

구청 질문에 대한 답변서

(서면 질문)

【마곡개발과장 : 이정욱 / 마곡개발지원팀장 : 서선옥 / 주무관 : 시설 8급 김수교】

연락처(☎) : 2600-5284

곽판구 의원 구정질문 내용

1. 마곡지구 내 남북통합문화센터 건립의 계기와 이해득실 등 주민 반대민원의 현황과 사후 대책은?

- 답변내용 ----- 마곡개발과
- 곽판구 의원님께서 질문하신 마곡지구 내 남북통합문화센터 건립과 관련하여 답변드리겠습니다.
 - 남북통합문화센터 건립은 평화통일 기반 구축을 위한 국정과제로 선정되어 통일부에서 사업을 추진하고 있습니다.
 - 마곡지구 내 출입국관리사무소 분할 잔여용지를 사업대상지로 선정하였으며, 2017년 3월에 착공하여 2018년 12월에 준공으로 계획되어 있습니다.
 - 이에 마곡지구 입주자대표회의 및 마곡지구 입주자 약 2,500명이 마곡지구 내 남북통합문화센터 건립을 반대하는 탄원서를 제출하였습니다.
 - 주민들은 해당 시설이 주거밀집지역 중앙이며 공향초등학교 앞에 건립되어 정치적 이슈마다 과격한 보수활동을 하는 탈북민단체의 근거지로 변질되는 것을 우려하고 있으며,
 - 2013년 통일부에서 시행한 사업대상지 선정 용역결과 강서구는 사업대상지에서 제외되었음에도 불구하고, 마곡지구 내 남북통합문화센터 건립을 추진하는 것은 부당함을 주장하고 있습니다.
 - 우리구는 세 차례에 걸쳐 통일부 등 관련기관에 주민의견이 충분히 수렴될 수 있도록 요청하였고, 사업대상지 선정용역 결과를 반영한 사업재검토를 요청하였습니다.
 - 앞으로도 우리구는 관련기관에 우리구 의견을 지속적으로 전달하여 주민의견이 반영될 수 있도록 최선의 노력을 기울여 나가겠습니다.

구청질문에 대한 답변서

(서면질문)

【교육지원과장 : 강점경 / 교육지원팀장 : 김기환 / 주무관 : 행정 6급 김수현】

연락처(☎) : 2600-6984

곽판구의원 구정질문 내용

2. 구)공진초 부지 내 지적장애인 특수학교 설립의 근거와 관내 장애인
관련 이용시설현황. 이와 관련하여 다수의 이용시설이 있음에도
공진초 부지내 지적 장애인 특수학교를 설치해야 하는 타당성은?

□ 답변내용 ----- 교육지원과

- 학교교육사업에 관심 가져주신 의원님께 감사드리며, 의원님께서 질문하신
舊 공진초 부지 내 특수학교 설치와 관련하여 답변 드리겠습니다.
- 서울시교육청에서는 지난 8월에 사회적 배려가 필요한 장애 학생의 학습권 보호 및 특수
교육 여건 개선, 특수학교 신설을 통해 원거리 통학 및 과밀 학급 연쇄 해소의 목적으로
舊 공진초 부지에 지적장애 특수학교(가칭 서진학교) 신설을 위한 행정예고를 한 바 있
으며, 이는 교육기본법 제18조(특수교육), 장애인 등에 대한 특수교육법에 근거를 두고
있습니다.
- 관내 장애인 이용시설은 23개소(복지관 3개소, 직업재활시설 11개소, 주간보호시설 9개소)
로 대부분 성인 지적장애인을 위한 사회복지시설에 해당됩니다.
- 서울시 소재 특수학교(지적·정서)는 총 21개소이고, 우리구 등록장애인 중 발달장애인(지
적,자폐)은 2,164명이며, 이 중 20세 이하는 570명으로, 관내 특수학교(교남학교-정원
109명 중 강서학생 87명 재학)에서 소화하지 못하여 원거리에 있는 타구 소재 학교에
통학할 수 밖에 없는 형편이며, 장애학생 및 장애인 부모들은 강서구에 특수학교가 설치
되기를 바라고 있습니다.
- 舊 공진초 부지는 도시계획법상 학교부지로 시 교육청에서는 특수학교 신설 필요지역인
강서구 관내 공진초등학교 이적지에 특수학교 설치를 계획중에 있으며, 허준 테마거리,
의료관광 특구 등의 이유로 찬·반 민원이 지속적으로 발생하고 있어, 우리구에서는 주민
의견수렴 및 동의 절차를 구할 것과 찬·반 민원에 대한 대안을 강구토록 시교육청에 수

차례 공문 시행과 방문을 통하여 요청한 바 있습니다.

