

구정질문에 대한 답변서 (서면질문)

【교통행정과장 : 권용갑 / 운수관리팀장 : 박시민 / 주무관 : 행정 6급 공현석】

연락처(☎) : 2600-4131

공병선 의원 구정질문 내용

1. 버스정류장과 마을버스정류장을 통합 운영할 계획은?

- 답변내용 ----- (교통행정과)
- 주민의 편의를 위한 버스 정류장 개선에 많은 관심을 갖고 말씀하신 의원님께 깊은 감사를 드립니다.
 - 의원님이 말씀하신 바와 같이 현재 버스 정류장과 마을버스 정류장이 적게는 3m에서 많게는 100m 사이를 두고 운영이 되어 이용 주민들이 선택하여 버스를 이용하는데 불편을 주고 있습니다.
 - 이런 불편으로 인해 두 정류장을 통합하라는 민원이 자주 대두되어 서울시에서도 마을버스, 시내버스 정류장이 50m 거리에 있는 것은 통합을 하기 위해 전수 조사가 이루어지고 있으며(2015. 10. 31.까지 시보고),
 - 의원님이 말씀하신 통합의 필요성을 느끼고 50m 거리의 정류장 뿐 만 아니라 통합이 필요한 정류장을 조사 및 의견을 수렴하여 조속한 시일에 서울시에 적극 건의하여 통합하는데 노력 할 것을 말씀드립니다.

구정질문에 대한 답변서 (서면질문)

【주차관리과장 : 김광식 / 주차시설관리팀장 : 전도석 / 주무관 : 임기제7급 이은호】

연락처(☎) : 2600-4246

공병선 의원 구정질문 내용

2. 거주자우선주차구역을 시간제로 전환하여 운영할 필요가 있다고
생각되는데 이에 대한 집행부의 견해는?

- 답변내용 ----- (주차관리과)
- 우리구 발전을 위해 의정활동에 여념이 없으신 의원님께 깊은 감사를 드리며 의원님께서 질의하신 거주자우선주차구역을 시간제를 전환하여 운영하는 것과 관련하여 답변드리겠습니다.
 - 주택가에 설치된 거주자우선주차구역은 자택내 주차공간을 마련하지 못한 주민들의 안정된 주차공간 마련을 목적으로 하고 있어, 전면적인 시간주차제 운영은 어려움이 있으며, 정기권 위주로 운영됩니다.
 - 그러나 주간시간대 거주자우선주차구역은 출근 등으로 빈 주차공간으로 남아있는 경우가 많아, 2007년부터 방문자에 대해 시간주차를 허용하는 방문주차제를 운영하고 있습니다.
 - 이용시간은 평일 9시~18시까지로서 대상차량은 16인승이상 승합과 2.5톤 화물차를 제외한 차량이며 신청방법은 현장에 설치되어 있는 안내표지판의 전화번호나 강서구시설관리공단 상황실(3661-9251~3)로 전화주시면 이용가능합니다. 주차요금은 2시간이내는 2천원 4시간이내는 4천원, 4시간 초과는 5천원입니다.

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【청소자원과장 : 유득희 / 사업장폐기물팀장 : 권관탁 / 주무관 : 행정7급 서호훈】

연락처(☎) : 2600-4071

공병선 의원 구정질문 내용

3. 외발산동 폐기물처리장 대책은?

□ 답변내용 ----- (청소자원과)

- 우리구 청소행정에 많은 관심을 가져주신 공병선 의원님께 깊은 감사드리며, 질문하신 내용에 대하여 답변 드립니다.
- 현재 외발산동에는 총 4개소(건설폐기물 중간처리업 1개소, 수집·운반업 3개소)의 폐기물처리장이 운영 중에 있습니다.
- 이 중 2000년도에 서울시로부터 건설폐기물 중간처리업 허가를 득한 (주)대일환경은(대표 유미화) 2014년 8월 사업장 내 자연발화로 추정되는 화재발생 이후 영업을 중지하였고, 2015년 4월 건설폐기물 중간처리업 권리·의무 승계에 따라 새로운 업체인 (주)구성환경(대표 지상기)으로 바뀌었습니다.
- 이후 권리·의무승계 이행조건에 따라 건설폐기물을 반입 중지하고 (주)대일환경 당시 적치된 폐기물을 (주)구성환경에서 지속적으로 반출하였으며, 이를 이행하지 않을 시에는 강력한 행정조치를 할 것을 통보하였습니다.
- 앞으로, 외발산동 소재 업체에 대하여 지속적인 환경순찰과 지도·점검을 병행하여 강력한 감시 관리감독으로 인근 지역 주민들의 피해를 최소화하고 주거 환경이 개선될 수 있도록 최선을 다하겠습니다.

구정질문에 대한 답변서 (서면질문)

【교통행정과장 : 권용갑 / 교통시설팀장 : 김준숙 / 주무관 : 임기시설7급 정준택】

연락처(☎) : 2600-4136

공병선 의원 구정질문 내용

4. 차량통행량이 증가하면서 우리구 전 지역이 정체구간이 되었는데 이에 대한 대책은?

