

제244회 임시회 구정질문에 대한 답변서 (서면질문)

【일자리경제과장 : 한용수 / 유통산업팀장 : 채상병 / 담당 : 행정8급 류현숙】

연락처(☎) : 2600-6275

박상구 의원 구정질문요지

1. 강서유통단지지역 향후 발전 방향과 계획은?

□ 제출내용 ----- 일자리경제과

- 의정활동에 노고가 많으신 박상구의원님께 감사드리며, 질의하신 강서유통단지 향후 발전 방향과 계획에 대해 답변드리겠습니다.
- 강서유통단지는 약 250개의 점포가 영업하고 있는 강서구 유일의 화장품 및 생활잡화 전문 도매 유통단지로서 지하철 2,5호선 까치산역과 김포공항에 인접한 지리적 강점이 있는 지역으로 타 지역 상권과의 차별화가 요구되고 있습니다.
- 현재 강서유통단지를 포함한 국회대로 주변 발전방안 구상 및 공간 활용 계획 수립을 위하여 서울시 도시관리과 주관으로 지구단위계획 수립 용역을 2016.1.~ 2017.12. 까지 진행 중이고, 현재 공사 중인 국회대로 지하화·상부 공원화 사업이 2020.12. 완료 예정으로 강서유통단지 주변지역 일대 여건이 변화할 것으로 예상됩니다.
- 따라서, 강서유통단지 중장기 발전을 위하여 현재 진행 중인 사업들과의 연계성을 종합적으로 검토하여 변화하는 주변여건에 맞는 발전계획을 수립하도록 최선의 노력을 다하겠습니다.

구청 질문에 대한 답변서

(구두 질문)

【청소자원과장 : 유득희 / 청소기획팀장 : 한기정 / 주무관 : 행정 7급 엄지은】

연락처(☎) : 2600-4058

박상구 의원 구정질문 내용

2. 마곡지구내 자원회수시설 건립계획

- 답변내용 ----- 청소자원과
- 구정발전에 노고가 많으신 박상구 의원님께 감사드리며 질의하신 마곡지구 내 자원회수시설 건립계획에 대해 답변드리겠습니다.
 - 마곡지구 개발에 따른 생활폐기물 소각시설은 당초 마곡지구 내 자체소각장을 건립하려 하였으나 시설 설치비용 대비 처리비용이 너무 커 비효율적이고, 관내 주민들의 집단 반발로 부천시 자원회수시설 광역화 사업에 참여하게 되었으며, 현재 협약 추진 중으로 주요내용은 아래와 같습니다.
 - 부천시 자원회수시설 광역화사업 기본협약체결(2016.4.15.)
 - 위치 : 부천시 오정구 별말로 122(부천시 자원순환센터)
 - 증설용량 및 사업비 : 300톤/일, 718억원(강서구 분담: 467억원)
 - 반입량 : 강서구 (130톤/일), 부천시(100톤/일), 안산시(70톤/일)
 - 부천시 추경예산(안) 부결(2016.5.~7.)
 - 부천시 추경예산(안) 조건부 승인(강서구, 부천시 참여, 안산시 제외, 2016.9.)
 - 부천시 자원회수시설 협약 재추진 관련 회의(2016.9.26.)
 - 참여 지자체 변경으로 소각로 용량 사업비 분담안 협의
 - 우리구는 마곡지구 발생예상 폐기물 50톤/일에 대한 사업비 120억원 외 초과비용에 대한 서울시 분담을 전제로 부천시 자원회수시설 광역화 사업의 기본협약(서울시-강서구-부천시)을 추진할 계획입니다.

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【주차관리과장 : 이석권 / 주차기획팀장 : 김동영 / 주무관 : 시설8급 이상현】

연락처(☎) : 2600-4218

박상구 의원 구정질문 내용

3. 주택 밀집 지역 내 주차난 해소를 위한 주차장 건립과 추진계획은?

□ 답변내용 ----- 주차관리과

- 우리구 주차문화 정착에 관심을 갖고 질문하여 주신 박상구 의원님께 진심으로 감사드립니다.
- 먼저, 서울시에서 관리하는 주차관리시스템상 우리구 자동차 등록현황을 보면 자가용 자동차는 5년간 약 21,000여대가 증가한 것으로 조사되었습니다.
- 의원님께서 질의하신 주택밀집지역의 경우에는 주차문제가 지속적으로 발생하고 있고 거주자 우선주차제의 경우 필로티 건축물의 신축 등으로 인해 주차구획이 감소 추세에 있습니다.
- 주택가 주차문제의 해결방안으로는 공영주차장 건설이 최적의 대안이나, 공영주차장 건설은 최소 1,200 ~ 1,500㎡ 규모의 부지가 필요하고 부지확보를 위한 주택 매입시 대상 주택 및 인접 주민들의 반발, 열악한 도로환경 등의 어려움이 있으며, 주차 1면당 건설비가 1억원 이상 소요됩니다.
- 더욱이, '2016년 강서구 주차장 수급실태조사' 중간보고(2016.10.7.) 결과, 강서구 전반적인 지역의 주차장 확보율이 100% 이상으로 조사되었습니다.
- 주차장 확보율이 100% 이상일 경우 서울시로부터 예산 지원을 받지 못하므로 열악한 구 재정여건상 주차장 건설하기에는 많은 어려움이 있습니다.
- 다만 의원님의 고견에 따라, 단기적으로는 기존 주차시설을 활용하여 공공시설, 학교, 교회 등 부설주차장 개방을 적극 유도하고 저비용으로 주차공간을 확충하는 담장허물기사업 및 자투리땅 활용 주차장 조성사업을 지속적으로 추진하겠습니다.

- 중·장기적으로는 주차장 수급실태조사 최종결과에 따라 주차장 확보율의 변화 등을 반영하고 구 재정여건을 감안하여 사업을 추진하겠으며, 건립부지 및 예산확보를 위해 서울시와도 지속적으로 협의하는 등 최선의 노력을 다하겠습니다.

<참고자료> **2016년 강서구 동별 주차장 확보율**

2016. 강서구 주차장 수급 실태조사 중간보고('16.10.7.) 기준

구 분	총 주차면수(면)	자동차 등록대수(대)	확보율(%)
강서구 전체	246,163	193,003	127.5
가양1동	17,388	17,409	99.9
가양2동	5,371	4,226	127.1
가양3동	5,700	5,080	112.2
공항동	18,752	8,277	226.6
등촌1동	10,759	9,052	118.9
등촌2동	8,334	7,225	115.3
등촌3동	15,363	10,384	147.9
발산동	17,324	12,827	135.1
방화1동	16,046	16,011	100.2
방화2동	16,136	8,029	201
방화3동	7,919	7,759	102.1
염창동	17,292	14,787	116.9
우장산동	19,817	14,312	138.5
화곡본동	11,132	9,431	118
화곡1동	17,391	15,335	113.4
화곡2동	5,662	5,306	106.7
화곡3동	9,100	6,753	134.8
화곡4동	6,885	6,256	110.1
화곡6동	12,005	7,908	151.8
화곡8동	7,787	6,636	117.3