교체, 화곡본동·방신시장 아케이드 보수 공사를 실시하여 편리하고 쾌적한 쇼핑환경을 조성할 예정입니다.
- 시장을 방문하는 고객의 편의시설 제공을 위한 방신시장 고객지원센터는 2017년 내 착공을 목표로 추진 중에 있으며, 화곡본동시장 고객지원센터 건립 부지를 검토 중에 있습니다.
- 전통시장 경영현대화 사업은 2017년도 중기청 골목형시장 육성사업 공모에 4개시장 (남부, 까치산, 화곡중앙골목, 방신)이 신청하여 현장평가심사를 거쳐 선정 된 시장은 시장특성에 맞는 ‘1시장 1특색 사업’을 추진할 계획입니다.

붙 임 : ‘17년도 전통시장 시설현대화 사업내역 1부. 끝.

□ '17년도 전통시장 시설현대화 사업내역

○ 사업 대상시장 : 남부골목, 송화벽화, 화곡본동, 방신전통 등

시장명	사업내용	'17년도 사업비 (천원)	비고
계		597,384	
남부골목	보안등 LED 교체	52,490	
송화벽화	도로정비	271,054	
화곡본동	아케이드 지붕, 물받이 정비	89,840	
방신전통	아케이드 물받이 보수 및 도장	184,000	

※ 사업비 비율 : 국비 60%, 시비 18%, 구비 12%, 민간 10%

■ 방신전통시장 고객지원센터 건립

- 사업기간 : 2017. 1. ~ 2018. 12.
- 위 치 : 강서구 방화동 567-35(현 방화1동 주민센터 부지)
- 소요예산 : 4,638백만원(총사업비기준- 국비2,783 /시비181 /구비1,674)
  - '17년 예산 : 1,981백만원(국비 1,800/시비 181)
- 사업규모 : 대지면적 429㎡, 연면적 850㎡, 지하 1층, 지상 4층
- 주요시설 : 공동판매장, 상인교육장, 화장실, 체력단련실, 작은도서관 등
- 향후계획
  - 시설(프로그램)별 운영계획 수립 및 설계용역 의뢰 ... '17년 3월
  - 건축 시공의뢰 및 착공 ..... '17년 11월
  - 고객지원센터 준공 ..... '18년 12월

# 구청질문에 대한 답변서

## (서면)

【일자리경제과장 : 한용수 / 지역경제팀장 : 안종길 / 주무관 : 행정7급 정영준】

연락처(☎) : 2600-6276

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 4. 마곡지구 입주기업에 대한 지원대책

- 답변내용 ----- (일자리경제과)
- 구정발전과 마곡지구 기업 육성에 적극 관심을 가지고 계시는 고재익 의원님께 깊은 감사의 말씀드립니다.
  - 마곡지구는 첨단 R&D 산업단지 기반의 친환경 융복합 자족도시로, 새로운 일자리를 창출하고 대기업과 중소기업이 동반 성장하는 서울의 내일을 준비하는 곳으로, LG, 코오롱, 롯데, 오스템임플란트 등 115개 기업이 입주계약을 체결하여 2017년 3월 현재 메이비원(주)을 비롯한 8개 업체가 입주를 하였습니다.
  - 마곡지구 입주 기업들의 빠른 정착을 위해 우리 구에서는 기업을 직접 방문하여 입주를 환영하는 서한문을 전달하고, 현장에서 기업의 의견 청취를 통해 애로사항이 조속히 해결될 수 있도록 힘쓰고 있습니다.
  - 또한, 대한상공회의소 서울기술교육센터와 업무협약을 체결하여 IT산업분야 입주업체에서 필요로 하는 전문인력을 양성하고자 하며, 찾아가는 구인·구직 프로그램 운영으로 현장중심 일자리 지원 사업을 적극 시행하겠습니다.
  - 앞으로 서울시와 협업하여 마곡지구 입주기업체와 민·관 협의체를 구성·운영함으로써 지역사회의 동반자와 미래 첨단도시 완성의 주역으로 든든하게 뿌리내릴 수 있도록 행정적인 지원에 만전을 기하도록 하겠습니다.

# 구정질문에 대한 답변서

## (서면질문)

【환경과장 : 박재선 / 생활공해팀장 : 주원섭 / 주무관 : 환경7급 : 유정일】

연락처(☎) : 2600-4013

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 4. 마곡지구 민원발생 현황과 조치내역

□ 답변내용 ----- (환경과)

○ 마곡지구 민원발생 현황

기간 : (2016.1.1.~2017.2.28.)

민원유형	총계	공사장 먼지 및 소음 민원	공사현장 불편민원	불법소 각	공사차량 단 속	진동민 원	기타
발생건수	103 건	88	3	1	3	4	4
조치내역		현장계도 : 72건 개선명령 : 6건 과태료부과 : 10건	공사장 주변 청결유지 등 행정지도	소각금지 현장지도	공사차량 우회요청 행정지도	저속운행 행정지도	악취발생원 제거 행정지도

# 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【마곡개발과장 : 장병천 / 신도시기획팀장 : 최준식 / 주무관 : 행정 9급 임형빈】

연락처(☎) : 2600-5287

## 고재익 의원 구정질문 내용

### 4. 마곡지구 입주기업에 대한 지원 대책

□ 답변내용 ----- (마곡개발과)

- 고재익 의원님께서 요구하신 마곡지구 입주기업에 대한 지원 대책과 관련하여 답변 드리겠습니다.
- 마곡 산업단지는 현재 총 115개 기업에게 토지분양(67.8%)되었으며, 2월말 현재 8개 기업이 입주완료 하였고, 올해 약 50여개 기업이 입주할 예정입니다.
- 서울시에서는 산업단지 활성화를 위하여 2017년 하반기에 입주기업협의체 구성을 준비하고, 공공산업지원시설 건립을 위한 착공을 2018년 1월 추진중이며, 서울주택도시공사에서도 지식산업센터와 도전숙 건립을 2018년 7월에 착공할 예정에 있습니다.
- 우리구에서도 입주기업에 대한 입주 일정을 파악하여 현장 방문 및 애로사항, 건의사항 등 의견을 충분히 수렴하여 불편사항이 없도록 노력하겠습니다.

# 구정질문에 대한 답변서

## (서면질문)

【 건축과장 : 엄태석 / 건축관리팀장 : 김용우 / 주무관 : 건축7급 맹남재】

연락처(☎) : 2600-6873

### 고재익의원 구정질문 내용

#### 5. 마곡지구 민원발생 현황과 조치내역

#### □ 답변내용 ----- (건 축 과)

- 항상 구민복리와 구정발전을 위해 노력하시는 고재익 의원님께 감사드립니다.
- 요청하신 마곡지구 민원발생 현황과 조치내역 관련 우리부서 현황자료를 아래와 같이 제출합니다.

#### 1. 마곡지구 민원발생 현황 및 조치내역 (기간 : 2016.1.1~2017.3.3)

민원유형	총계	공사장 불편 민원	안전관련 민원	불법건축물 신고	분양관련 민원	기타
발생건수	128	91	8	4	9	16
조치내역	128	현장계도 및 공사장관리 행정지도	안전시설 정비 등 현장지도	위반사항 행정처분	분양관련규정 안내 및 민원인과 건축주 협의 중재	집합건축물 관리규정 안내 등

붙임 : 마곡지구 민원발생 현황 상세내역 1부.

## 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【주택과장 : 조상연 / 공공관리팀장 : 류재훈 / 주무관 : 시설7급 김진수】

연락처(☎) : 2600-6825

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 5. 마곡지구 민원발생 현황과 조치내역

□답변내용 ----- (주택과)

- 우리구의 안전하고 쾌적한 생활환경 조성에 각별히 관심을 가져주신 의원님께 진심으로 감사드립니다.
- 먼저 현재 진행중인 마곡지구 내 공동주택 신축공사장은 마곡13단지 1개 단지뿐이며 주변 환경이 양호하여 별다른 민원은 없었으나, 현재 준공이 가까워져 인근 건물주로부터 환경정비와 관련된 민원이 제기되어 현재 건축관계자와 협의중에 있습니다.
- 세부 사항은 별도의 첨부 자료를 참고해 주시면 감사하겠습니다.
- 앞으로도 관내 공동주택 보급 및 유지관리에 최선을 다하겠으며, 존경하는 의원님의 관심과 지원을 부탁드립니다. 감사합니다.

붙임 민원발생 현황 및 조치내역(주택과) 1부

# **의정활동 자료제출**

(주택과)

## 마곡지구 민원발생 현황과 조치내역

### □ 마곡지구 공동주택 신축공사장

- 공 사 명 : 마곡13단지 마곡 힐스테이트 마스터 신축공사
- 공사위치 : 서울시 강서구 공항동 1195
- 공사규모 :
  - 연면적 : 191,644 $m^2$
  - 동수/층수 : 22동, 지하2층 지상16층
  - 세대수 : 1,194세대
  - 준공예정일 : 2017.04.10

### □ 발생민원현황(2016.01.01~현재)

#### 1. 양성희 외 62명

- 민원발생일 : 2017.02.16
- 민원위치 : 강서구 공항동 1343,1344,1345번지 일대
- 민원내용 : 소음, 분진으로 인한 피해
- 조치내역 : 현장 방문하여 현장 확인 후 공사관계자에게 민원사항 통보하고 민원인과 협의하여 적극적으로 해결토록 행정지도
- 진행사항 : 현재 협의 중

#### 2. 한헌남 외 1인

- 민원발생일 : 2017.03.07
- 민원위치 : 강서구 공항동 1344-7
- 민원내용 : 공사로 인한 균열 발생 피해
- 조치내역 : 현장 방문하여 현장 확인 후 공사관계자에게 민원사항 통보하고 민원인과 협의하여 적극적으로 해결토록 행정지도
- 진행사항 : 현재 협의 중

# 구정질문에 대한 답변서

## (서면질문)

【도시계획과장 : 홍재정 / 도시계획팀장 : 조현길 / 주무관 : 토목 7급 하창곤】

연락처(☎) : 2600-6385

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 6. 도시정비계획

□ 답변내용 ----- (도시계획과)

- 우리구 구정발전을 위하여 연일 노고가 많으신 고재익의원님께 깊은 감사를 드리며, 의원님이 질의하신 도시정비계획에 대해 아래와 같이 보고드립니다.