- 우리구에서는 특수학교 설치로 인한 찬·반 민원이 원만히 해결되기를 바라며, 주민의견이 반영된 시설이 설치되도록 관계기관에 지속적으로 요청하겠습니다.

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【도시계획과장 : 홍재정 / 고도제한완화전담추진반 팀장 : 이한진 / 주무관 : 시설8급 이호준】

연락처(☎) : 2600-6521

곽판구 의원 구정질문 내용

3. 마곡지구 내 고도제한 특별계획구역 지정에 대한 용역과 관련 해당지역의 위치와 면적 및 용도 등 세부현황은?

□ 답변내용 ----- 도시계획과

- 고도제한 완화 사업에 깊은 관심을 기울여 주시는 곽판구 의원님께 감사의 말씀을 드립니다.
- 마곡지구 특별계획구역은 현재 마곡역과 마곡나루역 사이에 있는 면적 82,724㎡의 부지로서 컨벤션, 호텔 등 동북아 국제교류 중심지로 활용하기 위해 지정한 곳으로 성공적인 개발을 위해 「마곡지구 활성화를 위한 특별계획구역 실행전략 수립 용역」을 서울주택도시공사(SH공사)에서 시행한 바 있습니다.

※ 특별계획구역 개요

면 적	CP1	CP2	CP3	비 고
82,724㎡	31,827㎡	20,812㎡	30,085㎡	
지정목적	업무시설, 호텔, 컨벤션, 문화시설 등의 다양한 용도가 복합된 대규모 건축물을 수용하여 복합적 입체적 개발을 유도			- 일반상업지역 - 용적률 600% - 건폐율 60%

- 우리구에서는 마곡지구 특별계획구역이, 일정한 스카이라인에서 탈피하여 활력있는 도시계획이 될 수 있고, 랜드마크가 부재되어 있는 상황에서 서울식물원과 한강을 조망할 수 있는 명소와 기존 광역중심 수준의 상권 조성을 위해 반드시 고도제한 완화가 필요하다고 판단하였습니다.
- 그래서 공항 고도제한 완화 추진위원회를 중심으로 2015년 8월 서울시장을 면담한 후, 마곡지구(특별계획구역) 고도제한 완화를 위해, 서울시에서 서울시와 SH공사, 강서구, 추진위원회, 마곡 주민대표, 항공전문가로 T/F를 구성하여 운영 중에 있습니다.

○ 2015년 항공법이 개정되어 2016년 6월 23일 시행령과 시행규칙이 동시에 시행되었습니다.

주요개정 사항은 항공학적 검토위원회, 전문기관 지정 등 하위법령에 정하도록 위임되었고 고도제한 완화를 위한 세부적인 기준은 별도 고시로 정하게 되어 있으며 그 고시의 세부사항을 정하기 위해 국토교통부에서 용역을 시행 중에 있습니다.

○ 또한, 이번 개정된 항공법은 국제민간항공조약에 맞게 운영하도록 되어 있어 국제기준 개정 전에는 국내의 고도제한 완화가 어려운 점이 있습니다.

○ 즉, 항공법이 개정되었으나, 국제기준 개정이 우선 필요하고 그에 따른 국내 세부 기준을 마련해야 함에 따라, 단기간에 고도제한 완화가 어려운 점이 있지만 ICAO에서 T/F를 구성하여 운영 중에 있고 국토교통부에서도 긍정적으로 검토 중에 있습니다.

○ 이러한 전제 조건들이 마련이 되고, 마곡지구 특별계획구역에 대한 항공학적 검토 절차가 이루어져서 고도제한 완화가 된다면 공공부문에서 시범 사례를 제시함으로써 민간부문으로 파급되어질 것으로 예상됩니다.

