

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【주민자치과장 : 곽호상 / 동행정팀장 : 김남식 / 담당 : 행정7급 김경종】

연락처(☎) : 2600-6041

황준환 의원 구정질문 내용

1) 방화2동 주민센터 신축계획은?

□ 답변내용 ----- (주민자치과)

○ 먼저 지역주민의 복리증진을 위해 노고가 많으신 황준환 의원님께 깊은 감사를 드립니다.

의원님께서 방화2동 주민센터 신축계획에 관한 대책강구에 대하여 질의 하셨습니다. 답변 드리겠습니다.

○ 의원님께서도 아시는 바와 같이 방화2동 청사는 건축 된지 34년 경과한 건물로 청사가 노후되고 협소하여 각종 프로그램 운영에 어려움을 겪고 있어, 우리구는 이러한 불편함을 조금이나마 해소하고자 지난 2008년부터 인근 강서구 초원로 35(방화동 589-9호) 민간 건축물을(5층) 임대하여 헬스장으로 활용하고 있는 실정입니다.

○ 따라서 우리 구에서는 방화2동 신청사건립 부지 확보를 위하여 방화재정비 추진사업과 연계 방화재정비촉진지구 방화3구역내 강서구 초원로12길 81(방화동 587-11)번지 일원을 도시계획에 포함 공공청사로 지정을 추진 중이며,

○ 부지확보는 해당 구역 용적률 인센티브를 부여하고 기부 채납하는 방안으로 추진하고 있습니다.

- 방화3재정비촉진구역은 현재 주민공람공고와 구의회 의견청취, 공청회 등이 완료된 상태이며,
- 해당 부지는 기부채납을 통해 무상으로 확보가 가능한바, 토지확보, 경제성, 구 재정상황 등을 고려하면 여러모로 유리한 점이 있어 우리 구에서는 중기지방재정계획에 반영 가능한 빨리 신축을 추진할 예정이며,
- 신청사 건립의 시급성을 감안하여 방화3재정비촉진구역 사업추진이 주변여건 등으로 인해 기간이 지연될 수 있으므로 다른 대체부지 확보에도 최선의 노력을 기울여 조속한 시일내 청사가 신축될 수 있도록 추진하겠습니다.
- 감사합니다.

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【교통행정과장 : 최삼석 / 교통행정팀장 : 오장수 / 주무관 : 계약다급 유원식】

연락처(☎) : 2600-4110

황준환 의원 구정질문 내용

2. 한강 생태공원, 한강고수부지 접근성을 고려하여 향후 지하철5호선 종점을 방화기지창까지 연장 운행할 계획은?

□ 답변내용 ----- (교통행정과)

- 한강 생태공원 및 한강고수부지에 대한 우리구 주민의 접근성 향상 방안에 대하여 관심을 갖고 질문하여 주신 황준환 의원님께 진심으로 감사를 드립니다.
- 한강생태공원 및 고수부지 접근성 향상을 위하여 지하철 5호선 종점을 방화차량기지까지 연장 운행하면 한강공원 강서지구 활성화는 물론 우리구 주민의 이용편의 증대에 크게 기여 할 것으로 판단되며, 또한 주변지역 발전에도 큰 영향을 미칠 것으로 생각합니다.

다만, 지하철 역사신설과 연장계획은 서울시에서 추진 검토해야 할 사항으로 서울시와 협의결과 주변 여건 등을 고려할 때 현재로서는 다소 어려움이 있을 것으로 판단됩니다.

- 앞으로 우리구 주민의 한강생태공원 및 한강고수부지 접근성 향상과 주변 지역 발전을 위해 서울시에 건의하여 중·장기계획으로 반영될 수 있도록 노력 하겠습니다.

서면질문에 대한 답변서

【청소자원과장 : 송권식 / 사업장폐기물팀장 : 이덕수 / 주무관 : 환경7급 최광호】

연락처(☎) : 2600-4071

황준환 의원 서면질문 내용

(3) 육갑문에서 지하철 5호선 기지창에 이르는 지역에 비산먼지, 환경위해업소에 대한 대책은?

