

제268회 서울특별시 강서구의회  
제2차 정례회 도시·교통위원회  
【2019. 11. 21.(목) 10:00】

2020년도 도시관리국 소관  
서울특별시 강서구 세입·세출예산안  
**검 토 보 고 서**



서울특별시 강서구의회  
도 시 · 교 통 위 원 회

# 2020년도 서울특별시 강서구 세입·세출예산안 (도시관리국) 검 토 보 고

2019년 11월 21일  
전문위원 이 광 희

I. 안 건 명: 2020년도 서울특별시 강서구 세입·세출예산안  
(도시관리국)

II. 제출근거: 「지방자치법」 제127조(예산의 편성 및 의결)

III. 서울특별시 강서구 예산 규모

○ 예산(총괄)

(단위: 천원)

구 분	예 산 액	전년도예산액	증 감 액	증감률(%)
계	1,009,969,409	907,602,374	102,367,035	11.28
일반회계	989,846,870	890,072,402	99,774,468	11.21
특별회계	20,122,539	17,529,972	2,592,567	14.79
의료급여기금	1,887,670	1,811,648	76,022	4.20
주 차 장	18,234,869	15,718,324	2,516,545	16.01

- 강서구 2020년도 예산의 총 규모는 1조 99억 6,940만 9천원으로 전년도 대비 1,023억 6,703만 5천원(11.28%)이 증가하여 일반회계 9,898억 4,687만원, 특별회계 201억 2,253만 9천원임.

#### IV. 도시·교통위원회 소관 세입·세출예산

##### ○ 세 입

(단위: 천원)

구 분	예 산 액	전년도예산액	증 감 액	증감률(%)
계	37,482,698	29,752,751	7,729,947	25.98
일반회계	19,247,829	14,034,427	5,213,402	37.14
도시관리국	6,567,200	5,213,118	1,354,082	25.97
안전교통국	12,680,629	8,821,309	3,859,320	43.75
특별회계	18,234,869	15,718,324	2,516,545	16.01
안전교통국 (주차장)	18,234,869	15,718,324	2,516,545	16.01

- 도시·교통위원회 소관 세입예산은 일반·특별회계 포함 374억 8,269만 8천원으로 전년도 예산액 297억 5,275만 1천원 대비 77억 2,994만 7천원(25.98%)이 증가하였음.

##### ○ 세 출

(단위: 천원)

구 분	예 산 액	전년도예산액	증 감 액	증감률(%)
계	88,667,137	68,159,546	20,507,591	30.08
일반회계	69,432,268	52,441,222	16,991,046	32.40
도시관리국	31,520,098	21,240,682	10,279,416	48.39
안전교통국	37,912,170	31,200,540	6,711,630	21.51
특별회계	19,234,869	15,718,324	3,516,545	22.37
안전교통국 (주차장)	19,234,869	15,718,324	3,516,545	22.37

- 도시·교통위원회 소관 세출예산은 일반·특별회계 포함 886억 6,713만 7천원으로 전년도 예산액 681억 5,954만 6천원 대비 205억 759만 1천원(30.08%)이 증가하였음.

## V. 도시관리국 소관 세입·세출예산

### 1. 총괄

#### 가. 세입

##### ○ 일반회계 세입

(단위: 천원)

과목 장관항	예산액	전년도 예산액	증감액	증감률 (%)
합계	6,567,200	5,213,118	1,354,082	25.97
세외수입	2,217,729	2,180,631	37,098	1.70
경상적세외수입	219,158	205,119	14,039	6.84
재산임대수입	11,852	11,852	0	0.00
사용료수입	191,966	176,352	15,614	8.85
징수교부금수입	15,340	16,915	△1,575	△9.31
임시적세외수입	1,998,571	1,975,512	23,059	1.17
부담금	130,000	122,000	8,000	6.56
과장금및과태료등	1,805,571	1,853,512	△47,941	△2.59
지난년도수입	63,000	0	63,000	순증
보조금	4,349,471	3,032,487	1,316,984	43.43
국고보조금등	161,965	590,243	△428,278	△72.56
국고보조금등	161,965	590,243	△428,278	△72.56
시·도비보조금등	4,187,506	2,442,244	1,745,262	71.46
시·도비보조금등	4,187,506	2,442,244	1,745,262	71.46

- 도시관리국 소관 일반회계 세입 예산은 65억 6,720만원으로 구 전체 세입 예산의 0.65%에 해당되며, 전년도 대비 13억 5,408만 2천원 (25.97%)이 증가함.
- 이를 재원별로 살펴보면, 자주재원인 일반회계 세외수입은 22억 1,772만 9천원으로 전년도 대비 3,709만 8천원(1.70%)이 증가함.
  - 경상적 세외수입은 2억 1,915만 8천원으로 전년도 대비 1,403만 9천원(6.84%)이 증가하였으며, 주요 증가사유는 도시디자인과의 도로사용료, 현수막 지정계시대 사용료, 공원녹지과의 공원 사용료 등이 증가한 것으로 파악됨.

