

제284회 강서구의회 임시회



2022년도 주요업무계획



신청사건립추진단

보고순서

I. 정책목표와 방향 1

II. 일반현황 2

III. 부서별 주요업무

 I. 신청사건립추진단 4

I. 정책목표와 방향

정 책 목 표

강서의 미래를 준비하는 신청사 건립

정 책 방 향

- 통합신청사 건립으로 업무효율화 및 구민행정서비스 제고
- 60만 구민과 공유하는 열린청사, 여가와 휴식이 있는 문화청사 건립

성과계획 및 예산액

(단위: 개, 백만원)

부서명	성 과 계 획			예산액
	전략목표	성과목표	주요사업	2022년
신청사건립추진단	1	1	2	18,970

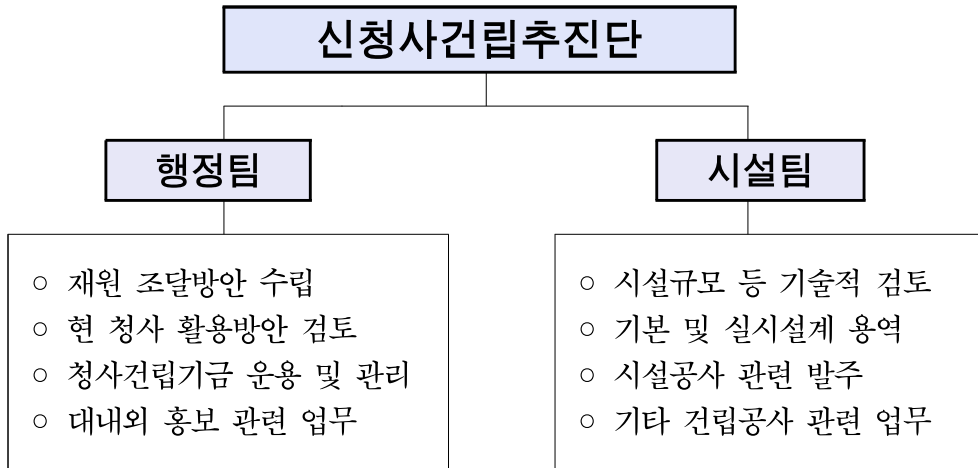
Ⅱ. 일반현황

(2022. 1. 2.기준)

1

조 직

1단 2팀



2

직원현황

□ 인 력: 8명

(정원/현원)

직렬별 과 별	계	행 정 직				사회직	세 무 직		기 술 직			관리 운영직	비고
		4급	5급	6급	7~9급	7급9급	6급	7~9급	5급	6급	7~9급		
신청사건립 추진단	6/8		1/1	1/2	2/2					1/2	1/1		

3

주요현황

□ 총 예산규모

(단위: 백만원)

구 분	2022년	2021년	비교증감	증감률
일반회계	18,970	5,068	13,903	274.35

□ 기금운용 현황(공용의청사건립기금)

(단위: 백만원)

2021년도말 조성액 ①	2022년도 조성계획			2022년도말 조성액 ②=①+③
	수입②	지출③	증감④=②-③	
89,096	11,440	6,751	4,689	93,785

신청사건립추진단

(성과관리 체계도)

전략목표

신청사 건립

성과목표

① 통합신청사 건립

주요사업

1. 통합신청사 건립 설계 및 공사 발주

2. 안정적인 통합신청사 건립 기반 조성(신규)