□ 답변내용 ----- (청소자원과)

- 우리구 청소행정과 관심을 가져주신 의원님께 깊은 감사를 드리며, 의원님께서 지적하신 육갑문에서 지하철 5호선 기지창에 이르는 지역에 비산먼지, 환경위해업소에 대한 대책에 대하여 다음과 같이 답변드리겠습니다.
- 의원님께서 지적하신 바와 같이 해당 지역은 건설폐기물 관련업체 8개소 및 골재장 등 비산먼지 발생 사업장이 산재해(총 10개소) 있는 지역으로서,
 - 우리구에서는 해당지역의 비산먼지 발생사업장에 대한 수시 및 정기점검을 실시하여 비산먼지 억제시설(방진망, 살수시설, 세륜시설 등)이 정상가동 되도록 하여 비산먼지가 외부로 확산되는 것을 최대한 방지하고 있습니다.
 - 또한 건설폐기물 관련업체에 대하여는 「건설폐기물 관리강화 계획」을 수립·시행하여 해당 업종이 신규로 영업행위를 하고자 할 경우는 덮개(지붕)시설을 설치토록 하는 조치를 취하고 있으며, 이러한 조치는 비산먼지 발생 억제 및 도시미관 향상에 이바지 할 것으로 사료되기에 기존업체도 지속적인 행정지도를 통하여 동일 시설을 갖추도록 최선을 다하겠습니다.
- 또한 해당 지역에 대한 지속적인 순찰과 점검을 병행하여 쾌적한 자연환경과 주거환경 조성에 최선을 다하겠습니다. 감사합니다.

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【도시계획과장 : 성덕기 / 고도제한완화전담추진반장 : 박재선 / 주무관 : 7급 김정숙】

연락처(☎) : 2600-6521

황준환의원 구정질문 내용

4) 공항부근 고도제한 완화 진행사항은?

□ 답변내용 (도시계획과)

- 고도제한완화 사업에 깊은 관심을 기울여 주시는 황준환 의원님께 감사의 말씀을 드립니다.
- 우리 강서구는 김포공항으로 인하여 항공법 및 국제민간항공기구와의 국제협약에 따라 구 전체면적의 97.3%(약40.3km²)가 고도제한을 받고 있으며, 건축물의 높이를 해발고도 57.86m미만으로 제한하도록 되어 있어 관내 중심지에 랜드마크적인 상징성이 있는 건축물 계획이 불가능함은 물론 마곡 첨단산업단지조차 효율적인 개발에 커다란 장애로 대두되어 지역경제를 활성화할 수 있는 기회와 여건이 상실되고 있는 실정입니다.
- 이러한 공항고도제한에 대한 완화를 위하여 2010년 8월 양천구, 부천시와 함께 업무협약 체결을 통해 공동용역을 발주하여 2011년 3월부터 용역을 추진하던 중 용역사의 자금문제로 용역을 포기함에 따라 2011.12월 용역계약해제하고 현재 재계약을 추진 중에 있습니다.
- 우선 공동용역을 추진 중인 3개 지자체가 협의를 통해 향후일정 등에 대한 합의에 따라 2012.4월 중 부천시에서 추경 편성시 예산을 전액 확보하기로 하였고 2012년 5월경에 용역을 발주하여 업체를 선정하도록 하였습니다.
- 현재는 용역의 재계약을 위한 준비단계이지만 「항공법」 등 관련법규 개정이 가장 중요한 관건임을 인식하고 양천구와 부천시가 공동으로 중지를 모아 용역을 추진하는 만큼 이번 용역은 고도제한완화 방안 도출에 커다란 도움이 되리라 기대하고 있습니다.

- 고도제한완화 추진은 구민의 재산을 회복하는 사업으로서 사업의 중요성과 구민의 절대 숙원사업임을 감안하여 금년에 고도제한완화전담추진반을 신설하여 사업추진에 따른 충분한 사전검토를 통해 일정에 차질이 없도록 함은 물론 신속하고 효율적인 대처능력을 제고하고자 하였으며, 향후 용역결과를 바탕으로 우리구와 양천구, 부천시가 힘을 합쳐서 능동적인 자세로 고도제한완화를 이루어낼 수 있도록 최선을 다할 것입니다.