- 임시적 세외수입은 19억 9,857만 1천원으로 전년도 대비 2,305만 9천원(1.17%)이 증가하였으며, 주요 증가사유는 주택과의 이행강제금 및 과태료 징수금 등이 증가한 것으로 파악됨.
- 의존재원인 보조금은 43억 4,947만 1천원으로 도시관리국 세입 예산액의 66.23%를 차지하는 규모로써 전년도 대비 13억 1,698만 4천원(43.43%)이 증가하였으며, 그 중 국고보조금이 1억 6,196만 5천원으로 전년도 대비 4억 2,827만 8천원(△72.56%)이 감소하였고, 시비보조금은 41억 8,750만 6천원으로 전년도 대비 17억 4,526만 2천원(71.46%)이 증가함.

○ 특별회계 세입: 해당 없음

#### 나. 세 출

○ 일반회계 세출(기능별) (단위: 천원)

구 분	예산액	구성비 (%)	전년도 예산액	구성비 (%)	증 감 액	증감률 (%)
합 계	31,520,098	100	21,240,682	100	10,279,416	48.39
정책사업	28,529,678	90.51	18,390,958	86.6	10,138,720	55.13
재무활동	3,000	0.01	3,000	0.01	0	0
행정운영경비	2,987,420	9.48	2,846,724	13.4	140,696	4.94

- 도시관리국 소관 일반회계 세출 예산은 315억 2,009만 8천원으로 구 전체 세출 예산의 3.12%에 해당되며, 전년도 대비 102억 7,941만 6천원(48.39%)이 증가함.
- 이를 기능별로 살펴보면, 정책사업이 285억 2,967만 8천원으로 전년도 대비 101억 3,872만원(55.13%)이 증가하였고, 재무활동은 전년도와 같이 300만원이 편성 되었으며, 행정운영경비는 29억 8,742만원으로 전년도 대비 1억 4,069만 6천원(4.94%)이 증가함.

○ 특별회계 세출(기능별): 해당 없음

## 2. 조직별

### 가. 세입

(단위: 천원)

구분	예산액	전년도 예산액	증감액	증감률(%)
합계	6,567,200	5,213,118	1,354,082	25.97
주택과	1,838,453	1,142,947	695,506	60.85
도시디자인과	228,446	215,032	13,414	6.24
도시계획과	35,000	250,000	△215,000	△86.00
도시재생과	0	0	0	0
건축과	229,100	275,980	△46,880	△16.99
공원녹지과	3,996,201	3,153,159	843,042	26.74
부동산정보과	240,000	176,000	64,000	36.36

○ 조직별 세입 예산은 65억 6,720만원으로 전년도 대비 13억 5,408만 2천원(25.97%)이 증가함.

- 주요 증가사유는 주택과의 이행강제금 및 과태료 징수금, 공원녹지과의 공원 사용료 및 시비보조금 등이 증가한 것으로 파악됨.

### 나. 세출

(단위: 천원)

구분	예산액	전년도 예산액	증감액	증감률 (%)
합계	31,520,098	21,240,682	10,279,416	48.39
주택과	1,495,531	897,818	597,713	66.57
도시디자인과	531,655	471,496	60,159	12.76
도시계획과	1,281,902	999,498	282,404	28.25
도시재생과	1,463,998	109,528	1,354,470	1236.64
건축과	481,360	404,675	76,685	18.95
공원녹지과	25,768,298	17,975,843	7,792,455	43.35
부동산정보과	497,354	381,824	115,530	30.26

○ 조직별 세출 예산은 315억 2,009만 8천원으로 전년도 대비 102억 7,941만 6천원(48.39%)이 증가함.