구청질문에 대한 답변서 (서면질문)

【감사담당관 : 하성만 / 감사팀장 : 김진철 / 주무관 : 행정 7급 손병수】

연락처(☎) : 2600-6008

광판구의원 구정질문 내용

4. 부정 청탁 및 금품 등 수수의 금지에 관한 법(김영란법) 시행과 관련 당장 관내 각종 행사 시 적용되는 등 구민을 대상으로 준법 이행의 구체적인 방법 등 구민 홍보를 위한 구의 견해는?

□ 답변내용 ----- 감사담당관

- 부정 청탁 및 금품등 수수의 금지에 관한 법(김영란법)에 대한 홍보방법으로는 직접적 홍보와 간접적 홍보로 나누어 진행하고 있습니다.
- 직접적인 홍보는 첫째, 우리구 매월 정기 소식지인 '강서까치뉴스'에 청탁금지법 주요내용을 수록한 홍보지면을 현재 해당부서(공보전산과)에서 편집 중이며 이에 따라 11월호에 곧 발행될(10월 25일) 예정입니다.
- 두 번째로 권익위에 요청한 청탁금지법 홍보동영상(15초, 20초, 30초, 1분 총4개)파일이 접수되는 대로 '강서TV'에서 운영하는 IPTV, 인터넷 방송, 소셜TV(유튜브, 카카오톡스토리) 등의 매체에 방송을 송출할 예정입니다.
- 마지막으로 감사담당관 부서 소관 각 동 구정평가단 월례회의를 중심으로 구민들에게 순회교육을 실시하고 있으며 필요시, 구정평가단 외의 주민단체에도 순회교육 실시를 계획하고 있습니다.
- 간접적인 홍보에 관해서는 첫째, 구 홈페이지에 청탁금지법 홍보 배너를 제작·게재하였고 누구나가 클릭시 국민권익위원회 청탁금지법 홈페이지로 쉽게 이동하여 볼 수 있도록 조치하였습니다.
- 둘째, 행사관련 등 자치구 현황에 맞는 주요 질의사항을 선별하여 권익위 해설집 및 사례집, 매뉴얼 그 외 권익위 청탁금지법 문의 게시판의 권익위 답변사항들을 수록한 사례들을 각 부서(동) 직원들이 행사 혹은 축제 등 진행시 관련 주민단체 등 구민들에게 원활한 안내와 협력이 되도록 배포하였으며 향후 변동(추가)사항에 대해서도 수시 배포할 예정입니다.
- 셋째, 청탁금지법 핸드북 500부를 제작, 전 의원님들을 비롯한 각 부서(동)에 배포하여 직원 뿐만 아니라 누구나 궁금한 사항이 있을 시, 볼 수 있도록 비치할 예정입니다.

구정 질문에 대한 답변서

(서면 질문)

【도시계획과장 : 홍재정 / 지구단위계획팀장 : 박관수 / 주무관 : 토목7급 김정숙】

연락처(☎) : 2600-6384

곽관구 의원 구정질문 내용

5. 공항동 군부대 이전에 따른 구체적인 세부계획은?

□ 답변내용 ----- 도시계획과

- 바쁜 의정활동 중에도 구정발전을 위하여 적극 노력하여 주시는 곽관구의원님께 감사를 드리며 질문하신 사항에 대하여 답변 드리도록 하겠습니다.
- 2004년부터 추진하고 있는 공항동 군부대의 이전과 이전 후 이적지에 대한 효율적인 토지이용 도모 및 적절한 개발 유도를 위하여 우리구에서는 2015. 4.23. 지구단위계획을 통해 자연녹지지역에서 제3종일반주거지역으로 용도지역을 변경하여 원활한 군부대 이전 및 방화대로 개통을 위한 기틀을 마련하였습니다.
- 현재는 국방부 주관으로 2015.10.부터 신설군부대 기본계획 용역과 실시설계 용역을 진행 중에 있는 것으로 파악하고 있습니다.
- 향후 국방부 측에서 매각을 통해 민간개발자가 선정되면 구체적인 세부개발계획 결정 절차가 추진 될 예정으로 주변과 조화되는 개발계획이 되도록 추진하겠습니다.
- 2020년 까지 부대 이전완료를 목표로 추진하고 있으나 주관기관의 추진의지가 사업진행에 매우 중요한 요인이므로 국방부, 육군본부 등과 긴밀한 협의를 통해 관련 업무가 진행되도록 노력하겠습니다.