#### ▷ 도시개발 방향 : 남북 균형발전

- 서울시의 도시개발방향은 강남·북간의 지역균형발전을 목표로 하여 추진되고 있으며
- 우리구의 경우에도 마곡지역을 포함한 북측지역과 화곡동을 포함한 남측지역의 조화로운 발전에 역점을 두고 추진하고 있음

#### ▷ 세부개발 계획 -- 별첨 참조

- ① 김포공항 주변 지구단위계획 등 관리방안 마련
- ② 까치산역지구중심 지구단위계획구역 재정비
- ③ 공항지구중심 지구단위계획구역 재정비
- ④ 강서구 발전동력을 위한 고도제한 완화 추진
- ⑤ 국회대로 주변 지구단위계획 수립
- ⑥ 공항동 군부대 세부개발계획수립 등 후속 절차 추진
- ⑦ 방화재정비촉진지구 합리적인 사업 추진
- ⑧ 구청사 주변 활성화를 위한 지구단위계획 수립

## 구청 질문에 대한 답변서

(서면 질문)

【도시디자인과장 : 김우원 / 광고물정비팀장 : 정건면 / 주무관 : 행정7급 이해운】

연락처(☎) : 2600-6400

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 7. 불법광고물 정비 계획은?

- 답변내용----- (도시디자인과)
- 우리구 도시미관에 깊은 관심을 가져주신 고재익 의원님께 감사드리며 질문하신 사항에 대하여 답변 드리겠습니다.
  - 2016년부터 시행한 불법현수막 주민참여 수거 보상제로 현수막은 연중무휴 24시간 정비체제가 구축되어 근절단계에 있습니다.
  - 2017년 1월부터는 현수막뿐만 아니라 벽보·전단까지 주민 수거보상제를 시행함과 동시에 이면 도로의 현수막, 벽보·전단도 주민수거 보상대상으로 하여 벽보·전단지가 현저하게 감소하고 있습니다.
  - 또한 도시미관을 저해하고 공중에 위해를 초래할 수 있는 돌출·지주 간판, 소형 전광판 및 LED 테두리 간판 등 광원노출 빛공해 유발 간판 등 불법 고정광고물도 지속적으로 정비하여 안전하고 쾌적한 생활 환경을 조성하겠습니다.

## 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【건설관리과장 : 배 철 / 가로정비팀장 : 우진한 / 주무관 : 행정 8급 함상택】

연락처(☎) : 2600-6850

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 7. 노상적치물 정비계획

□ 답변내용 ----- (건설관리과)

- 구민편익증진을 위한 의정활동에 노고가 많으신 고재익의원님께 감사드립니다.
- 의원님께서 질의하신 노상적치물 정비계획을 붙임과 같이 제출합니다.

붙임 2017년 거리가게 및 노상적치물 정비계획 1부. 끝.

# 2017년 거리가게 및 노상적치물 정비 계획



국 통 교 설 건  
과 리 관 설 건

# 2017년 거리가게 및 노상적치물 정비 계획

보행에 불편을 초래하고 도시미관을 저해하는 거리가게 및 노상적치물에 대한 정비 계획을 마련하여 주민 불편을 최소화하고 쾌적한 거리환경을 조성하고자 함

## I 추진방향

- 거리가게의 효율적인 관리 및 신규·기업형 거리가게 정비
- 상가 앞 상품적치 등 노상적치물 정비
- 기존 거리가게 실태조사 및 전산관리를 통한 제도적 관리

## II 현황 및 문제점

### 거리가게 유형별 현황

계	좌 판	손수레	차량	포장마차
207	106	83	18	—

### 노상적치물 현황

계	상가적치물	파라솔(테이블) 적치	재활용품·폐지	기타
1,453	950	300	150	53

### 현 실태 및 문제점

- 우리구는 대부분 저소득층이 운영하는 거리가게들로 강제철거만으로는 강한 반발로 단속의 한계가 있음
- 이면도로 주변 거리가게는 감소 추세이나 역세권 등 유동인구가 많은 지역의 거리가게는 증가 추세로 주민의 통행권 방해 및 주변 상가의 영업권 침해 등 지속적인 민원이 유발되고 있음
- 강제 정비시 전국노점상연합회 소속 거리가게들의 조직적인 연계 및 저항
- 상인들은 판매가 용이한 상가 앞 보도상에 상품을 적치하는 사례 증가
- 마곡지구 내 신규 거리가게 발생 민원 증가

### III

## 추진계획

■ 기 간 : 2017. 1. 1. ~ 2017. 12. 31.

■ 장 소 : 강서구 전지역

● 중점추진 지역

- 거 리 가 게 : 지하철역 주변, 버스정류장, 횡단보도 주변, 마곡지구 등
- 노상적치물 : 강서유통상가, 중·소형 마트 앞, 공항시장역 등

■ 대 상 : 총 1,660개소

● 거 리 가 게 : 207개소

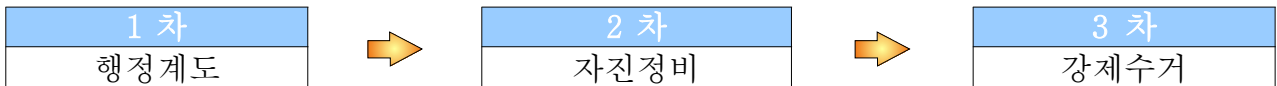
● 노상적치물 : 1,453개소

■ 단속반 편성 : 2개조 10명(직원 4명, 용역 6명)

총괄	구분	단속지역	단속반
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 반장 : 가로정비팀장</li> <li>· 단속총괄 : 함상택</li> </ul>	A조	화곡로 기준 동쪽	함상택 외 용역 3명
	B조	화곡로 기준 서쪽	정승환 외 용역 3명

■ 단속방법

● 단속기준



- 1차 : 거리가게, 노상적치물 적치행위 금지 등 사전 행정제도
- 2차 : 자진 정비 유도
- 3차 : 강제수거 및 과태료 부과 등 행정조치

● 근무시간

- 평일 및 주말 : 09:00 ~ 18:00
- 새벽 및 야간 : 18:00 ~ 21:00(새벽 : 06:00 ~ 09:00)

● 근무요령

- 평일근무 : 단속지역 중 보행불편 지역(역주변, 버스정류장 주변 등)  
순찰 및 민원요청 대상 관련 단속
- 특별근무(새벽·야간 및 주말)
  - 새벽 및 야간 등 근무시간 외 민원 발생 빈도가 높은 지역 단속 및 정비(월 2회)
  - 주말(토, 일) 민원 발생 빈도가 높은 지역 단속 및 정비(월 2회)

## IV

## 세 부 추 진 계 획

### ■ 거리가게의 효율적 관리

- 기존 거리가게 정비
  - 관리대상 : 거리가게 207개
  - 관리방법
    - 면적확장 금지, 거리가게 주변 물건 적치금지 등 행정지도
    - 주민의 보행불편 등 민원을 야기하는 거리가게에 대하여 면적축소, 보행불편 완화 지역으로 이동 조치
- 신규발생 및 기업형 거리가게 정비
  - 관리대상 : 차량, 좌판, 손수레 등 각종 신규발생 및 기업형 거리가게
  - 관리방법
    - 신발생 및 기업형 거리가게는 발생 즉시 행정지도 후 정비 및 철거
    - 정비 후 지속적인 순찰 등 사후관리를 통한 재발생 방지

### ■ 마곡지구 내 신규 거리가게 발생 억제

- 마곡중앙5로 및 마곡나루역, 신방화역을 포함한 마곡지구 내 주요 역주변 등 유동인구 많은 지역에 대한 순찰 강화
- 마곡지구 내 부녀회 등 주민조직과 연계를 통한 신규 거리가게 발생 방지
- SH공사 등 관련 기관과 협업(대형화분 설치 등)하여 신규 거리가게 발생 방지

### ■ 노상적치물 정비

- 상가 앞 상품적치, 재활용·폐지 등 주민보행을 방해하는 노상적치물 정비
- 행정지도를 통한 자진정비 유도 후 불응 시 과태료 부과 및 강제 정비
- 현장 단속반을 활용하여 지속적인 순찰 및 단속 실시

### ■ 거리가게 실태조사 후 전산관리 등 제도적 관리

- 2016년도 서울시 거리가게 실태조사 자료기반 전반적 관리 및 재조사
  - 거리가게 인적사항, 장소, 기간, 실태(품목, 규모, 형태) 등 조사
- 2016년도 실태조사 내용 확인 및 변동사항 입력
  - 기 입력된 내용의 추가 및 수정
  - 기존 거리가게 자진폐업 및 단속에 의한 정비사항 등 말소내역 입력

## V

## 행 정 사 항

- 거리가게 및 노상적치물 정비 지역의 정기적인 순찰로 재발 방지
- 용역직원들을 대상으로 거리가게 및 노상적치물 정비 관련 교육 실시
- 거리가게 정비 후 재발생 억제를 위하여 필요시 관련부서에 협조 요청
  - SH공사 등 관련 기관과 사전 협업하여 신규 거리가게 발생 방지
  - 구청 공원녹지과, 교통행정과, 주차관리과 등 관련부서와 합동단속 등 협업을 통한 재발생 억제
    - 공원녹지과 : 녹지공간 조성 및 대형화분 설치
    - 교통행정과 : 자전거보관대 및 블라드 등 설치
    - 주차관리과 : 차량 거리거리가게에 대한 주차위반 과태료 부과

붙임 지역별 거리가게 현황 및 동별 현황 1부. 끝.

# 2017년 거리가게 지역별 현황(20개 지역, 207개소)

(2017년 3월 현재)

연 번	지 역 명	거리가게 수			주 변 환 경	지 역 특 징
		소계	비소속	전노련		
1	강서보건소	3	1	2	관공서	· 보도 폭 좁음
2	이마트 가양점	5		5	역세권, 대형마트	· 보도환경 양호
3	가양3동 7단지	4	4		주거지역(아파트)	· 보도환경 양호 · 상가민원지역
4	증 미 역	3	1	2	지하철 역	· 보도환경 양호
5	홈플러스 강서점	7	1	6	14버스정류장, 학교	· 혼잡지역 · 민원다발 지역 · 전노련 회원 밀집
6	가양2동 4·5단지	27	27		주거지역(아파트), 상가	· 보도환경 보통 · 상가민원지역
7	등명중,고	9	9		주거지역(아파트)	· 주거지 이면도로에 분산 · 거주자 민원지역
8	발 산 역	11	2	9	역세권 상가(지하보도)지역	· 보도환경 보통 · 지하보도 혼잡
9	우 장 산 역	15	5	10	재래시장, 역세권, 상가 정류장	· 보도환경 열악 · 거주자, 상가민원지역
10	화 곡 역	13	1	12	역세권, 상가, 정류장	· 보도환경 열악(7번출구) · 전노련 회원 밀집
11	화곡역 진로마트	7	3	4	역세권, 상가	· 보도환경 열악
12	월정초, 중앙골목시장	23	23		재래시장, 주거지역, 상가, 학교	· 보도환경 보통 · 보도폭 협소
13	까 치 산 역	18		18	재래시장, 역세권, 상가 정류장	· 보도환경 열악 · 민원다발 지역 · 전노련 회원 밀집
14	화곡 사거리	6		6	상가지역	· 보도환경 양호 · 전노련 회원 밀집
15	화곡 남부시장	12	12		재래시장, 상가, 정류장	· 보도환경 양호
16	송 정 역	7	7		역세권, 학교	· 보도환경 양호
17	공 항 시 장	5	5		재래시장, 상가, 정류장	· 노령운전자 밀집 · 보도환경 보통
18	방 신 시 장	6	6		재래시장, 상가, 정류장	· 보도환경 보통 · 재래시장 지역
19	방 화 역	12	12		역세권, 상가 주거지역(아파트)	· 이면도로에 분산 · 상가민원지역
20	기 타 지 역	14	10	4		
소 계		207	129	78		

## 구정질문에 대한 답변서 (서면질문)

【공원녹지과장 : 오춘섭 / 공원시설팀장 : 성기학 / 주무관 : 녹지7급 정진갑】

연락처(☎) : 2600-4182

### 고재익 의원 구정질문 내용

8. 수명산, 우장산, 봉제산, 까치산, 개화산, 궁산, 증미산 정비계획
- 가로수 정비계획
  - 공원 정비계획

□ 답변내용 ----- (공원녹지과)

- 먼저, 우리구 공원녹지분야에 많은 관심과 애정을 가져 주시는 의원님께 감사드립니다.
- 의원님께서 요구하신 우리구 수명산, 우장산 등 근린공원 및 가로수에 대한 정비계획을 다음과 같이 제출합니다.

