

제277회 강서구의회 임시회

2021년도 주요업무계획



신청사건립추진단

보고 순서

I. 정책목표와 방향	2
-------------	---

II. 일반현황	3
----------	---

III. 부서별 주요업무계획	5
-----------------	---

1. 구민과 공유하는 통합신청사 건립 추진

I. 정책목표와 방향

정 책 목 표

강서의 미래를 준비하는 신청사 건립

정 책 방 향

- 통합신청사 건립으로 업무효율화 및 구민행정서비스 제고
- 60만 구민과 공유하는 열린청사, 문화와 휴식이 있는 문화청사 건립

성과계획 및 예산액

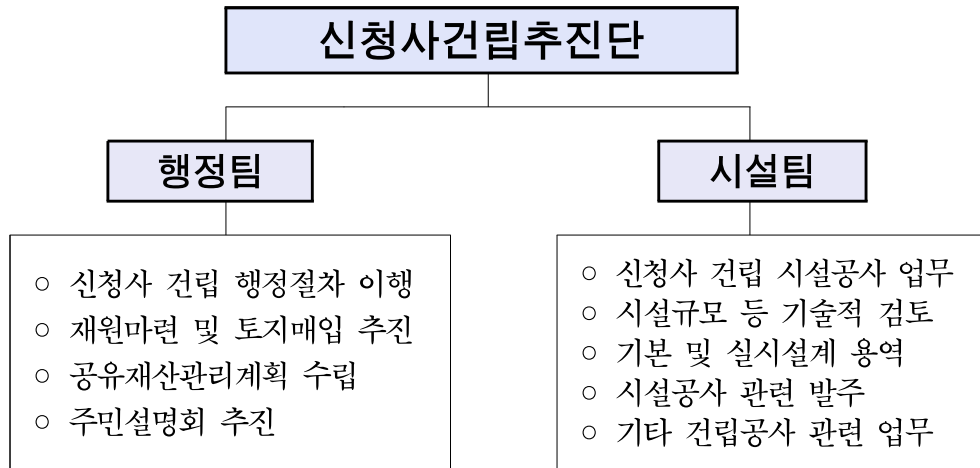
(단위: 개, 백만원)

부서명	성 과 계 획			예산액
	전략목표	성과목표	주요사업	2021년
신청사건립추진단	1	1	1	5,067

Ⅱ. 일반현황

(2021. 1. 2. 기준)

1 조 직



2 직원현황

(정원/현원)

과 별	직렬별	계	행 정 직					기 술 직			비고	
			소계	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급		8급
정	원	6	6	1	1	1	1		1	1		
현	원	7	7	1	2	1		1	1	1		과견 1
차	이	+1			+1		-1	+1				

3 예산규모

□ 총 예산규모

(단위: 백만원)

구 분	2021년	2020년	비교증감
일반회계	5,067	205	4,862

□ 기금운영 현황

(단위: 백만원)

기금명	설치일	조성액 (A) (A=B+C)	증감액 (B)	현재액 (C)
공용의청사건립기금	1997	76,042	△ 5,091	81,133

신청사건립추진단

(성과관리 체계도)

전략 목표

신청사 건립

성과 목표

① 통합신청사 건립

주요 사업

1. 구민과 공유하는 통합신청사 건립 추진

분산된 청사를 통합 건립하여 원스톱행정과 효율적 업무처리로 구민에게
가깝고 편리한, 열린청사·문화청사·통합청사로 조성하고자 함

□ 추진방향

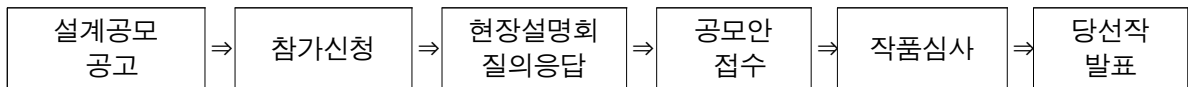
- 구청사, 구의회, 보건소 등 통합청사로 조성하여 구민에게 양질의 원스톱 행정서비스 제공

□ 사업개요

- 사업기간: 2021. 1.~2026. 12.(공사기간 2022~2026)
- 사업위치: 강서구 마곡동 745-3
- 사업규모: 대지면적 20,256 m^2 , 연면적 52,152 m^2
- 소요예산: 250,534백만원 [시비 40,100, 구비 210,434]

□ 2021년 추진계획

- 신청사 건립부지 토지매입
 - 매입부지: 강서구 마곡동 745-3 (20,256 m^2)
 - 매입가액: 72,992백만원
 - 매입방법: 10년 분할납부 (※ 계약금액 7,299백만원)
- 신청사 건립 설계공모(국제설계공모): '21. 3. ~ '21. 8.



- 보상비: 100백만원 (당선 순위에 따라 1억원 범위 내 차등 지급)
- 기본 및 실시설계: '21. 9. ~ '22. 8. (기본설계 '21. 9. ~ '22. 2.)
 - 계약업체: 당선작으로 선정된 공모안 제출자
 - 소요예산: 6,627백만원
- 건설사업관리용역 발주: '21. 8. ~ 준공.
 - 소요예산: 6,429백만원

□ 기대효과

- 구민을 위한 One-Stop 행정서비스 제공 및 커뮤니티 공간 마련
- 지역 발전의 구심적 역할을 위한 강서구 대표 랜드마크로 건립

소요예산 총괄

(단위: 백만원)

연번	사업명	사업개요	사업기간	소요예산				재원 (국비, 시비, 구비) (②)	비고
				계	기투자 (①)	2021년 예산	향후 투자		
총 계									
1	통합신청사 건립	통합신청사 건립	2021.1.~ 2026.12.	250,534	81,000	5,000	164,534	국비 0 시비 40,100 구비 210,434	
2									
3									
4									
5									