구정질문에 대한 답변서 (서면질문)

【의약과장 : 장진수 / 의료관광특구지원팀장 : 박인수 / 주무관 : 시설 7급 소강문】

연락처(☎) : 2600-5994

곽판구 의원 구정질문 내용

6. 의료관광 특구와 관련 세부추진 계획 및 외국인 환자 유치를 위한 대책 방안은?

□ 답변내용 ----- 의약과

- 의정활동에 노고가 많으신 곽판구 의원님께 감사드리며, 의원님께서 질의하신 내용에 대하여 다음과 같이 답변드리겠습니다.
- 강서 미라클메디특구 사업은 외국인환자 유치확대를 통해 의료관광은 물론 우리구 지역 경제를 활성화 시키는 것이 목적이며 지난 2015년 11월 27일 중소기업청으로부터 의료관광 특구로 지정 받은 후 사업이 순조롭게 진행되고 있습니다.
- 먼저, 특구지정 후 주요 실적을 말씀 드리면
 - 고품격 의료도시로서 이미지 제고와 국제적 신뢰도 향상을 위해 중국 선전시 뤼후구를 방문하여 우리구의 우수한 의료기술을 알리고 외국인 환자 유치확대를 위해 노력하였으며
 - 특히, 의료분야 뿐만 아니라 도시계획, 문화, 관광 등 여러분야에 대해 양 도시 간 상호 우호 교류와 협력을 도모하기 위한 전략협력 MOU를 체결하였습니다.
 - 또한 순수 민간차원의 특구협의회를 의료·쇼핑·숙박·유치·외식 등 5개 분과로 구성하여 총 회 2회, 임원진 간담회 4회, 각 분과별 간담회 등 수차례 토론회를 마련하여 서울시 주민참여예산 8억 확보 등 소기의 성과가 있었으며 보다 나은 우리구 발전방안과 특구활성화 방안을 모색하였습니다.
 - 아울러 특구지정 선포식, 의료관광 포럼개최, 항공운임 특별할인을 위한 아시아나 항공과의 업무협약, 다문화 축제를 통한 홍보, 다양한 규제특례 적용, 특구협의회 현판제작 교부, 의료관광 특구 브랜드 가치상승과 이미지 강화를 위한 시설 안내표지판과 가로등 현수기 설치, 분야별 종사자 특별교육실시, 우리나라에 입국하는 중국 국경절 유커대상 직접 홍보 활동, 웹툰제작 홍보활동, 중국어·러시아어·영어로 우리구 특구협의회와 문화시설 이용 안내하는 쿠폰북 제작 허준축제 기간 동안 특구관을 별도 설치하여 대민서비스 및 홍보활동을 펼치는 등 다양한 분야에서 특구사업을 추진하였습니다.

- 중국 선전시 뤼후구청장과 경제교류단 일행이 방문하였고 이후 상무위원단과 경제 교류단이 방문하였으며, 우리구를 찾아오는 외국인환자 수도 지속적으로 늘고 있습니다.
- 산업통상자원부, 문화체육관광부 등 정부에서 후원하고 매일경제 신문사가 주최한 2016. 소비자평가 국가대표브랜드 선정에서 대상을 수상하였고, 서울시 주민참여예산 8억원을 확보하였습니다.