#### □ 근린공원 및 가로수 정비계획(2017년도)

연번	공원명	사업명	규모	사업비 (백만원)	비고
1	우장산	우장근린공원 등 보수정비	· 위치 : 화곡동 산60-1번지 일대 (테니스장) · 규모 : 1,260㎡ · 내용 : 테니스장(2면, 1,260㎡) 및 주변 배수로 정비 · 기간 : 2017. 3. ~ 2017. 6.	100	시비
2		우장근린공원 우레탄 정비	· 위치 : 화곡동 산60-1번지 일대 (축구장 주변 트랙) · 규모 : 1,461㎡ · 내용 : 축구장 둘레 유해 우레탄(1,461㎡) 및 주변 정비 · 기간 : 2017. 3. ~ 2017. 6.	140	시비
3		우장근린공원 환경위해시설 정비	· 위치 : 화곡동 산60-1번지 일대 (국궁장 계단 등) · 규모 : 120㎡ · 내용 : 유해목계단(침목계단) 5개소 214단 교체 및 주변 수목식재 · 기간 : 2017. 3. ~ 2017. 6.	100	구비 (특별교부세)
소 계				340	

연번	공원명	사업명	규 모	사업비 (백만원)	비고
4	수명산	수명산근린공원 배드민턴장 등 정비	· 위치 : 내발산동 748번지 일대 (배드민턴장) · 규모 : 1,000㎡ · 내용 : 노후 배드민턴장 철거 및 배드민턴 장 신축(4면, 750㎡), 소규모 화장 실 1동 신축(20㎡), 주변 산책로 정비 및 수목식재 · 기간 : 2017. 1. ~ 2018. 6.	1,950	구비 (특별교부금)
소 계				1,950	
5	공산	공산근린공원 다목적체육관 건립	· 위치 : 가양동 산4-7번지 일대 (배드민턴장) · 규모 : 800㎡ · 내용 : 다목적체육관 건립 1개소(800 ㎡),화장실, 샤워장, 락카룸 각 1개소, 관리실 1개소 등 · 기간 : 2017. 1. ~ 2018. 6.	1,950	구비 (국비보조금)
소 계				1,950	
6	까치산	까치산근린공원 정비공사(주민참여)	· 위치 : 화곡동 산164-3번지 일대 (농구장 등) · 규모 : 1,500㎡ · 내용 : 농구장 유해 우레탄(443㎡) 및 노후 목계단 86단 정비 및 수 목식재 등, · 기간 : 2017. 3. ~ 2017. 6.	200	구비 (시비보조금)
소 계				200	
7	봉제산	봉제산근린공원 (자연체험학습원) 공원 조성(2단계)	· 위치 : 화곡동 산42-9번지 일대 (자연체험학습원) · 규모 : 7,000㎡ · 내용 : 다목적운동장, 야외학습장, 운동시설, 수목식재 등 · 기간 : 2017. 3. ~ 2017. 12.	703	시비
8		2017년 임야내 배수로 정비사업	· 위치 : 화곡동 산42-3번지 등 5개소 · 규모 : 1,150㎡ · 내용 : 배수로신설, 헨스설치, 수목식재 등 · 기간 : 2017. 1. ~ 5.	91	구비
9		2017년 근교산 환경개선사업	· 위치 : 화곡동 산41-6번지 등 8개소 · 규모 : 11,460㎡ · 내용 : 체육시설 교체, 데크계단 보 수, 수목식재 등 · 기간 : 2017. 1. ~ 5.	232	구비
10		봉제산 환경정비	· 위치 : 봉제산 둘레길 일대 · 규모 : 등산로 2.0km · 내용 : 침목계단 철거후 친환경 목재계단 설치, 샛길폐쇄, 노후시설 정비 등 · 기간 : 2017. 1. ~ 2017. 6.	200	구비 (특별교부세)
소 계				1,226	

연번	공원명	사업명	규모	사업비 (백만원)	비고
11	개화산	2017년 산림내 편익시설 정비사업	· 위치 : 개화산, 봉제산 일대 · 규모 : 1,303,690㎡ · 내용 : 안내판 교체, 훼손도색, 강서배드민턴장 LED등 교체 등 · 기간 : 2017. 3. ~ 2017. 6.	93	구비
12		개화산 재래식 화장실 정비	· 위치 : 방화동 산158-13 일대 · 규모 : 연면적 90㎡, 지상1층 · 내용 : 재래식화장실 철거 후 신축, 지하수개발, 전기인입, 옥상녹화, 주변 환경정비 등 · 기간 : 2017. 1. ~ 2017. 10.	400	시비
13	개화산 (봉제산)	2017 근교산 등산로 정비	· 위치 : 개화산, 봉제산 일대 · 규모 : 연장 2.0km · 내용 : 산책로 및 배수로 정비, 수목식재 노후시설물 정비 등 · 기간 : 2017. 1. ~ 2017. 6.	150	시비
14	개화산 (평고개)	개화근린공원 외 1개소 등산로 및 노후시설 정비	· 위치 : 개화산, 평고개근린공원 일대 · 규모 : 2,000㎡ · 내용 : 산책로 및 배수로 정비, 수목식재 노후시설물 정비 등 · 기간 : 2017. 1. ~ 2017. 9.	200	시비
소 계				843	
15	가로수	가로수생육환경 개선사업	· 위치 : 양천로 · 규모 : 4km · 내용 : 식재기반 조성, 빗물유입화단 조성, 수목 및 초화류 식재 등 · 기간 : 2017. 1. ~ 11.	412	시비
16		배전선로 가로수 가지치기	· 위치 : 양천로 등 7개 노선 · 규모 : 양버즘나무 576주 · 내용 : 배전선로 근접 가로수 가지치기 · 기간 : 2017. 1. ~ 4. ※ 시비 : 한전 = 5 : 95(매칭)	53.4	2.67 (시비) 50.73 (한전)
17		겨울철 가로수 가지치기	· 위치 : 공항대로 · 규모 : 은행나무 432주 · 내용 : 가로수 가지치기 · 기간 : 2017 1. ~ 3.	48	시비
소 계				513.4	

# 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【마곡개발과장 : 장병천 / 마곡개발지원팀장 : 서선옥 / 주무관 : 시설 8급 김수교】

연락처(☎) : 2600-5284

## 고재익 의원 구정질문 내용

9. 기반시설 인수 관련 현재까지의 활동현황과 향후계획, 문제점과 개선대책

□ 답변내용 ----- (마곡개발과)

## 마곡지구 기반시설 인수 추진계획

### □ 사업 개요

- 사업명: 마곡 도시개발사업
- 위치: 강서구 마곡동 일원(면적: 3,665,722㎡)
- 사업기간: 2007. 12. 28. ~ 2018. 12. 31.
- 개발방식: 공영개발(지정권자: 서울시 / 시행자: 서울주택도시공사)

### □ 기반시설 추진현황

(2월말 기준, 단위: %)

구 분	공정률	추진 일정		공사 내용	비 고
		착 공	준 공		
계	64	'09. 9.	'18. 12.		
1공구	100	'09. 9.	'16. 8.	도로, 하수도, 교통시설	마곡중앙로 서쪽
2공구	90	'10. 2.	'17. 6.	도로, 하수도, 교통시설	마곡중앙로 동쪽
3-1공구	84	'15. 2.	'17. 10.	도로·교량, 하수도	서울식물원 하부
3-2공구	15	'16. 3.	'18. 3.	도로, 유수지 복개·공원	마곡유수지
서울식물원	33	'15. 11.	'18. 6.	식물원, 호수공원	'17. 10. 부분개장
기 타	-	-	'18. 12.	조경, 광장, 전기, 통신 등	마곡지구 전체

## □ 활동 현황

### ○ 기반시설 인수 T/F팀 구성(2016. 3.)

- 정책협의회: 부구청장, 소관 국·과장(기반시설 인수 관련 정책 결정)
- 실무협의회: 소관부서 팀장 및 담당자(기반시설 점검)
  - ※ 소관부서: 마곡개발과, 주택과, 건축과, 공원녹지과, 도로과, 물관리과, 교통행정과 등

### ○ 기반시설 인수 T/F팀 운영(기반시설 인수 시까지)

- 정책·실무회의 개최(4회)
  - ▶ 2016. 3.: 기반시설 점검·조치계획 협의(2회)
  - ▶ 2016. 11.: 1공구 공사완료에 따른 합동검사 결과 및 대응방안 협의(2회)
- 기반시설 점검: 부서별 자체 점검계획에 따라 기반시설 시공상태 점검

## □ 문제점

### ○ 마곡지구 개발 완성도 미흡

- 마곡지구는 1, 2, 3공구로 나누어 공사가 진행 중에 있으나 공구간 연계된 공사로서 준공 시점은 3개 공구 전체 기반시설 조성이 완료된 시점인데, 서울주택도시공사에서 1공구 기반시설 조성이 완료되었다고 우리구에 기반시설 인수를 요청하는 것은 적절하지 않음.
- 1공구 기반시설 조성 완료에 따른 합동검사(강서구, 서울주택도시공사) 시 지적한 보수사항에 대한 조치가 완료되지 않았고, 마곡지구 경계 구간(양천로, 방화대로 등) 공중선로 지중화사업이 확정되지 않는 등 마곡지구 개발이 완성단계에 도달하지 않은 상황에서 기반시설을 인수하는 것은 적절하지 않음.