- 답변내용 ----- (교통행정과)
- 구민의 복리증진을 위해 의정활동에 노고가 많으신 공병선 의원님께 감사드립니다.
 - 의원님께서 질문하신 차량통행이 증가하면서 정체구간 해소대책에 대해 답변 드리겠습니다.
 - 최근 들어 마곡지구 공동주택 및 오피스텔 입주에 따라 교통량이 증가하면서 공한대로, 강서로, 화곡로 등에 정체현상이 발생하고 있습니다.
 - 이에 우리구에서는 2015년 9월 마곡지구 관련 교통대책의 일환으로 마곡중앙로와 올림픽대로 연결로 조기 개통, 마곡지구내 도로기반시설 조기확충 등을 SH공사 및 서울시에 건의 하였습니다.
 - 마곡지구 도로기반시설이 2016년에 완공 예정으로 마곡지구 기반시설 완공 후 교통량 통행패턴을 검토하여 정체구간 및 원인을 분석, 개선방안을 마련하여 SH공사 및 서울시에 건의하여 정체구간이 해소되도록 노력하겠습니다.

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【마곡개발과장 : 이선희 / 마곡개발지원팀장 : 서선옥 / 주무관 : 시설7급 임송택】

연락처(☎) : 2600-5289

공병선 의원 서면질문 내용

5. 마곡지구 공사차량으로 인해 지역주민들의 고통이 심한데 피해예방 대책은?

□ 답변내용 ----- (마곡개발과)

평소 마곡지구 개발을 위하여 애써주시는 의원님의 노고에 깊은 감사를 드리며 마곡지구 공사차량으로 고통을 겪고 있는 주민들을 위한 민원 예방 대책에 대하여 답변하도록 하겠습니다.

마곡지구 개발이 본격적으로 추진되고, 토지분양에 이어 각 개별필지별로 건축인허가 절차가 순조롭게 추진됨에 따라서 지난해부터 마곡지구 내 건축공사로 인한 각종 불편민원신고가 증가되고 있는 현상은 지구개발에 따른 피할 수 없는 현상으로 이에 대한 각별한 대책이 필요하다고 사료됩니다.

금년 봄부터 LG 사이언스파크 현장을 비롯하여 다수의 대형 오피스텔 현장들이 굴토공사에 착수함에 따라서 덤프트럭 통행량이 급증하게 되었고, 특히 대다수 김포, 일산 등의 외곽지역 토사 반출차량들이 양천로27길(서광아파트~개화육갑문)로 집중 통행함에 따라서 이로 인한 소음, 분진, 교통사고 위험, 도로 파손 등 많은 피해가 발생되고 있습니다.

이에 대하여 우리구에서는 지난 4월중 마곡개발과 주관으로 건축, 환경, 도로, 청소, 교통관련 부서 담당자 실무민원대책회의를 개최하여 각 분야별

민원해소방안을 모색하였고, 이어서 5월4일 LG사이언스파크 현장에서 우리구 관련부서와 서울시, SH공사, 경찰서 등 관련기관 담당자가 참석한 가운데 민원대책 기관회의를 개최하여 우회도로 개설 추진, 서남물센터 내 우회도로 이용 방안 검토, 건축현장의 공사차량 노선 분산 이행방안, 비산먼지 저감 지도점검, 도로 상의 물청소 강화 시행, 도로상의 속도제한, 통행제한 등의 등 각 분야, 기관 간의 긴밀한 공조를 통한 입체적인 민원해소를 추진하여왔습니다.

이후 5월20일 구청장과의 수요일데이트 시 민원해소대책 추진, 5월22일 마곡지구 건축공사관계자 대책회의, 7월10일 28개 마곡지구 시공사, 경찰서, 서울시 참여 민원대책기관회의, 9월14일 양천로27길 주변 3개아파트 주민대표 참여 하에 현장상황실 민원대책회의 등을 추진하여 덤프트럭 민원해소를 위한 지속적인 노력을 기울여왔습니다.

이러한 우리구의 노력으로 서남물센터 내로 공사차량이 우회할 수 있도록 하였고, 덤프트럭의 올림픽대로 행주대교 구간 출근시간대 통행 단속, 건축공사현장의 자발적 통행로 분산참여 등 많은 결과가 있었으며, 현재는 지난 봄철 대비 상당한 통행량 감소 성과를 거두었다고 사료됩니다.

앞으로도 우리구에서는 서울시, SH공사, 경찰서, 공사현장과의 유기적인 협조체제를 통해 마곡지구 내 민원발생 예방을 위하여 지속적으로 최선의 노력을 다하겠습니다.

구정질문에 대한 답변서 (서면질문)

【도로과장 : 박명석 / 도로관리팀장 : 김형규 / 주무관 : 시설8급 이종규】

연락처(☎) : 2600-6941

공병선 의원 구정질문 내용

5. 마곡지구 공사차량으로 인한 도로파손 피해에 대한 대책은?