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【치수방재과장 : 권을순 / 하수팀장 : 전종현 / 주무관 : 시설7급 하현호】

연락처(☎) : 2600-4136

황준환 의원 구정질문 내용

5. 서남하수처리장 지하화와 공원조성계획 사업진행 사항은?

□ 답변내용 ----- 치수방재과

○ 서남하수처리장의 시설현대화와 공원조성에 관심을 갖고 질문하여 주신 황준환 의원님께 진심으로 감사를 드립니다.

○ 방류수 수질을 개선하고 주민편의시설 설치 등 친환경적인 시설개선을 목적으로 하는 서남 하수처리장의 시설현대화사업은 총 사업비 1조 3580억원을 들여 추진하고 있습니다.

1단계는 2008년부터 2015년까지 1일 115만톤에 대한 고도처리화사업과 병행하여 1일처리용량 36만톤에 대하여 현대화처리하고, 2단계는 2016년부터 2021년까지 63만톤을, 3단계는 2022년부터 2027년까지 64만톤을 추진하여 총 처리용량 163만톤에 대한 현대화 사업을 완료할 예정입니다.

○ 공원조성계획은 1단계 하수처리시설 지하화사업 후 홍보관, 에너지놀이 광장, 인라인광장 등 친환경 녹색공원을 조성하고,
2, 3단계 각 하수처리시설 지하화사업 후 수상공연장, 상징탑, 인공섬, 수변데크 등을 조성할 계획입니다.

○ 현재까지 추진사항은 1단계로 1,2 처리장 방류수 처리시설, 농축설비

등을 개량하고 2처리장 교반기, 내부반송펌프, 산기장치를 신설하였으며 주민편의 이용시설을 포함한 공원화 시설은 테니스장 14면, 파크골프장 9홀 등을 설치하였습니다.

또한 2012년에는 280억원을 투입하여 고도처리 개량공사 잔여분 42만톤 (총115만톤)에 대하여 고도처리 완료하고, 10월 이후 현대화사업을 위한 기존 시설 철거작업을 시작할 예정입니다.

- 우리구에서는 서남물재생센터(하수처리장) 현대화사업과 병행해서 공원조성 계획이 차질 없이 추진될 수 있도록 서울시와 지속적으로 협의를 통해 추진해 나가겠습니다.

구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【공원녹지과장 : 하해동 / 공원시설팀장 : 김영준 / 주무관 : 녹지8급 하대권】

연락처(☎) : 2600-4183

황준환 의원 구정질문 내용

- 6) 개화산 약사사에 이르는 길이 중간부터 포장이 안되어 흙먼지로 통행에 불편을 초래하는 바 이에 대한 대책은?
- 8) 개화산에 정상에 전망대, 수목식재, 정자 등을 설치하였으나, 개화산 전투 추모 체육공원으로 족구장 등 체육시설과 개화산 전투희생자를 추모하는 상징물이 필요한 바 향후 이에 대한 계획은?

□ 답변내용 ----- (공원녹지과)

- 황준환의원님께서 질문하신 사항에 대하여 다음과 같이 답변 드리겠습니다.
- 먼저, 질문사항 6번인 개화산 진로아파트뒤 이동식 화장실에서 약사사까지 진입하는 비포장 구간은 연장 약 660m, 폭 4~6m로 우수시 배수가 불량하고 쇄굴현상으로 먼지 발생이 많아 보행이 불편한 상태이며,
- 토지소유가 대부분 사유지로서 소유자 동의 없이 진입로 포장시 토지보상 요구 등 민원발생 소지가 있을 것으로 예상됩니다.
- 이에, 우리구에서는 주민불편사항을 해소하고자 개화근린공원 조성사업 계획을 수립하여 2009년, 2011년 서울시 투자심사를 의뢰하였으나, 서울시 재정상 재검토되었으며, 금년 2월에 재의뢰하였으나, 같은 이유로 상정유보(서울시 공원조성과)된 상태입니다.
- 비포장구간은 2012년 근교산 환경개선사업 예산을 활용하여 불량한 노면은 5월말까지 마사토를 포설하여 정비할 예정입니다.