## □ 개선대책

### ○ 성공적인 마곡지구 개발 후 인수

- 향후 기반시설이 하자 없이 조성된 후 서울시 및 우리구 관련부서가 합동검사 후 결과에 따라 기반시설 인수 추진

# 구정질문에 대한 답변서

## (서면질문)

【도로과장 : 박명석 / 도로관리팀장 : 김형규 / 주무관 : 시설 7급 안성훈】  
【도로과장 : 박명석 / 보도관리팀장 : 하진수 / 주무관 : 시설 7급 윤세희】

연락처(☎) : 2600-6941, 6801

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 10. 도로와 보도의 정비계획

#### □ 답변내용 ----- (도로과)

- 주민 편익 증진을 위해 우리구 도로 관리에 깊은 관심을 갖고 질문해 주신 의원님께 감사드립니다.
- 우리구 관내 도로는 총 378km이고 보도는 총 203km로 서울시 25개 자치구 중 8번째로 많은 도로를 보유하고 있습니다.
  - 주민 생활에 불편함이 없도록 도로의 기능 유지 및 안전사고 예방을 위해 매년 우리구 관내 이면도로 및 노후보도를 전수 조사하여 연차별 중장기 도로정비계획을 수립 시행하고 있습니다.
  - 아울러, 관내 도로순찰 및 현장 활동으로 도로 파손 상태를 적출하는 등 주민 생활불편 및 교통안전사고 예방을 위해 노력하고 있으며, 2016년에 4,000여건의 도로 및 보도를 정비 하였습니다
  - 특히, 2016년 서울시 특별교부금 24억원을 확보하여 방화차량기지 주변, 마을버스 노선, 방화근린공원 주변, 허준로 일대 등 도로 및 보도 일제정비를 시행한 바 있습니다.

- 또한, 포트홀, 침하, 파손, 긴급 민원사항 등에 대하여 우선 정비하고, 향후 우리구 재정 여건이 개선되면 중장기 정비 계획에 따라 노선별 정비를 시행하여 구민에게 안전하고 쾌적한 도로환경을 제공하도록 하겠습니다.

- 붙임 1. 연차별 도로 정비계획 1부.
2. 연차별 보도 정비계획 1부.

문서번호	도로과-@N
보존년한	5년
결재일자	
공개여부	공개

협조자					

---

## 2017년 관내 도로정비 중·장기 계획 수립

---



건설교통국  
도 로 과

# 2017년 관내 도로정비 중·장기 계획수립

우리구 관내 노후, 파손된 도로에 대하여 재정여건을 고려한 연차별 유지관리 계획을 체계적으로 수립하여 구민에게 도로의 기능유지를 통한 안전하고 쾌적한 도로환경을 제공하고자 함.

## I 도로 현황

□ 도로율 및 포장율

도로현황		포장현황		시가화면적 (km <sup>2</sup> )	도로율 (%)	포장율 (%)	비 고
연 장 (m)	면 적 (m <sup>2</sup> )	연 장 (m)	면 적 (m <sup>2</sup> )				
377,684	4,422,658	377,684	4,422,658	18.42	24.01	100.00	

□ 도로폭원별 현황

구 분	계	광 장	광 로	대 로	중 로	소 로	비 고
면적(m <sup>2</sup> )	4,422,658	175,608	887,611	1,156,048	659,208	1,544,023	
연장(m)	377,684	11개소	22,446	40,911	45,397	268,930	

## II 추 진 방 향

- 민원 및 순찰 적출사항 중 도로안전사고가 우려되는 구간 정비
- 역세권, 공원주변 및 다중이용시설 등 통행량이 많은 구간 주변 정비
- 전년도 미정비 구간 및 민원다발구간 정비
- 노후·파손이 심한 도로정비 대상지 중 예산범위내에서 순차적 정비
- 시급성을 요하는 도로정비구간 발생시 탄력적으로 정비 실시

III

# 연차별 정비계획

(단위 : 백만원)

연 번	동명	위치	규모	연차별 투자계획				
				2017	2018	2019	2020	2021
계			15,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
1	화곡1동	등촌로55길 13 ~ 22	B=8.0m L=80m	50				
2	발산1동	강서로47길 79 ~ 강서로47라길 27	B=6.0m L=150m	60				
3	우장산동	우장산로 45 ~ 82	B=8.0m L=300m	122				
4	우장산동	우장산로4길 60 ~ 강서로46길 79	B=5.0m L=60m	54				
5	화곡6동	화곡로58길 86 ~ 127	B=7.0m L=150m	70				
6	화곡6동	까치산로20길 30 ~ 39	B=4.5m L=100m	70				
7	화곡8동	곰달래로31길 77 ~ 강서로18아길 16	B=7.0m L=170m	155				
8	방화2동	개화6길 26 ~ 개화길 22	B=5.0m L=130m	98				
9	방화2동	개화동로5길 5 ~ 개화동로7길 21-20	B=5.0m L=120m	91				
10	방화2동	개화길 8 ~ 84	B=7.0m L=850m	478				
11	등촌1동	양천로 528 ~ 공항대로 417	B=13.0m L=550m	465				
12	화곡6동	우장산로 104 ~ 화곡로 327	B=8.0m L=280m	190				
13	화곡6동	화곡로54길 20 ~ 까치산로 135	B=9.0m L=150m	102				
14	화곡본동	화곡로 226 ~ 초록마을로 37	B=8.0m L=350m	245				
15	화곡8동	강서로18다길 41 ~ 강서로18길 41	B=8.0m L=230m	158				
16	발산1동	남부순환로19길 87 ~ 134	B=7.5m L=240m	142				
17	화곡3동	강서로39길 29 ~ 화곡로 137	B=7.0m L=370m	206				
18	화곡1동	화곡로14길 7 ~ 화곡로18길 18	B=5.0m L=135m	109				
19	우장산동	우장산로 26 ~ 우장산로4길 25	B=3.0m L=110m	54				
20	화곡1동	화곡로18길 44 ~ 화곡로14길 25	B=6.0m L=140m	81				

(단위 : 백만원)

연 번	동명	위치	규모	연차별 투자계획				
				2017	2018	2019	2020	2021
21	등촌2동	공항대로58나길 56 ~ 58가길 62-4	B=5.0m L=135m		62			
22	화곡본동	까치산로4다길 43	B=7.0m L=70m		66			
23	화곡1동	월정로30길 72 ~ 가로공원로80길 85	B=5.0m L=180m		97			
24	화곡2동	곰달래로31가길 74 ~ 곰달래로43길 13	B=5m L=180m		95			
25	화곡8동	초록마을로32길 7-16 ~ 초록마을로32길 26	B=4.0m L=450m		226			
26	방화1동	초원로13길 33 ~ 초원로13길 34	B=6.0m L=45m		45			
27	등촌2동	등촌로51길 123 ~ 등촌로53길 39	B=8.0m L=230m		144			
28	화곡2동	곰달래로49길 23 ~ 곰달래로37길 18	B=7.0m L=270m		163			
29	화곡4동	등촌로13아길 20 ~ 등촌로13길 40	B=7.0m L=480m		287			
30	방화2동	금낭화로 63 ~ 초원로 45	B=8.0m L=450m		271			
31	방화2동	금낭화로 37-22 ~ 금낭화로 37-5	B=3.0m L=110m		70			
32	화곡2동	등촌로13아길 88 ~ 곰달래로35길 94	B=3.5m L=90m		64			
33	화곡2동	곰달래로31라길 10 ~ 곰달래로35길 65	B=6.0m L=170m		112			
34	화곡2동	곰달래로47길 104 ~ 115	B=6.0m L=60m		35			
35	등촌3동	강서로56길 56 ~ 강서로56길 66	B=5.0m L=40m		22			
36	화곡8동	강서로18가길 25 ~ 강서로18가길 44	B=4.5m L=100m		81			
37	화곡1동	강서로5나길 6 ~ 월정로 96	B=3.5m L=900m		123			
38	화곡1동	가로공원로 184-2 ~ 가로공원로 184-25	B=3.0m L=130m		55			
39	우장산동	화곡로31길 53 ~ 화곡로 203	B=6.0m L=270m		150			
40	발산1동	강서로45라길 55-29 ~ 강서로45라길 43	B=3.5m L=110m		55			

(단위 : 백만원)

연 번	동명	위치	규모	연차별 투자계획				
				2017	2018	2019	2020	2021
41	화곡2동	곰달래로37길 50 ~ 곰달래로31가길 85	B=4.5m L=90m		48			
42	화곡1동	가로공원로 187 ~ 가로공원로 179	B=4.5m L=160m		86			
43	화곡3동	화곡로13길 66-6 ~ 강서로45다길 110	B=6.0m L=130m		73			
44	우장산동	화곡로31가길 24 ~ 화곡로31가길 41	B=5.0m L=100m		55			
45	가양1동	양천로 311 ~ 양천로49길 65	B=6.0m L=220m		123			
46	화곡8동	강서로12길 39 ~ 곰달래로25길 77	B=5.0m L=140m		78			
47	화곡본동	강서로24길 47 ~ 강서로29길 31	B=10m L=100m		122			
48	화곡3동	강서로45다길 71 ~ 강서로45다길 122	B=5.5m L=120m		71			
49	화곡1동	월정로30길 75 ~ 강서로17나길 80	B=6.0m L=205m			121		
50	우장산동	공항대로42길 16 ~ 우장산로 45	B=8.0m L=380m			267		
51	화곡3동	화곡로13길 74 ~ 강서로37길 44	B=6.5m L=190m			117		
52	화곡1동	가로공원로 222-1 ~ 가로공원로 232	B=4.0m L=300m			160		
53	방화1동	양천로27길	B=6.0m L=130m			665		
54	화곡1동	가로공원로 216 ~ 가로공원로84길 13	B=7.0m L=90m			60		
55	화곡3동	강서로33길 83 ~ 화곡로 23	B=6.0m L=55m			39		
56	발산1동	공항대로36가길 25 ~ 강서로47길 30	B=5.0m L=35m			25		
57	화곡1동	곰달래로20길 31-1 ~ 곰달래로22길 32	B=5.0m L=120m			32		
58	화곡1동	화곡동 354-14 ~ 강서로17다길 2	B=7.0m L=110m			76		
59	화곡2동	곰달래로31가길 10 ~ 곰달래로 185	B=5.0m L=390m			214		
60	방화3동	금낭화로24길 33-19 ~ 방화대로49길 24	B=5.0m L=250m			143		

(단위 : 백만원)