○ 앞으로 추진계획은

- 클러스터 조성사업으로 마곡지구내에 1,000병상 규모의 이화의료원을 2018년까지 건립하며, 그 부지내에 의과대학 건립과 외국인환자 전용공간인 국제진료센터를 건립함으로써 마곡지구에 입주하는 의료·과학분야 기업과 바이오 등과 연계발전은 물론이고 국제적 고품격 의료시설을 갖추고자 합니다. 아울러 미즈메디병원과 웰튼병원, 서울스타병원이 규제특례를 적용받아 외국인환자 서비스 확대를 위한 신·증축 계획도 마찬가지로 할 수 있습니다.
- 기반마련 사업으로 강서 관광 종합안내센터를 건립하여 의료관광 업무는 물론 홍보에 최선을 다할 것이며, 의료기관별 외국인환자 편의시설을 꾸준히 확충정비하고 의료관광 코디네이터나 국제간병인 등 전문인력을 양성하여 양적·질적으로 특구도시에 걸맞게 발전해 나갈 것입니다.
- 활성화 사업으로 지금까지 지속적으로 노력해온 국내외 홍보 마케팅을 통해 국제 신뢰를 더욱 향상시킬 것이며, 지역 우수축제로 뽑힌 허준축제를 특구와 연계하여 양·한방을 융합한 의료관광활성화에 노력하겠습니다.
- 도시구현사업으로 환자들이 보행에 불편함이 없도록 무장애거리 조성 사업을 시행하고 우리구에서 생활하는데 불편함이 없도록 음식점 메뉴판이나 안내시설에 외국어 표기는 물론 특화 도시에 어울리는 간판이 아름다운거리를 조성토록 하겠습니다.

○ 외국인 환자 유치 위한 대책방안으로 국내·외에 온·오프라인 홍보 및 마케팅 활동에 최선을 다하겠습니다.

- 우선 매년 실시하고 있는 민·관 공동 해외설명회를 지속적으로 개최하여 러시아 카자흐스탄, 중국, 몽골 등 해외 각지에 우리구의 우수한 의료기술과 명품 의료도시 이미지를 홍보하고 현지여행사 및 에이전시와 많은 네트워크를 형성하도록 하겠습니다. 또한 민간부문 뿐만 아니라 중국 등 해외 정부기관과도 업무협약 등을 체결하여 원활한 의료교류가 이루어 질 수 있는 뒷받침을 마련하겠습니다.
- 중국 국경절, 일본 골든위크 등 외국인이 많이 방문하는 시기에 인천공항 김포공항에 홍보 부스를 마련하여 강서구 의료관광을 적극적으로 홍보할 것이며 지난 10월 1일 특구협의

회와 함께 김포공항에서 중국 요우커를 대상으로 성황리에 환영행사를 개최한 바 있습니다.

- 또한 직접적으로 외국인환자를 모객하는 유치업체 관계자들과 국제의료관광코디네이터들을 초청하여 의료관광에 유리한 국제적 접근성을 가진 우리구를 설명하고 높은 의료기술력을 가진 전문병원들을 둘러보고 소개하는 팸투어를 실시하여 실질적인 외국인환자 유치 실적 증가로 이어질 수 있도록 하겠습니다.
- 현재 6개 언어로 구축되어 있는 의료관광 홈페이지를 실시간 정비하고 웹사이트 주소를 계속적으로 노출시킬 수 있는 검색광고, 해외 대형 포털사이트·TV·언론사 등에 기획 기사 노출 등을 통해 온라인 홍보활동도 강화하겠습니다. 더불어 시비가 확보되어 내년에 설치 예정인 올림픽 대로변 대형 전광판이 제작 완료되면 강서 미래클메디 특구 홍보에 시너지 효과를 낼 것입니다.
- 특구로 인한 가장 큰 혜택은 먼저 의료관광특구 도시로서 우리구 브랜드가치가 향상되고 그에 따른 대외 이미지 상승은 물론 향후 국제의료관광 허브도시로 발돋움할 수 있는 계기가 될 뿐만 아니라 해외환자 유치확대로 지역경제활성화 특히 관련산업(의료, 유치, 숙박, 쇼핑, 외식)에 미치는 파급효과가 커서 고용창출 효과가 높고 의료관광산업이 질적, 양적으로 성장을 기대할 수 있을 것입니다. 정량적 효과로는 2018년 기준 3,427명의 취업유발효과, 해외환자 및 관광객 유치 18,205명, 979억원의 의료관광수입이 기대됩니다.
- 특히, 강서구를 찾는 외국인환자 특성은 척추·관절·불임의 중증환자로 2~3주 장기체류하면서 강서구 관내에서 모든 것을 해결하는 형태로, 가장 장래 성장성이 높고 경제성이 큰 산업으로 실질적 지역경제 활성화에 도움이 될 것으로 판단됩니다.
- 앞으로도 사업 추진이 원활하게 이루어질 수 있도록 의원님의 적극적인 지도편달과 자문을 부탁드립니다.