- 다음은 질문사항 8번 개화산 정상부 전투추모 체육공원과 상징물 설치 요청한 사항에 대하여 답변 드리겠습니다.
- 현재 개화산 정상부는 국방부 소유 토지로 방공호, 헬기장 등 군부대 훈련장소로 활용되고 있으며, 2010년부터 방공호 등으로 불량한 경관을 향상시키기 위하여 공원화사업을 진행 중에 있습니다.
- 그러나 금년도 예산이 확보되지 않아 사업 추진이 어려우며, 향후 예산확보 시 족구장 등 운동장 설치는 관할 부대와 협의하여 조치할 예정입니다.
- 개화산 전투희생자를 추모하는 상징물 설치 요청사항은 현재 개화산 미타사 뒤편에 호국충훈 위령비가 이미 설치되어 있어, 추가로 설치하는 것은 국방부 협의와 공원조성계획 변경 등이 선행되어야 가능하므로 장기적으로 검토할 사항으로 판단됩니다.

서면질문에 대한 답변서

【기획예산과장 : 정영숙 / 팀장 : 이광석 / 주무관 : 행정 7급 최기웅】

연락처(☎) : 2600-6061

황준환 의원 서면질문 내용

(7) 강서구는 타구에 비해 임대주택 비율이 월등히 많아 장애인, 수급자 등 사회복지비 비율이 많고 무상급식비 등 복지비 지출이 확대 예상되는바 이에 대한 예산대책은?

□ 답변내용 -----(기획예산과)

○ 황준환 의원님께서 질문하신 ‘복지비 지출 확대에 따른 우리 구의 재정대책’에 대해 답변드리도록 하겠습니다.

○ 의원님께서 말씀하셨다시피 우리구 재정상황이 매우 어렵습니다. 지방자치 이후 자치단체의 건전 재정문제는 늘 지방정부의 최대 과제였지만 최근의 재정여건은 지방자치의 의미가 (무색할)회의적일 정도로 심각한 사정입니다.

최근 몇 년간 구전체 예산에서 차지하는 복지비 비율 증가추이를 보면, 2009년 43.6%, 2010년 45.6%였으며 올해는 50%를 넘어 복지사업비와 기타 경직성 경비를 제외하면 사실상 신규 사업은 거의 기대할 수 없는 형편입니다.

○ 여기에는 여러 가지 원인이 있겠지만 영유아보육비 지원, 기초노령연금 등 국고보조사업의 확대에 의한 사회복지비 부담 증가, 부동산 경기 침체에 따른 서울시의 조정교부금 감소, 그리고 임대주택이 밀집되어 있고 이

에 따른 사회복지수요가 과다한 우리구의 특수상황 등 여러 가지 요인이 복합적으로 작용한 결과라고 봅니다.

- 이를 해결하기 위해서는 국고보조사업의 국비 보조율 상향 조정을 통한 복지비 부담 완화, 안정적 재원 확보를 위한 조정교부금 제도 개선, 장기적으로는 국세와 지방세, 또 광역세와 기초단체세 조정등 다양한 방안과 함께 각각의 방안에 따른 전략적인 접근이 요구된다 하겠습니다.
- 구에서는 그동안 다각적인 측면에서 대안을 검토, 사안에 따라 서울시와 중앙부처에 건의하기도 하고 또 구청장협의회를 통해 각 자치구와 연대하여 입장을 표명하는 등 문제 해결을 위해 노력하여 왔습니다.
- 그동안 검토한 대안과 추진내용을 세부적으로 말씀드리면
 - 먼저 국고보조사업의 구비 부담 완화를 위해 보육사업이나 기초노령연금 사업과 같이 국민 기본권적 사업의 국비 보조율을 최소한 사회복지급여 수준으로 상향조정하고 친환경 무상급식사업에 대해서도 국비를 지원해 주도록 서울시와 보건복지부에 건의하였으며(2012.2.24), 이를 구청장협의회에 안건으로 상정, 협의회를 통해 서울시에 건의하였습니다.
(2012.2.8 구청장협의회 안건 상정)
 - 아울러 다세대.다가구 임대주택이 더 이상 늘어나지 않도록 LH, SH에 임대목적의 주택구입을 억제해 줄 것을 건의, 긍정적인 회신을 받았습니다.
(LH2011.7.29, SH2012.2.20.)
 - 이와 함께 안정적인 세입 확충방안으로,
현재 서울시에서 조정교부금의 재원을 부동산경기에 민감한 취득세에서 보다 안정적인 시 보통세로 변경하는 조례개정작업을 진행중에 있습니다만 재원의 변경과 함께 필수적인 공공서비스가 가능하도록 조정교부금의 규모도 (기준재정수요충족도 100%이상이 되도록) 상향조정하여야 한다는 의견을 서울시제출하고,
특히, 우리구와 같이 사회복지비 부담이 과중한 지역에 대해서는 사회복지 특별교부금 제도를 신설해 줄 것을 요구하였습니다
(2012.1.25 공문발송, 2012.2.2 서울시 워크숍에서 제안)