연 번	동명	위치	규모	연차별 투자계획				
				2017	2018	2019	2020	2021
61	방화3동	방화대로48길 40 ~ 방화대로48길 49	B=13.0m L=255m			205		
62	화곡6동	화곡로 296 ~ 화곡로44나길 44	B=7.0m L=570m			91		
63	화곡3동	화곡로23길 27 ~ 화곡로18길 18	B=6.0m L=135m			80		
64	화곡8동	강서로16길 87 ~ 곰달래로27길 60	B=7.0m L=300m			168		
65	화곡2동	곰달래로31길 58 ~ 곰달래로 167	B=7.5m L=300m			189		
66	화곡1동	가로공원로 188 ~ 강서로17길 114	B=7.0m L=550m			342		
67	화곡8동	초록마을로32길 18 ~ 초록마을로32길 26	B=5.8m L=60m			47		
68	방화2동	개화동로7길 4-3 ~ 개화동로7길 23	B= 10.0m L= 125m			80		
69	화곡1동	가로공원로74길 23 ~ 가로공원로 186	B=4.0m L=215m				100	
70	방화1동	방화동로 62 ~ 방화동로10길 45	B=5.0m L=230m				116	
71	발산1동	강서로47길 158 ~ 강서로47길 108	B=8.0m L=450m				259	
72	방화1동	양천로24가길 38 ~ 양천로24가길 87	B= 5.0m L= 275m				159	
73	화곡2동	곰달래로37길 59 ~ 곰달래로31가길 59	B=6.0m L=190m				103	
74	등촌1동	공항대로61길 29 ~ 공항대로59다길 83	B=7.0m L=330m				168	
75	방화2동	개화동로19길 5-20 ~ 개화동로17길 33	B=5.0m L=180m				77	
76	화곡2동	강서로5라길 98 ~ 국회대로7길 124	B=6.0m L=50m				20	
77	발산1동	강서로47길 61-9 ~ 강서로47다길 12	B=4.0m L=110m				47	
78	방화2동	개화동로13길 7 ~ 개화동로13길 55	B=6.0m L=400m				191	
79	화곡4동	곰달래로 268 ~ 국회대로 255	B=7.0m L=260m				146	
80	화곡1동	가로공원로76가길 76 ~ 강서로17나길 2	B=5.0m L=210m				106	

(단위 : 백만원)

연 번	동명	위치	규모	연차별 투자계획				
				2017	2018	2019	2020	2021
81	화곡4동	등촌로13길 40 ~ 등촌로 61	B=6.0m L=200m				103	
82	화곡4동	곰달래로57길 66 ~ 등촌로5길 18-13	B=5.0m L=200m				100	
83	화곡4동	등촌로13아길 67 ~ 등촌로13바길 64	B=4.0m L=120m				55	
84	화곡8동	강서로18바길 22-26 ~ 강서로18아길 25	B=4.0m L=100m				44	
85	화곡본동	초록마을로5길 2 ~ 초록마을로5길 25	B=5.0m L=130m				63	
86	화곡본동	까치산로6길 29 ~ 까치산로8길 37-1	B=4.0m L=270m				129	
87	화곡본동	까치산로 94 ~ 까치산로12길 21-11	B=6.0m L=330m				178	
88	화곡본동	까치산로4길 85 ~ 초록마을로8길 76	B=3.0m L=120m				49	
89	화곡본동	까치산로12길 25 ~ 초록마을로 49	B=3.0m L=230m				99	
90	화곡1동	월정로30길 114 ~ 강서로17나길 46	B=6.0m L=180m				97	
91	화곡1동	월정로14길 47 ~ 월정로 52	B=4.5m L=40m				13	
92	화곡6동	까치산로 138 ~ 까치산로24길 22	B=6.0m L=110m				55	
93	화곡본동	까치산로6길 29 ~ 까치산로8길 37-1	B=4.0m L=270m				106	
94	염창동	양천로73길 6 ~ 양천로 713	B= 5.0m L= 315m				139	
95	방화2동	개화10길 16 ~ 개화12길 25	B= 4.0m L= 150m				56	
96	등촌1동	공항대로59길 8 ~ 공항대로61길 13	B= 7.0m L= 145m				65	
97	등촌2동	공항대로58가길 68 ~ 공항대로 510	B= 6.0m L= 325m				157	
98	방화2동	초원로 30 ~ 초원로 32	B= 6.0m L= 80m					50
99	화곡8동	곰달래로27길 52 ~ 강서로12길 63	B=4.0m L=120m					68
100	화곡1동	월정로30길 84 ~ 가로공원로76가길 49	B=4.0m L=325m					168

(단위 : 백만원)

연 번	동명	위치	규모	연차별 투자계획				
				2017	2018	2019	2020	2021
101	화곡2동	강서로5라길 62 ~ 국회대로7길 142	B=4.0m L=170m					93
102	화곡4동	곰달래로59길 67 ~ 등촌로 49-8	B=6.0m L=120m					72
103	등촌1동	화곡로68길 47 ~ 화곡로 404	B= 6.5m L= 240m					127
104	등촌3동	강서로 378 ~ 공항대로39길 7	B= 7.0m L= 440m					240
105	발산1동	강서로45길 70 ~ 강서로47가길 20-7	B= 8.0m L= 450m					256
106	방화2동	개화동로7길 4-22 ~ 개화동로11길 25-11	B= 5.0m L= 125m					64
107	방화2동	개화10가길 27 ~ 개화10길 11	B= 4.0m L= 150m					71
108	방화1동	양천로 13 ~ 양천로11길 31	B=5.0m L=500m					271
109	등촌3동	화곡로 371 ~ 화곡로63길 65	B=6.5m L=340m					213
110	등촌3동	화곡로65길 124 ~ 공항대로41길 34	B=12.0m L=600m					509
111	등촌2동	등촌로 91 ~ 등촌로13가길 12-9	B=6.0m L=250m					143
112	가양1동	양천로47길 20 ~ 양천로47길 112	B=7.0m L=500m					293
113	화곡1동	곰달래로19가길 16-21 ~ 곰달래로19가길 16	B=4.5m L=110m					62
114	등촌3동	강서로74길 20 ~ 강서로 442	B=7.0m L=560m					300

#### IV 문 제 점

- 도로의 노후화는 매년 진행되고 있으나 예산부족에 따른 정비의 어려움 발생
- 하수도, 도시가스 등 지하시설물 긴급보수로 인한 도로요철 발생 우려
- 관내 마곡지구 개발사업에 따른 중차량 통행으로 반복적인 도로파손 발생

#### V 대 책

- 특별교부금, 주민참여예산 등 도로정비예산을 적극 교부신청하여 정비실시
- 유관부서 및 기관과 도로정비 전 사전협의 후 정비실시
- 주기적인 도로 순찰을 통하여 파손된 도로에 대한 신속한 정비실시

문서번호	도로과-391
보존년한	5년
결재일자	2017.01.09.
공개여부	공개

주무관	보도관리팀장	도로과장	건설교통국장
협조자			

## 2017년 관내 보도정비 중·장기 계획 수립



**건설교통국  
(도로과)**

# 2017년 관내 보도정비 중·장기 계획 수립

우리구 관내 노후·파손된 보도에 대하여 재정여건을 고려한 연차별 보도정비 중·장기 계획을 체계적으로 수립하여 구민들에게 보도의 기능유지를 통한 안전하고 쾌적한 보도환경을 제공하고자 함.

## I 보도 현황

### ○ 보도시설물

계			구 도			시 도		
노선	연장(m)	면적(㎡)	노선	연장(m)	면적(㎡)	노선	연장(m)	면적(㎡)
202	203,434	521,411	188	140,052	299,255	14	63,382	222,156

### ○ 연차별 정비대상

(단위:백만원)

계			구 도			시 도		
노선	정비대상(㎡)	소요예산	노선	정비대상(㎡)	소요예산	노선	정비대상(㎡)	소요예산
41	59,600	11,654	24	26,035	5,493	17	33,565	6,161

## II 추진 방향

- 강서미라클메디 특구 지정에 따른 양천향교역~화곡역 구간(강서로) 불량보도 정비
- 민원 및 순찰 적출사항 중 보도안전사고가 우려되는 구간 우선 정비
- 전년도 미정비 구간 및 민원 다발구간 정비
- 노후·파손이 심한 보도정비 대상지 중 예산범위내에서 순차적 정비
- 시급성을 요하는 보도정비구간 발생시 탄력적으로 정비실시
- 친환경 투수성 보도시설물로 교체 시공

### Ⅲ 검토 사항

- 보도시설은 매년 노후되고 있으나, 보도정비에 대한 예산부족으로 근본적인 정비가 되지 않아 반복적 민원 발생
- 특히, 등촌·방화택지개발지구 내 보도시설물 노후가 심함
  - 1990년 택지개발 조성 당시 설치한 보도는 20년이 경과된 노후된 시설로써 정비가 시급함
- 노후보도에 따른 인적 손해배상 청구 민원이 매년 증가

### Ⅳ 대책

- 특별교부금, 주민참여예산 등 보도정비예산을 적극 교부신청하여 정비실시
- 유관기관 및 관련부서와 보도정비 전 사전협의 후 정비실시
- 열악한 예산 여건을 감안, 우리구 도로 기동반 활용 정비 및 보수 강화

## I

## 연차별 보도 집행계획

(단위:백만원)

연번	노선명 (동명)	위      치	규모	연차별 투자계획						비고 (시.구)
				소계	2017	2018	2019	2020	2021	
계				11,654	3,409	1,897	2,367	2,291	1,690	
1	화곡로54길 (화곡6동)	화곡로54길 (한양@~강서@ 사이)	B=2.0m L=290m	116	116					구도
2	화곡로63길 (등촌3동)	화곡로63길(경향교회 앞)	B=2.5m L=190m	95	95					구도
3	강서로45길 (발산1동)	강서로45길 (기업은행~화곡중학교)	B=1.5m L=230m	69	69					구도
4	양천로59길 (가양3동)	양천로 537 앞	B=2.5m L=150m	75	75					구도
5	공항대로39길 (등촌3동)	공항대로39길(등촌고 앞)	B=2.0m L=175m	70	70					구도
6	가로공원76길 (화곡1동)	가로공원로76길 (대림아파트 앞)	B=1.4~2.0m L=2,600m	1,160	1,160					구도
7	양천로67길 (염창동)	양천로67길 염창공원 일대	B=2.6~4.2m L=350m	240	240					구도
8	화곡로 (우장산동)	화곡로 175 ~ 347	B=2.5~3.8m L=1,000m	500	500					시도
9	금남화로 (방화3동)	방화동 832번지 (방화3단지 앞)	B=2.0m L=100m	40	40					구도
10	강서로45길 (발산1동)	발산동 159 (혜성빌라 앞)	B=1.5m L=220m	66	66					구도
11	양천로57길 (가양동)	산후조리원 앞	B=2.0m L=150m	60	60					구도
12	양천로16길 (방화2동)	프라자아파트~가양동택지	B=1.5m L=350m	105	105					구도
13	공항대로 (등촌1동)	공항대로49길 (한디예건(주) 앞)	B=1.5m L=250m	75	75					구도
14	화곡로 (화곡1동)	화곡역 ~ 현대주유소	B=3.0m L=170m	102	102					시도
15	강서로62길 (등촌3동)	등촌택지개발지구 일대	B=2~3m L=4,010m	2,000	500	500	500	500		구도