- 주요 증가 사유는

- ▶ 주택과 영구임대주택 공동전기료 지원 사업
  - ▶ 도시디자인과 생활안심 디자인 마을 조성 사업
  - ▶ 도시계획과 2040 강서구 도시발전 기본계획 수립 용역, 택지개발사업지구 지구단위계획 재정비 사업, 복합신청사 건립 고도제한 원화의 항공학적 검토 의뢰
  - ▶ 도시재생과 도시활력 증진지역 기반시설 정비 및 확충 사업, 개화마을 산책로 연결 사업, 방화재정비촉진지구 계획 변경 용역
  - ▶ 공원녹지과 등마루근린공원 조성(토지보상) 사업, 공원시설물 정비 및 유지관리, 어린이공원 노후시설물 정비, 어린이공원 위탁관리 사업, 산림관리 및 훼손지 복구, 개화산 되살리기 사업, 천문우주과학관 조성 사업, 무기계약근로자보수 인력운영비
  - ▶ 부동산정보과 공간정보시스템 구축 사업
- 등 총 17개 사업비 증가로 파악됨.

○ 정책사업(조직별) 주요 편성 현황

(단위: 천원)

구 분	예산액	전년도 예산액	증감액	증감률 (%)
계	28,529,678	18,390,958	10,138,720	55.12
주거복지 수준향상	1,313,031	734,333	578,698	78.81
수준높은 도시디자인	418,235	364,306	53,929	14.80
도시개발	1,180,042	892,060	287,982	32.28
도시균형성장	1,385,858	31,466	1,354,392	4304.30
건축행정	326,050	256,130	69,920	27.30
산림 재해방지	455,865	401,310	54,555	13.59
자연과 공존하는 도시개발	23,130,458	15,506,344	7,624,114	49.17
구민만족 부동산행정 구현	320,139	205,009	115,130	56.16

## ■ 주택과

- 주거복지 수준향상을 위하여

13억 1,303만 1천원을 편성하였으며, 전년도 대비 5억 7,869만 8천원 (78.81%)이 증가함.

- 공동주택 주거환경 조성 11억 8,456만 4천원
- 안전하고 행복한 공동주택 건립 9,975만 7천원
- 쾌적한 주거환경 조성 2,871만원을 편성함.

## ■ 도시디자인과

- 수준높은 도시디자인을 위하여

4억 1,823만 5천원을 편성하였으며, 전년도 대비 5,392만 9천원 (14.80%)이 증가함.

- 도시디자인 1억 7,520만원
- 아름다운 도시미관 조성 2억 4,303만 5천원을 편성함.

## ■ 도시계획과

- 도시개발을 위하여

11억 8,004만 2천원을 편성하였으며, 전년도 대비 2억 8,798만 2천원 (32.28%)이 증가함.

- 도시계획 6억 9,896만 2천원
- 지구단위계획 2억 7,608만원
- 복합신청사 건립 2억 500만원을 편성함.

## ■ 도시재생과

- 도시균형성장을 위하여

13억 8,585만 8천원을 편성하였으며, 전년도 대비 13억 5,439만 2천원 (4304.30%)이 증가함.

- 도시재생 활성화 12억 8,320만원
- 도시재정비 촉진 8,785만 8천원
- 고도제한 완화 1,480만원을 편성함.



## ■ 건축과

- 건축행정을 위해

3억 2,605만 원을 편성하였으며, 전년도 대비 6,992만원 (27.30%)이 증가함.

- 위법건축물 관리 280만원
- 건축물 등 안전관리 1억 724만 5천원
- 건축민원 관리 2억 1,600만 5천원을 편성함.

## ■ 공원녹지과

- 산림재해방지를 위해

4억 5,586만 5천원을 편성하였으며, 전년도 대비 5,455만 5천원 (13.59%)이 증가함.

- 산불방지대책 1억 5,009만 1천원
- 산림병해충방제 3억 577만 4천원을 편성함.

- 자연과 공존하는 도시개발을 위해

231억 3,045만 8천원을 편성하였으며, 전년도 대비 76억 2,411만 4천원 (49.17%)이 증가함.

- 공원조성 70억 3,047만원
- 공원관리 124억 1,932만원
- 도시녹화 36억 8,066만 8천원을 편성함.

## ■ 부동산정보과

- 구민만족 부동산행정 구현을 위해

3억 2,013만 9천원을 편성하였으며, 전년도 대비 1억 1,513만원 (56.16%)이 증가함.