또한 재정안정화를 위한 보다 근본적인 방안으로 재산세 과세특례분의 자치구세 전환, 취득세 및 등록면허세 납세지 변경 등 지방세 확충을 위한 개선과제를 서울시에 제출한 바 있습니다(2012.2.29)

그리고 대언론 발표를 통해 이러한 심각한 현실을 알림으로써 사회적 관심 제고와 함께 중앙정부와 입법기관의 적극적인 해결노력을 촉구하기도 하였습니다.(2012.2.15 목민관클럽 기자회견 외)

- 구의원님들께서도 이 문제에 대한 지적과 함께 구의회 차원에서 결의(건의)문을 작성, 관계기관에 제출하는 등 많은 노력을 기울이고 계시는 것으로 알고 있습니다.
- 결코 해결이 쉽지 않은 문제지만 앞으로도 구의회, 행정협의회 등과 연대, 서울시를 비롯한 관계기관과 지속적으로 협의하고 건의해 나가겠습니다.
- 아울러 누락세원 발굴, 과년도 체납세 징수활동 강화 등 세입확충과 함께 경상사업비 절감, 민간이전경비의 성과평가 강화등 한정된 재원의 효율적인 운용을 위한 자구 노력도 지속적으로 해 나가도록 하겠습니다.

서면질문에 대한 답변서

【노인청소년과장 : 이재성 / 노인행정팀장 : 조영길 / 주무관 : 행정7급 최승호】

연락처(☎) : 2600-6716

황준환 의원 서면질문 내용

(9) 내촌경로당 신축계획 진행사항과 신대부석, 개화동 상사경로당이 지은지 30년된 무허가 건물로 재래식 부엌과 빗물이 새는 등 심각한 상태인바 이에 대한 대책은?

□ 답변내용 ----- (노인청소년과)

- 지역발전과 구민의 복리증진을 위해 노고가 많으신 의원님께 깊은 감사를 드리며 질문하신 사항에 대하여 답변 드리겠습니다.
- 개화동에는 현재 내촌경로당을 비롯해 개화(신대부석)경로당, 상사경로당 등 3개의 경로당이 있으나 시설 모두가 30여년 이전 취락구조개선사업당시 마을회관으로 건립해 지역주민들이 사용하던 건물을 경로당으로 용도를 바꿔 어르신들의 쉼터로 현재 이용되고 있는 무허가 건축물로 시설이 매우 노후·협소하여 이용하는 어르신들에게 많은 불편을 주고 있습니다.
- 우리 구에서는 개화동이 지역특성상 기존시가지(방화동)와 동떨어져 있어 각종 복지시설 이용이 어려운 점을 감안 기존 경로당 3곳 중 재건축이 용이한 구유지상 건물인 내촌경로당을 우선 재건축하기로 하고 2011년도 본예산에 설계용역비를 반영하여 현재 설계용역을 진행 중에 있으며 2012년도 추경을 통하여 시설비가 확보되는 대로 공사를 착공하여 2012년도 내 완공을 목표로 추진하고 있습니다.
- 그러나 개화(신대부석)경로당과 상사경로당에 대하여는 우리 구 재정 및 제반여건을 고려해 볼 때 사실 재건축은 어려운 실정이므로 우선 노후시설 개보수 등을 통해 어르신들이 이용하는데 불편이 없도록 최선을 다할 계획이며
- 아울러 2011년도에는 개화(신대부석)경로당은 빗물 배수관을 보수하였으며, 상사경로당은 도배 및 장판교체를 통해 이용자들에게 불편이 없도록 한바 있습니다.