(단위:백만원)

연번	동 명 (노선명)	위 치	규모	연차별 투자계획						비고 (시.구)
				소계	2017	2018	2019	2020	2021	
16	방화대로 (방화3동)	방화그린@ 215~216동 앞	B=2.0m L=340m	136	136					구도
17	방화대로 (방화동)	양천향교역~화곡역 (강서미라클메디 특구)	B=3.5~5.0m L=4,800m	3,550		750	1,400	1,400		시도
18	양천로 (염창동)	백석어린이공원 ~ 현대2차@간	B=2.0m L=130m	47		47				구도
19	양천로47길 (가양1동)	양천로47길 광진자동차서비스 앞	B=2.0m L=150m	60		60				구도
20	화곡로 (화곡본동)	화곡역3번출구 ~ 더와이즈병원간	B=2.0m L=450m	162		162				시도
21	개화동로 (방화2동)	방화중학교 ~ 건영오피스텔간	B=2.0m L=350m	126		126				시도
22	금남화로 (방화3동)	하나로마트~방화개화@ 간	B=2.0m L=520m	252		252				구도
23	공항대로61길 (등촌1동)	SK주유소~안경콘텐스 간	B=2.0m L=360m	130			130			구도
24	화곡로 (화곡1동)	신선설농탕 ~ 양천오피스텔간	B=2.0m L=150m	67			67			시도
25	양천로 (방화1동)	개화산동부센트빌 ~ 개화초간	B=2.0m L=750m	270			270			시도
26	양천로 (방화1동)	수정교회~현대자동차간	B=3.0m L=180m	97				97		시도
27	개화동로 (방화2동)	개화119센터~강서농협 간	B=2.0m L=320m	115				115		시도
28	개화동로29길 (방화2동)	우성자동차~공항주차장 간	B=1.5m L=250m	67				67		구도
29	남부순환로 (공항동)	알뜰주유소~공항계량소 간	B=2.5m L=250m	112				112		시도
30	강서로46길 (우장산동)	한마음부동산 ~ 유정빌딩간	B=1.5m L=240m	124					124	구도
31	양천로 (가양1동)	양천초등학교 ~ SK주유소간	B=2.0m L=450m	162					162	시도
32	강서로 (가양1동)	동신대아@ ~ 대아@ 교차로간	B=1.5m L=320m	130					130	시도
33	양천로 (방화1동)	한림리첸빌 ~ 방화현대2차@간	B=2.0m L=445m	160					160	시도

(단위:백만원)

연번	동 명 (노선명)	위 치	규모	연차별 투자계획						비고 (시.구)
				소계	2017	2018	2019	2020	2021	
34	양천로6길 (방화2동)	방화11단지 ~ 벽산에이리움간	B=2.0m L=250m	90					90	구도
35	공항대로 (등촌1동)	신성빌딩~한국타이어간	B=1.5m L=540m	146					146	구도
36	등촌로 (등촌2동)	삼형그레이빌@ ~ 대일고교간	B=2.5m L=180m	81					81	시도
37	국회대로 (화곡8동)	신강보도육교 ~ GS칼텍스간	B=5.0m L=160m	144					144	시도
38	방화대로 (공항동)	한소망교회 ~ 송정중학교간	B=3.0m L=210m	113					113	시도
39	남부순환로 (공항동)	청솔맨션 ~ 강서센트레빌4차간	B=2.0m L=750m	270					270	시도
40	양천로 (방화1동)	청구@ ~ 신안@간	B=1.5m L=580m	157					157	구도
41	금강화로17길 (방화2동)	서울부동산 ~ 방화중학교간	B=1.5m L=420m	113					113	구도

## 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【물관리과장 : 송병석 / 치수팀장 : 심우점 / 주무관 : 시설7급 김태성】

연락처(☎) : 2600-6419

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 11. 하수도 관리계획

##### □ 답변내용 ----- (물관리과)

- 구민과 함께 하는 의정 활동을 통하여 우리구가 발전할 수 있도록 적극적으로 노력하고 계신 고재익의원님께 감사드리며, 질문하신 하수도 관리계획에 대하여 아래와 같이 답변드립니다.
- 하수도 정비(관리)계획은 하수도시설의 계획적·체계적 정비를 도모하기 위하여 하수도법 제6조 및 동법 시행령 제2조의 규정에 근거하여 하수도정비기본계획을 서울특별시장이 수립하고, 그 정비계획에 따라 서울시와 우리구간 업무협의를 거쳐 하수도를 관리하고 있습니다.
- 현재 서울시에서는 금년 5월 중 하수도 정비 기본계획이 수립 완료 예정임에 따라 최근 하수도 정비 기본계획(2009년)을 붙임과 같이 제출합니다.

붙임 2009년 서울시 하수도 정비 기본계획 1부(별첨). 끝.

## 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【물관리과장 : 송병석 / 치수팀장 : 박홍규 / 주무관 : 시설7급 김석중】

연락처(☎) : 2600-6952

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 11. 발산동 저류지 정비계획

#### □ 답변내용 ----- (물관리과)

- 구민과 함께 하는 의정 활동을 통하여 우리구가 발전할 수 있도록 적극적으로 노력하고 계신 고재익의원님께 감사드리며, 질문하신 발산빛물저류조 정비 계획에 대하여 아래와 같이 답변드립니다.
- 우리구에서는 2015년부터 마곡도시개발 등 지역 변화에 맞춰 발산빛물저류조의 기능과 역할을 유지하면서 복개 등 유수지 시설을 개선하는 방안으로 상부에 주민편의시설을 조성할 수 있도록 노력해왔습니다. 이에 우리구 건의사항이 반영되어 2017년 발산빛물저류조 활용방안 타당성조사 용역비 1억원을 서울시로 부터 배정받았습니다.
- 금년에 본 타당성조사 용역을 시행하면서 재난안전과에서 추진 중인 안전체험관 건립을 포함한 발산빛물저류조 지상부 활용방안에 대하여 전문가와 지역 주민의 의견을 적극 반영하여 주민이 원하는 공간을 제공할 수 있도록 최선을 다하겠습니다.
- 세부 추진계획
  - ▶ 2017. 3. ~ 2017. 11. : 기본 및 타당성조사 용역 시행
  - ▶ 2018. 3. ~ 2018. 10. : 실시설계 용역
  - ▶ 2019. 1. ~ 2020. 12. : 공사 발주 및 시행

## 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【건설관리과장 : 배 철 / 가로정비팀장 : 우진한 / 주무관 : 행정 8급 함상택】

연락처(☎) : 2600-6850

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 12. 보도상 적치물 정비계획

□ 답변내용 ----- (건설관리과)

- 구민편익증진을 위한 의정활동에 노고가 많으신 고재익의원님께 감사드립니다.
- 의원님께서 질의하신 보도상 적치물 정비계획을 붙임과 같이 제출합니다.

붙임 2017년 거리가게 및 노상적치물 정비계획 1부. 끝.

## 2017년 거리가게 및 노상적치물 정비 계획



국 통 교 설 건  
과 리 관 설 건

# 2017년 거리가게 및 노상적치물 정비 계획

보행에 불편을 초래하고 도시미관을 저해하는 거리가게 및 노상적치물에 대한 정비 계획을 마련하여 주민 불편을 최소화하고 쾌적한 거리환경을 조성하고자 함

## I 추진방향

- 거리가게의 효율적인 관리 및 신규·기업형 거리가게 정비
- 상가 앞 상품적치 등 노상적치물 정비
- 기존 거리가게 실태조사 및 전산관리를 통한 제도적 관리

## II 현황 및 문제점

### 거리가게 유형별 현황

계	좌 판	손수레	차량	포장마차
207	106	83	18	—

### 노상적치물 현황

계	상가적치물	파라솔(테이블) 적치	재활용품·폐지	기타
1,453	950	300	150	53

### 현 실태 및 문제점

- 우리구는 대부분 저소득층이 운영하는 거리가게들로 강제철거만으로는 강한 반발로 단속의 한계가 있음
- 이면도로 주변 거리가게는 감소 추세이나 역세권 등 유동인구가 많은 지역의 거리가게는 증가 추세로 주민의 통행권 방해 및 주변 상가의 영업권 침해 등 지속적인 민원이 유발되고 있음
- 강제 정비시 전국노점상연합회 소속 거리가게들의 조직적인 연계 및 저항
- 상인들은 판매가 용이한 상가 앞 보도상에 상품을 적치하는 사례 증가
- 마곡지구 내 신규 거리가게 발생 민원 증가

### Ⅲ 추진계획

■ 기 간 : 2017. 1. 1. ~ 2017. 12. 31.

■ 장 소 : 강서구 전지역

● 중점추진 지역

- 거 리 가 게 : 지하철역 주변, 버스정류장, 횡단보도 주변, 마곡지구 등
- 노상적치물 : 강서유통상가, 중·소형 마트 앞, 공항시장역 등

■ 대 상 : 총 1,660개소

● 거 리 가 게 : 207개소

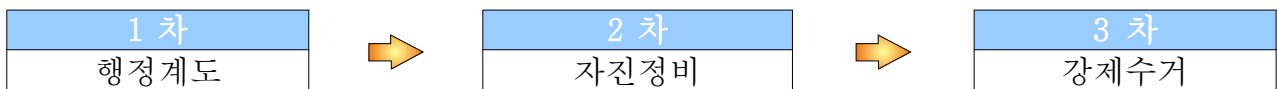
● 노상적치물 : 1,453개소

■ 단속반 편성 : 2개조 10명(직원 4명, 용역 6명)

총괄	구분	단속지역	단속반
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 반장 : 가로정비팀장</li> <li>· 단속총괄 : 함상택</li> </ul>	A조	화곡로 기준 동쪽	함상택 외 용역 3명
	B조	화곡로 기준 서쪽	정승환 외 용역 3명

■ 단속방법

● 단속기준



- 1차 : 거리가게, 노상적치물 적치행위 금지 등 사전 행정제도
- 2차 : 자진 정비 유도
- 3차 : 강제수거 및 과태료 부과 등 행정조치

● 근무시간

- 평일 및 주말 : 09:00 ~ 18:00
- 새벽 및 야간 : 18:00 ~ 21:00(새벽 : 06:00 ~ 09:00)