구청 질문에 대한 답변서

(서면 질문)

【청소자원과장 : 유득희 / 사업장폐기물팀장 : 권관탁 / 담당 : 행정7급 이재준】

연락처(☎) : 2600-4071

곽관구 의원 구정질문 내용

7. 방화동 건폐장에 대한 관리감독이 제대로 이루어지지 않고 있는 것에 대하여 법 및 조례 제·개정을 포함한 구의 구체적인 대책방안은?

□ 답변내용 ----- 청소자원과

- 우리구 청소행정에 많은 관심을 가져주신 곽관구 의원님께 깊은 감사를 드리며, 방화동 건폐장에 대한 구체적인 대책방안에 대하여 답변드리겠습니다.
- 방화근린공원 뒤 범머리 웅덩이 주변에는 건설폐기물 중간처리업 1개소, 수집·운반업 7개소, 재활용업 1개소 등 총 9개 업체와 그 외 개발제한구역내 자유업종(공원녹과 관리), 고물상, 골재집하장 등 18개 업체가 있어 중차량 등의 반복통행으로 도로 파손과 강우 시 사업장내 토사가 도로로 유출되어 비산먼지가 발생하는 실정입니다.
- 이에 범머리 웅덩이 주변 건설폐기물 처리장 및 골재집하장 등 업체에서 나오는 토사 유출이나 비산먼지 발생을 해소하기 위해서 건설폐기물 처리업체로 구성된 ‘자율환경개선협의체’ 및 구청 관련부서와 범머리 웅덩이 주변 도로 및 사업장 등에서 발생하는 비산먼지 저감 종합대책을 마련하여 적극 추진중에 있습니다.
- 금년도에는 방화동 범머리 웅덩이 주변 건설폐기물 처리장 및 골재집하장 주변에 대한 환경개선 사업을 추진하여 임시보관장소 방진벽 전면 교체, 사업장 진입로 도로포장 실시, 육갑문 ~ 방화차량기지간 도로 포장, 노면청소 장비 ‘바브켓’ 구매 등 다양한 대책을 진행중에 있습니다.
- 아울러 먼지발생저감 종합대책 관련부서와 지속적인 환경순찰과 철저한 지도·점검을 병행하여 범머리 웅덩이 주변 건설폐기물 처리장 및 골재집하장 등 업체에서 나오는 토사유출 및 비산먼지 발생을 해소하고 지역주민의 주거환경이 개선될 수 있도록 최선을 다하겠습니다.

〈범머리 응당이 주변 대책회의 실시〉

▣ 민·관 합동회의 개최

- 참석자 : 총 10명(구청 청소자원과 2명 및 자율환경개선협의회 8명)
- 회의내용
 - 방화동 육갑문 주변 도로 및 사업장 등에서 발생하는 토사 및 비산먼지를 저감시키기 위한 대책방안 논의
- 주요대책
 - 각 업체 집하장 내 비산먼지 발생 억제 등 관리 철저
 - 자체 보유한 물청소 차량을 활용하여 도로 물청소 강화
 - 임시보관장소 방진벽 전면 교체
 - 사업장 진입로 도로 포장
 - 자체 기금을 활용하여 노면청소장비 ‘바브켓’ 등 구입

▣ 관련부서 대책회의 개최

- 참석부서 : 환경과, 청소자원과, 공원녹지과, 건설관리과, 도로과, 물관리과
- 회의내용
 - 방화동 육갑문 주변 도로 및 사업장 등에서 발생하는 토사 및 비산먼지를 저감시키기 위한 대책방안 논의
- 부서별 주요대책
 - 환 경 과 : 비산먼지 발생사업장 특별점검 실시
 - 청소자원과 : 건설폐기물 집하장 지도·점검 강화, 주변 도로 물청소 실시
 - 공원녹지과 : 개발제한구역내 불법행위 단속 철저
 - 건설관리과 : 무단 점유·사용 등 주변 국·공유지 관리 철저
 - 도 로 과 : 도로포장 등 도로정비 및 통로박스 보수
 - 물 관 리 과 : 물청소시 배수를 위한 배수로 정비