- 부동산중개사무소 관리 2,014만 3천원
- 부동산거래 관리 700만원
- 부동산 종합공부 관리 1억 5,095만 1천원
- 개별공시지가 결정공시 및 개발부담금 환수 4,660만 7천원
- 새주소 사업 9,543만 8천원을 편성함.

다. 계속비는 해당 없음

라. 명시이월

- 도시관리국 소관 명시이월 사업은 총 11건으로 사업비 77억 2,714만 9천원을 명시이월함.
- 2019년도 명시이월 사업내역

(단위: 천원)

연 번	명시이월 내용 (세부사업명)	예산액	2019년 이월액	사 유
	도시관리국	8,784,600	7,727,149	
1	【도시계획과】 공항로지구단위계획 재정비 (연구용역비)	500,000	251,501	공항로 지구단위계획 재정비 용역 완료 예정 일이 2020년 12월임에 따라 사업추진을 위해 명시이월하고자 함.
2	【도시계획과】 복합신청사건립타당성 조사 및 기본계획 용역 (사무관리비)	200,000	200,000	복합신청사 건립 추진과 관련하여 투자심사 이전에 선행해야하는 한국지방행정연구원 타당성 검증의뢰 일정이 2020년 1월로 변경됨에 따라 명시이월하고자 함.
3	【도시계획과】 복합신청사건립타당성 조사 및 기본계획 용역 (시설비)	300,000	79,285	복합신청사 건립 타당성조사 및 기본 계획 수립 용역의 완료 예정일이 2020년 5월 26일임에 따라 과업진행을 위해 명시이월하고자 함.
4	【도시재생과】 도시활력증진지역 개발사업 (시설비)	1,196,000	889,297	유관기관 협의지연 및 사업계획 변경에 따라 공사비를 명시이월하여 사업 추진 하고자 함.
5	【도시재생과】 골목길 재생 (시설비)	200,000	200,000	2019년 11월 보조금 교부에 따라 실행계획 수립 용역비를 명시이월하여 사업 추진 하고자 함.
6	【공원녹지과】 등마루근린공원조성 토지보상 (시설비)	3,892,000	3,890,400	토지 소유자 소송 제기로 인한 보상 지연 으로 명시이월하고자 함.
7	【공원녹지과】 개화산 보행자전용 산책로 조성 (시설비)	696,600	500,000	금년도 상반기에 특별교부세가 교부되어 현재 국공유지에 대해 공사를 시행하고 있으나 일부 사유지 구간 토지매입으로 인해 연내 집행이 어려워 명시이월하고자 함.

연번	명시이월 내용 (세부사업명)	예산액	2019년 이월액	사 유
8	【공원녹지과】 어린이공원 정비 (시설비)	993,700	950,000	2019년 9월 행정안전부로부터 특별교부세가 교부되었으나 연내 사업추진이 어려워 명시이월하고자 함.
9	【공원녹지과】 어린이공원 정비 (시설부대비)	6,300	6,300	2019년 9월 행정안전부로부터 특별교부세가 교부되었으나 연내 사업추진이 어려워 명시이월하고자 함.
10	【공원녹지과】 공암나루근린공원정비 (시설비)	794,960	755,326	2019년 11월 특별교부금 교부되었으나 연내 사업 추진이 어려워 명시이월하고자 함.
11	【공원녹지과】 공암나루근린공원정비 (시설부대비)	5,040	5,040	2019년 11월 특별교부금 교부되었으나 연내 사업 추진이 어려워 명시이월하고자 함.

## VI. 검토 의견

- 2020년도 세입·세출예산 중 도시관리국 소관 세입은 65억 6,720만원으로 전년도 대비 25.97%(13억 5,408만 2천원)가 증가함.
- 도시관리국 소관 세출은 315억 2,009만 8천원으로, 구 전체 세출예산의 3.12%를 차지하며 전년도 대비 48.39%(102억 7,941만 6천원)가 증가함.
- 2020년도 도시재생과 도시균형성장 신규 사업 및 기존 사업의 인건비가 전체적으로 인상됨에 따라 인력운영비가 불가피하게 반영되었고, 도시관리국 사업이 낙후된 도시환경을 개선하고 구민의 안전과 건전한 여가생활에 기여하고자 추진되는 사업인 만큼, 신규 사업의 경우 사업의 적정성과 기존사업과의 중복 여부 및 연계성을 고려한 검토가 필요하며 어린이공원 노후 시설물 정비 사업은 사후 관리에도 역점을 두어 예산을 심의 하여 할 것으로 사료됨.