● 근무요령

- 평일근무 : 단속지역 중 보행불편 지역(역주변, 버스정류장 주변 등)  
순찰 및 민원요청 대상 관련 단속
- 특별근무(새벽·야간 및 주말)
  - 새벽 및 야간 등 근무시간 외 민원 발생 빈도가 높은 지역 단속 및 정비(월 2회)
  - 주말(토, 일) 민원 발생 빈도가 높은 지역 단속 및 정비(월 2회)

## IV

## 세 부 추 진 계 획

### ■ 거리가게의 효율적 관리

- 기존 거리가게 정비
  - 관리대상 : 거리가게 207개
  - 관리방법
    - 면적확장 금지, 거리가게 주변 물건 적치금지 등 행정지도
    - 주민의 보행불편 등 민원을 야기하는 거리가게에 대하여 면적축소, 보행불편 완화 지역으로 이동 조치
- 신규발생 및 기업형 거리가게 정비
  - 관리대상 : 차량, 좌판, 손수레 등 각종 신규발생 및 기업형 거리가게
  - 관리방법
    - 신발생 및 기업형 거리가게는 발생 즉시 행정지도 후 정비 및 철거
    - 정비 후 지속적인 순찰 등 사후관리를 통한 재발생 방지

### ■ 마곡지구 내 신규 거리가게 발생 억제

- 마곡중앙5로 및 마곡나루역, 신방화역을 포함한 마곡지구 내 주요 역주변 등 유동인구 많은 지역에 대한 순찰 강화
- 마곡지구 내 부녀회 등 주민조직과 연계를 통한 신규 거리가게 발생 방지
- SH공사 등 관련 기관과 협업(대형화분 설치 등)하여 신규 거리가게 발생 방지

### ■ 노상적치물 정비

- 상가 앞 상품적치, 재활용·폐지 등 주민보행을 방해하는 노상적치물 정비
- 행정지도를 통한 자진정비 유도 후 불응 시 과태료 부과 및 강제 정비
- 현장 단속반을 활용하여 지속적인 순찰 및 단속 실시

### ■ 거리가게 실태조사 후 전산관리 등 제도적 관리

- 2016년도 서울시 거리가게 실태조사 자료기반 전반적 관리 및 재조사
  - 거리가게 인적사항, 장소, 기간, 실태(품목, 규모, 형태) 등 조사
- 2016년도 실태조사 내용 확인 및 변동사항 입력
  - 기 입력된 내용의 추가 및 수정
  - 기존 거리가게 자진폐업 및 단속에 의한 정비사항 등 말소내역 입력

## V

## 행 정 사 항

- 거리가게 및 노상적치물 정비 지역의 정기적인 순찰로 재발 방지
- 용역직원들을 대상으로 거리가게 및 노상적치물 정비 관련 교육 실시
- 거리가게 정비 후 재발생 억제를 위하여 필요시 관련부서에 협조 요청
  - SH공사 등 관련 기관과 사전 협업하여 신규 거리가게 발생 방지
  - 구청 공원녹지과, 교통행정과, 주차관리과 등 관련부서와 합동단속 등 협업을 통한 재발생 억제
    - 공원녹지과 : 녹지공간 조성 및 대형화분 설치
    - 교통행정과 : 자전거보관대 및 블라드 등 설치
    - 주차관리과 : 차량 거리거리가게에 대한 주차위반 과태료 부과

붙임 지역별 거리가게 현황 및 동별 현황 1부. 끝.

# 2017년 거리가게 지역별 현황(20개 지역, 207개소)

(2017년 3월 현재)

연번	지 역 명	거리가게 수			주 변 환 경	지 역 특 징
		소계	비소속	전노련		
1	강서보건소	3	1	2	관공서	· 보도 폭 좁음
2	이마트 가양점	5		5	역세권, 대형마트	· 보도환경 양호
3	가양3동 7단지	4	4		주거지역(아파트)	· 보도환경 양호 · 상가민원지역
4	증 미 역	3	1	2	지하철 역	· 보도환경 양호
5	홈플러스 강서점	7	1	6	14버스정류장, 학교	· 혼잡지역 · 민원다발 지역 · 전노련 회원 밀집
6	가양2동 4·5단지	27	27		주거지역(아파트), 상가	· 보도환경 보통 · 상가민원지역
7	등명중,고	9	9		주거지역(아파트)	· 주거지 이면도로에 분산 · 거주자 민원지역
8	발 산 역	11	2	9	역세권 상가(지하보도)지역	· 보도환경 보통 · 지하보도 혼잡
9	우 장 산 역	15	5	10	재래시장, 역세권, 상가 정류장	· 보도환경 열악 · 거주자, 상가민원지역
10	화 곡 역	13	1	12	역세권, 상가, 정류장	· 보도환경 열악(7번출구) · 전노련 회원 밀집
11	화곡역 진로마트	7	3	4	역세권, 상가	· 보도환경 열악
12	월정초, 중앙골목시장	23	23		재래시장, 주거지역, 상가, 학교	· 보도환경 보통 · 보도폭 협소
13	까 치 산 역	18		18	재래시장, 역세권, 상가 정류장	· 보도환경 열악 · 민원다발 지역 · 전노련 회원 밀집
14	화곡 사거리	6		6	상가지역	· 보도환경 양호 · 전노련 회원 밀집
15	화곡 남부시장	12	12		재래시장, 상가, 정류장	· 보도환경 양호
16	송 정 역	7	7		역세권, 학교	· 보도환경 양호
17	공 항 시 장	5	5		재래시장, 상가, 정류장	· 노령운전자 밀집 · 보도환경 보통
18	방 신 시 장	6	6		재래시장, 상가, 정류장	· 보도환경 보통 · 재래시장 지역
19	방 화 역	12	12		역세권, 상가 주거지역(아파트)	· 이면도로에 분산 · 상가민원지역
20	기 타 지 역	14	10	4		
소 계		207	129	78		

## 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【교통행정과장 : 권용갑 / 교통시설팀장 : 김준숙 / 주무관 : 시설7급 정준택】

연락처(☎) : 2600-4136

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 12. 보도 상, 자전거전용도로 상 교통방해 장애물, 적치물 및 주차관리 대책

- 답변내용 ----- (교통행정과)
- 구민의 복리증진을 위해 의정활동에 노고가 많으신 고재익 의원님께 진심으로 감사드립니다.
  - 의원님께서 질문하신 자전거전용도로 상 교통방해 장애물 및 주차관리 대책에 대하여 답변드리겠습니다.
  - 우리구 자전거전용도로는 방화동 금낭화로 등 12개노선 9.66km입니다.
  - 자전거전용도로는 통상적으로 안전휀스, 시선유도봉으로 차도와 분리되어 불법주정차 및 교통방해 장애물 적치가 많지 않으나,
  - 공공근로 인력을 활용, 주기적인 순찰을 실시하여 적발 시 해당부서(건설관리과, 주차관리과)와 협조하여 자전거전용도로 상 불법주정차 및 교통방해 장애물 적치가 근절될 수 있도록 최선의 노력을 다하겠습니다.

## 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【주차관리과장 : 정한조 / 주차관리팀장 : 최기웅 / 주무관 : 행정6급 이승연】

연락처(☎) : 2600-4221

### 고재익 의원 구정질문 내용

#### 12. 보도 및 자전거전용도로 상 주차관리대책

- 답변내용 ----- (주차관리과)
- 우리 구 주차문화 정착에 관심을 갖고 질문하여 주신 의원님께 진심으로 감사드립니다.
  - 우리 구에서는 구민의 안전과 교통의 원활한 흐름을 위해 불법주차 차량에 대해 중점관리구역, 일반단속구역, 특별단속구역의 3개 구역으로 지정하여 연중 지속적인 단속을 실시하고 있습니다.
  - 의원님께서 질문하신 보도 및 자전거 전용 도로는 중점관리 구역으로써 1일 3회 이상 순회단속 및 단속된 차량에 대해서는 견인을 실시하고 있으며 앞으로도 보행자와 자전거 이용자의 안전확보를 위해 최선의 노력을 다하겠습니다.

# 구정질문에 대한 답변서

## (서면질문)

【의약과장 : 장진수 / 의료관광특구지원팀장 : 박인수 / 주무관 : 시설7급 소강문】

연락처(☎) : 2600-5994

### 고재익의원 구정질문 내용

#### 13. 의료관광 특구 지정후 추진현황과 향후 추진계획, 기대효과

#### □ 답변내용 ----- (의 약 과)

- 항상 구정발전을 위해 노고가 많으신 고재익 의원님께 깊은 감사를 드리며 질문하신 내용에 대하여 답변드리겠습니다.
- 외국인환자 유치 확대를 통해 의료관광은 물론 강서의 지역경제활성화를 위해 추진하고 있는 강서 미라클메디 특구가 지난 2015년 11월 27일 중소 기업청으로부터 지정 받았습니다.
- 먼저, 특구지정 후 주요 추진현황을 말씀드리겠습니다
  - 특구지정 홍보와 브랜드가치 향상을 위해 중국 선전시 뤼후구 해외 의료교류 설명회를 개최하였고, 의료관광포럼 개최를 통해 특구지정 선포와 특구협의회를 의료관광 관련산업인 의료, 유치, 쇼핑, 숙박, 외식 5개분과로 구성하였으며, 특구 지원근거 마련을 위해 『강서 미라클 메디 특구운영에 관한 조례』를 제정하였고 특구협회의의 소속감과 자긍심 고취를 위해 현판을 제작·배부 하였습니다.
  - 또한 우리구를 방문하는 외국인환자들에게 더 나은 서비스를 제공하고자 관련 분야

종사자들에게 환대 서비스 교육을 실시하였고, 특구를 알기 쉽게 홍보하기 위해 웹툰 공모전을 실시하였습니다.

- 이러한 노력으로 매일경제신문사에서 주관하고 산업통산자원부가 후원하는 **2016년 소비자평가 국가대표브랜드 선정**에서 의료관광 도시부문 대상을 수상하였으며, 의료관광 스탬프 여행으로 지역경제활성화를 위해 쿠폰북을 5,000부 제작·배부하였고, 해외환자 유치 및 특구활성화를 위해 장흥군 등 3개 기관과 협약을 맺었으며, 중국 국경절을 맞아 우리나라를 방문하는 유커 환영행사를 김포공항 국제선 입국장에서 개최하여 유치확대에 최선을 다하였습니다.
- 아울러 제1회 강서 미라클메디 특구 축제를 개최하여 구민과 외국인관광객 화합의 장을 마련하였으며, 해외환자 유치 확대를 위해 중국 대련시 시하구구를 방문하여 의료교류 설명회를 개최하였고, 특구활성화를 위한 팸투어 실시, 외국어 표기 사업으로 메뉴판을 3개 언어로 별도 제작 배부, 발산역 주변 특구상징 간판석을 설치하여 특구 홍보에 최선을 다하였습니다.