- 답변내용 ----- (도 로 과)
- 주민 편익 증진을 위해 우리구 도로 관리에 깊은 관심을 가지고 질문해 주신 의원님께 감사드립니다.
 - 우리 구에서는 마곡지역 및 주변 도로에 대하여 주 2회 이상 순찰을 실시하고 있으며, 시도구간인 수명로(L=1.4km), 강서로(L=0.5km), 방화대로(L=1.5km)에 대한 도로파손 적출사항을 SH공사 및 강서도로사업소에 통보하여 기 정비 완료한바 있습니다.
 - 구도인 양천로27길(정곡초등학교~육갑문)은 공사장 토사 운반차량 등 대형 차량 통행으로 인한 도로 파손이 심각하여, 금년에도 여러 차례 도로 정비를 시행 하였습니다.
 - 또한, 강서도로사업소에서 과적차량 단속을 실시하였으며, 강서경찰서에서는 탄력적으로 차량 통행 제한을 시행하여, 마곡지구 공사차량을 서남물재생센터를 통해 우회하도록 조치하고 있습니다. 그렇지만 대단위 공사를 추진하다보니 도로 유지관리에 어려움이 있는 것이 사실입니다.
 - 앞으로도 안전사고 예방 및 주민불편 해소를 위해 지속적인 도로 순찰을 실시 하고, SH공사와 협의를 통해 주민에게 쾌적한 도로환경을 제공할 수 있도록 노력하겠습니다.

구정질문에 대한 답변서 (서면질문)

【도로과장 : 박명석 / 도로계획팀장 : 장운선 / 주무관 : 시설 7급 노권호】

연락처(☎) : 2600-6409

공병선 의원 구정질문 내용

6. 장기미집행 시설로 인한 맹지가 발생하는 곳이 없다고 했는데 (2014년 행감자료 답변) 모든 시설이 실효되어도 문제가 없는 것인지?

□ 답변내용 ----- (도로과)

- 장기미집행 도시계획시설(도로)의 실효시 문제점에 대하여 답변 드리겠습니다.
- 강서구 장기미집행 도시계획시설(도로) 현황 : 총 28건

구 분	계	염창동	등촌동	가양동	공항동	방화동	비 고
계	28	3	1	2	6	16	
2000년 이전	27	3	1	2	6	15	
2001년 이후	1					1	

- 도시계획시설(도로) 미집행 사유 : 자치구 재정 부족 ⇨ 토지보상비 과다소요

※ 장기미집행 도시계획시설(도로)이 구도로서 시비 및 국비확보 곤란

○ 도시계획시설(도로) 실효시 문제점은

- 도시계획시설(도로) 실효후 재지정 곤란 ⇨ 사유재산권 행사관련 개인 및 집단 민원 발생
- 지목이 대지인 경우 건축행위 신청시 허가처리가 불가피함 ⇨ 건물신축시 통행 불편 및 민원유발, 차후 필요에 의한 공사시행시 보상비 부담가중
- 현황 도로의 지목이 도로가 아닌 사유지인 경우 도로폐쇄 유발
⇨ 현황도로 폐쇄유발로 근거리 통행제한 및 원거리 통행에 따른 주민불편 가중

○ 장기미집행 도시계획시설(도로) 해소방안

- 우선해제, 비재정적 집행, 변경결정, 단계별 집행시설로 분류하여 해소방안 마련
- 자치구 재정부족에 따른 도시계획시설 집행곤란으로 비재정적 집행 확대검토
- ※ 장기미집행 도시계획시설 해소방안에 대해 계획수립중이며 '15년말에 단계별 집행계획에 대해 구의회 상정예정(도시계획과)

구청질문에 대한 답변서 (서면질문)

【도시계획과장 : 홍재정 / 도시계획팀장 : 방준효 / 주무관 : 시설 8급 김영권】

연락처(☎) : 2600-6387

공병선 의원 구정질문 내용

7. 20년간 미개발로 사유재산권 침해와 이에 따른 예상민원 발생에 대한 대책은?

- 답변내용 ----- (도시계획과)
- 우리구청 발전에 노고가 많으신 공병선의원님께 깊은 감사를 드리며, 의원님께서 질문하신 내용에 대하여 답변을 드리겠습니다.
 - 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따라 도시계획시설 결정 후 20년동안 집행되지 아니하는 시설은 자동 실효가 됩니다.
 - 우리구에는 총 29건의 도시계획시설이 이에 해당되며, 도로가 28건, 공원이 1건으로 면적 117,444㎡, 보상비 967억이 필요한 실정입니다.
 - 도로과, 공원녹지과와 긴밀히 협조하여 미집행시설에 대한 전반적인 재조사를 통하여 도시계획적, 기술적 검토에 의한 폐지 가능 시설을 우선 검토하고,
 - 도시계획시설사업이 필요한 시설에 대해서는 예산부서와의 협의를 통해 재정계획을 수립하여 사업을 할 수 있도록 노력하고 있습니다.
 - 따라서 의원님들도 미집행 도시계획시설의 해소를 통하여 지역주민들의 사유재산권 보존과 민원이 해결될 수 있도록 많은 관심을 가지고 적극 도와주시기 바랍니다.