1

통합신청사 건립 설계 및 공사 발주

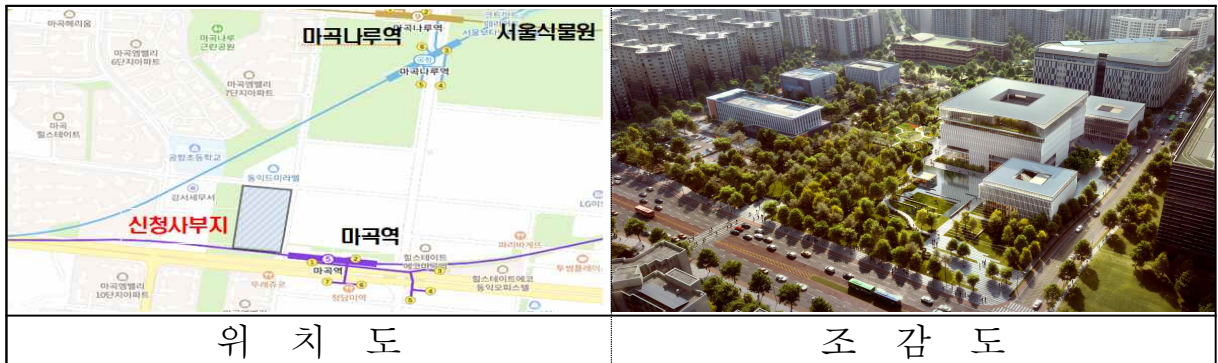
일반사업

□ 추진방향

- 최적의 설계 구현으로 통합신청사의 효율성 및 공공성 제고
- 적정 공사비 산정 및 공사발주 일정 준수로 차질 없는 사업추진

□ 사업개요

- 사업기간: 2021. 1. ~ 2026. 12.(63개월)
- 사업내용: 설계용역 및 공사 시행
- 소요예산: 159,735백만원
 - 공사비 139,520 설계비 7,907 감리비 9,588 기타 2,720



□ 2022년 추진계획

- 설계용역 시행
 - 용역기간: 2021. 9. ~ 2022. 10.(14개월)
 - 중간설계: 2021. 12. ~ 2022. 4.(5개월, 집행률 30%)
 - 실시설계: 2022. 5. ~ 2022. 11.(6개월, 집행률 50%)
 - 용역비: 7,160백만원(설계자: 해안건축사사무소)
- 공사발주 및 계약: 2022. 11. ~ 2023. 2.(3개월)

□ 향후 추진일정

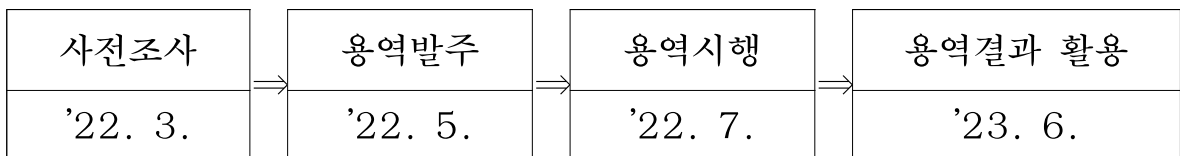
- 2023. 3. 공사착공
- 2023. 3. ~ 2026. 10. 시공 및 준공검사
- 2026. 11. ~ 2026. 12. 사후관리 및 청사이전

□ 추진방향

- 현 청사 활용방안 등 미래 발전방향 제시
- 신청사 건립 사업의 안정적인 자원 조달 추진

□ 2022년 추진계획

- 현 청사 활용방안 기본계획 수립 연구용역 실시
 - 용역기간: 2022. 7. ~ 2023. 6.(1년)
 - 계약방법: 제한경쟁입찰(협상에 의한 계약)
 - 소요예산: 100,000천원(구비)
 - 과업내용
 - 부지 및 건축물의 기능 활성화 및 활용방안 제시
 - 도입 시설별 공간 구성 및 운영 방안 제시
 - 단계별 추진 계획 및 중장기 발전 프로그램 검토
 - 주변지역 도시기능 연계 및 통합 발전방안 구상
 - 추진일정



- 안정적인 자원 조달
 - 서울시 특별조정교부금 신청
 - 안정적 자원 확보 및 적기 배분을 위한 청사 매각 계획 수립

□ 기대효과

- 현 청사의 적절한 활용으로 강서구 균형 발전에 기여
- 안정적인 자원 조달로 신청사 건립 사업의 원활한 추진

소요예산 총괄

(단위: 백만원)

연번	사 업 명	사업 기간	소요예산(예산편성 기준)				2022년 사업비 자원					비고
			계	기투자	2022년 (①+②+③)	향후 투자	계	국비 ①	시비 ②	구비 ③	시비 재배정	
총 계												
1	통합신청사 건립 설계 및 공사 발주	21. 1. ~ 26. 12.	159,735	1,750	6,707	151,278	6,707			6,707		기금
2	안정적인 통합신청사 건립 기반 조성	22. 7. ~ 23. 6.	100		100		100			100		
3												
4												
5												