○ 다음은 향후 추진계획을 말씀드리겠습니다

- 첫째, 클러스터 조성 시범사업으로 마곡지구내에 1,000병상 규모의 이화의료원을 2018년까지 건립하며 외국인환자 전용공간인 국제진료센터 설치는 특구사업에 큰 상징성이 있습니다. 아울러 미즈메디·웰튼병원 증축, 서울스타병원 신축은 규제특례를 적용 하여 외국인환자 전용공간을 마련함으로써 외국인환자 유치 확대를 위한 의료 인프라를 확충하는 계획입니다.
- 둘째, 기반마련 사업으로 강서 관광 종합안내센터를 건립하여 의료관광 업무와 우리구 홍보에 최선을 다할 것이며, 의료기관별 외국인환자 편의시설을 꾸준히 확충, 정비하고, 의료관광 코디네이터나 국제간병인 등 전문인력을 양성하여 질적·양적으로 특구도시에 걸맞게 발전해 나갈것입니다.

- 셋째, 특구활성화 사업으로 지금까지 지속적으로 노력해온 국내외 홍보 마케팅을 통해 우리구의 브랜드 가치향상을 위해 노력할 것이며, 허준축제와 특구활성화를 연계하고 양·한방을 융합한 의료관광활성화에 노력하겠습니다.

- 넷째, 의료 특화도시 구현사업으로 환자들이 보행에 불편함이 없도록 무장애 거리를 조성하고 외국인이 우리구에서 생활하는데 불편함이 없도록 음식점 메뉴판과 안내시설 등에 외국어 표기는 물론 특화도시에 어울리는 간판이 아름다운 거리를 조성토록 하겠습니다.

○ 다음은 기대효과에 대하여 말씀드리겠습니다.

- 특구사업을 성공적으로 추진함으로써 의료특화도시로서 우리구 브랜드가치 향상은 물론 그에 따른 대외 이미지 상승과 함께 향후 국제의료 관광 허브도시로 발돋움할 수 있는 계기가 될 수 있을 뿐 아니라 해외환자 유치확대로 지역경제 활성화, 특히 관련산업(의료, 유치, 숙박, 쇼핑, 외식)에 미치는 파급효과가 커서 고용창출 효과도 높고 의료관광산업이 질적, 양적으로 성장을 기대할 수 있을 것입니다.

- 정량적 효과로는 2018년 기준 3,427명의 취업유발효과와, 해외환자 및 관광객 유치 18,205명, 979억원의 의료관광수입이 기대됩니다.

- 특히, 우리구를 찾는 외국인환자는 척추, 관절, 불임의 중증환자로 2~3주 장기체류하면서 우리구 관내에서 모든 것을 해결하는 형태로, 장래 성장성이 크고 경제성이 높은 산업으로 실질적인 지역경제활성화에 도움이 될 것으로 판단됩니다.

○ 앞으로도 사업 추진이 원활하게 이루어질수 있도록 의원님의 고명하신 자문을 부탁드립니다. 감사합니다.

# 구정 질문에 대한 답변서

【강서구시설관리공단 / 경영기획실장 : 강 다 연 / 담당 : 일반 5급 김 병 수】

연락처(☎) : 2607-9005

고재익의원님 자료제출 요구내용

14. 경영개선 대책

☐ 제출내용 -----(경영지원팀)

첨부와 같이 고재익의원님의 요구자료를 제출합니다.

첨 부 : 2017년 사업운영 추진. 끝.

- 고객과 함께하는 고객만족 일류 공기업 -

---

# 2017년도 사업운영 추진

2017. 2.



강서구시설관리공단

# 1

## 수입증대를 위한 노력

### □ 주차사업

사 업 명	주 요 내 용	비 고
신규주차장 발굴	<ul style="list-style-type: none"> <li>■마곡지구 내 유휴지를 개발전까지 임시공영주차장(400면)으로 활용방안 협의(SH공사와 협의 중)</li> <li>■(구)한국정보화진흥원 부설주차장(48면)을 거주자 우선주차장으로 활용·운영방안 검토</li> </ul>	
거주자우선주차장 운영 활성화	<ul style="list-style-type: none"> <li>■주차구획 신설가능구간 발굴(260면)</li> <li>■주차구획 배정확대 강구(전년 90.9% → 95%)</li> </ul>	
거주자우선주차 부정주차요금 부과추진	<ul style="list-style-type: none"> <li>■부정주차차량에 대해 조례개정을 통한 부정주차료를 부과하기 위해 관련부서와 협의</li> </ul>	
거주자우선주차 감면 대상차량 검증 및 조회	<ul style="list-style-type: none"> <li>■거주자 감면대상 차량에 대하여 관련기관에 적격 여부를 확인요청, 조회결과에 따라 부적격자에 대하여 조치, 감면차액의 손실을 방지</li> </ul>	
마곡나루역 지하주차장 운영	<ul style="list-style-type: none"> <li>■2018. 4월에 완공될 마곡나루역 지하2층 지하주차장(200면) 운영을 SH공사와 협의 완료</li> </ul>	

### □ 체육사업

사 업 명	주 요 내 용	비 고
공강실 및 유휴공간 활용을 통한 수입증대	<ul style="list-style-type: none"> <li>■올림픽체육센터 : 프로그램 신설, 확대 및 유휴공간 2개소 임대 등</li> <li>■마곡레포츠센터 : 프로그램(그룹운동 등) 확대</li> <li>■가양레포츠센터 : 대관운영(클럽농구 등) 확대</li> </ul>	연간예상수입 148,000천원
마곡배드민턴장 특화반 운영	<ul style="list-style-type: none"> <li>■이용자 중 최상급자를 대상으로 소수강습반 개설</li> </ul>	연간예상수입 14,400천원
초등생 생존수영교실 확대 운영	<ul style="list-style-type: none"> <li>■사업장별 오전 강습시간대를 조정하여 생존수영교실 확대(올림픽/마곡레포츠/공항동)</li> <li>■당초 4개교 22학급 → 8개교 24학급</li> </ul>	연간예상수입 33,120천원
가양레포츠센터 축구장 운영시간 조정	<ul style="list-style-type: none"> <li>■인조잔디축구장에 야간조명 설치로 이용시간 확대 조정</li> <li>■당초 일출시 ~ 일몰시 → 06:00 ~ 22:00 조정</li> </ul>	연간예상수입 24,300천원

## □ 체육사업 (계속)

사 업 명	주 요 내 용	비 고
마곡 체육시설 이용요금 감면조정	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪마곡레포츠센터, 마곡실내배드민턴장 이용요금 감면관련 범위 조정으로 이용요금 현실화</li> <li>▪당초 20~40% → 10~30% 감면 조정</li> </ul>	
체육시설 이용환경 개선	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪올림픽체육센터               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 탈의실 옷장(880개), 사물함(1,120개) 교체</li> </ul> </li> <li>▪마곡레포츠센터 : 노후 유산소 운동기구 교체               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 런닝머신(5대), 입식 싸이클(5대), 엘립티컬 싸이클론(2대), 스텝퍼(2대)</li> </ul> </li> </ul>	
공항동 운영개선을 위한 경영진단 실시	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪만성 운영적자로 인한 운영개선 및 운영방법 재검토를 위해 전문기관에 경영진단 의뢰 (조직 및 인력관리, 프로그램 운영, 마케팅 분야 등 운영전반)</li> </ul>	

## □ 공공사업

사 업 명	주 요 내 용	비 고
청소년공부방 근거리 무선통신망 환경 개선	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪기 설치된 일반 무선 인터넷 장비를 기업용 장비로 교체 → 속도 및 사용인원 제한 개선</li> </ul>	
구민회관 프로그램 이용요금 조정	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪타 기관 이용요금을 비교, 분석에 따른 프로그램 (에어로빅/요가) 이용요금 조정(14~16% 인상)</li> </ul>	연간예상수입 10,500천원
현수막지정게시대 시설물 관리 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪상단광고 조명 교체(LED), 노후 시설물 보수 및 도색, 현수막지정게시대 위치 및 이용안내문 부착</li> </ul>	

## 2

## 업무 효율성 증대를 위한 노력

사 업 명	주 요 내 용	비 고
체육시설 소사장제 확대 운영	<ul style="list-style-type: none"> <li>■체육사업 소사장제를 확대 운영하여 전체 사업장에 대하여 소사장제 중심으로 업무기능을 일괄 수행 - 사업장별로 전반적인 책임경영 관리</li> </ul>	
노상주차장 관리강화를 위한 지역책임제 실시	<ul style="list-style-type: none"> <li>■배다리동길 노상주차장(407면)에 대하여 섹터별로 전반적인 책임관리를 통해 관리책임 강화</li> </ul>	
사무자동화 시스템 기능 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ERP 시스템 : 예산서 출력 기능 개발, ERP 시스템을 통한 은행 입·출금 처리 자동화</li> <li>■그룹웨어 시스템 : 사업장별 통합 지출결의 기능, 초과근무시간 자동연산 기능 개선 등</li> </ul>	

## 3

## 비용절감을 위한 노력

사 업 명	주 요 내 용	비 고
에너지절감시스템 도입	<ul style="list-style-type: none"> <li>■올림픽체육센터와 공항동체육센터에 2016. 9월 폐수열시스템 설치</li> <li>■전년도 9~12월 기간 중 37,464천원 예산절감</li> </ul>	연간예산절감 238,145천원
태양광시스템 도입을 위한 관계기관 협의	<ul style="list-style-type: none"> <li>■태양광시스템 도입을 위한 서울에너지공사와 협의 진행 중(공단은 설치장소 임대, 생산된 전기 에너지는 서울에너지공사에서 사용)</li> </ul>	
복합열병합발전소에서 생산된 열원 사용협의	<ul style="list-style-type: none"> <li>■마곡개발지역 부지에 건설될 예정인 열병합발전소에서 생산되는 열원을 마곡체육시설에 활용할 수 있는 방안을 서울에너지공사와 협의 중</li> </ul>	연간예산절감 60,778천원
견인보관소 보안등 LED 교체 및 태양광시스템 도입	<ul style="list-style-type: none"> <li>■견인보관소 에너지합리화 사업 시범사업의 일환으로 태양광시스템 도입 및 보안등 LED 교체 방안을 서울에너지공사와 협의 중</li> </ul>	연간예산절감 7,556천원
거주자우선주차 부과요금 추진관련 대체인력 전환	<ul style="list-style-type: none"> <li>■부정주차요금 부과업무를 기존 직원에서 단시간 근로자(1일 5시간 이내)로 전환배치</li> </ul>	은퇴자 및 노인 일자리 창출