

# 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【행정지원과장 : 오금석 / 인사팀장 : 김강수 / 주무관 : 행정6급 김동현】

연락처(☎) : 2600-6032

## 최동철 의원 구정질문 내용

1. 기술직(토목직) 공무원의 감사팀 배치로 감사효율성을 제고하는 방안에 대해 검토해주시기 바랍니다.

## □ 답변내용 (행정지원과)

- 감사담당관은 구청 및 소속기관의 업무처리가 적정한지를 살피고 나아가 흔들림 없이 구정이 추진될 수 있도록 지원하는 역할을 수행하고 있는 부서로서,
- 2019년 4월 현재, 감사담당 부서에는 총 25명(행정직 23명, 사회복지직 1명, 토목직 1명)의 직원이 근무중에 있으며, 그 중 감사팀에는 팀장을 포함하여 총 6명의 행정직 인력이 근무하고 있습니다.
- 의원님께서 말씀하신대로 감사팀에 기술직(토목직) 공무원을 배치하면 해당 인력의 전문성과 경험을 살려 감사 업무의 효율성을 높일 수 있는 장점이 기대되지만, 각종 재난, 국가 정책 등의 변화로 최근 시설관리 부서의 행정 수요도 꾸준히 증가하고 있는 점을 감안할 때, 인력배치 문제는 각 실무 부서 인력의 적정성과 향후 인력 충원 여건 등을 종합적으로 고려하여 검토할 필요가 있을 것으로 사료됩니다.
- 다만, 감사업무의 전문성 강화를 위해 시설물 안전, 공사, 사회복지 등 전문 분야의 경우 감사 부서내 해당 직렬 담당자가 적절히 지원되고 있으며, 실무능력 향상을 위한 교육도 꾸준히 병행하고 있음을 말씀드립니다.
- 인사업무와 관련하여 고견을 주신 의원님께 감사드리며, 앞으로도 직원들의 전문성이 최대한 발휘되는 조직문화를 만들어 가는데 많은 노력을 기울이겠습니다. 감사합니다.

# 구청질문에 대한 답변서

## (서면질의)

【주차관리과장 : 정한조 / 주차기획팀장 : 채상병 / 주무관 : 시설7급 염기연】

연락처(☎) : 2600-4218

### 최동철의원 구정질문 내용

(2) 주거 밀집지역 소규모 공영주차장 확충대책이 있는지 설명바람.

#### □ 답변내용 (주차관리과)

- 우리 구 지역발전에 많은 노력을 하고 계시는 최동철 의원님께 감사드리며 질문하신 주거 밀집지역 소규모 공영주차장 확충대책에 대하여 답변 드리겠습니다.
- 주택가 주차난을 근본적으로 해결할 수 있는 최적의 방안은 공영주차장 건설이나 적정규모의 부지확보 등 주차 1면당 2억원 정도의 많은 예산이 소요되는 사업으로, 열악한 우리 구의 재정여건을 감안하여 서울시 보조금 지원에 의존하고 있는 실정으로 부지매입 및 건설비용이 많이 소요되는 사업으로 서울시의 예산지원이 꼭 필요한 사업입니다.
- 현재 강서구 주차장은 노외 48개소 4,626면, 노상 31개소 5,138면, 담장 허물기 (내집 앞) 2,762면, 총 12,526면이 설치되어 있으며 “2016년 강서구 주차장 수요실태 조사”에 따르면 강서구 주차장 수급율은 123%로 나타나고 있습니다.
- 서울시 보조금 지원기준은 주차장 확보율이 100%이하인 지역에 총공사비 20억 이상 입체식, 평면식 공영주차장 건설에 시비60%, 구비40%의 비율로 예산을 지원하고 있으나 구비 재정 부담이 많아 공영주차장 건설에 어려움이 있습니다.

- 그동안 우리 구에서는 총공사비 20억~60억원 미만의 지평식 주차장으로 지역여건을 감안한 주차장 확보율을 적용하여 50면 내외의 소규모 주차장이 건설될 수 있도록 지속적으로 건의하는 등 많은 노력을 다하고 있으나, 경제성 부족 등 현실적 어려운 점도 있어 교육청과도 협조하여 학교에 공영주차장 조성 방안을 협의하는 등 다각도로 노력하고 있음을 이해하여 주시기 바랍니다.
- 최근 서울시에서는 비강남권 지역이 상대적으로 주차장 확보율이 낮고 주차장 부지확보의 어려움과 자치구 재정 부담을 감안하여 주택가 소규모 공영주차 건설에 시비를 지원할 수 있도록 지원기준을 완화하고 있는 추세로, 우리 구에서도 서울시와 긴밀히 협력하여 소규모 공영주차장이 확충될 수 있도록 최선의 노력을 다하겠습니다.

# 구정질문에 대한 답변서

(서면질문)

【지역경제과장 : 강점경 / 유통산업팀장 : 백진기 / 주무관 : 행정7급 엄정현】

연락처(☎) : 2600-6277

## 최동철 의원 구정질문 내용

(3) 화곡유통단지 활성화 방안으로 조합원들의 요구사항인  
“인정시장 승격” 방안 진행 상태에 대해 답변

### □ 답변내용 ----- (지역경제과)

- 구정발전과 지역경제 활성화에 적극 관심을 가지고 계신 의원님께 깊은 감사의 말씀을 드리며, 강서유통단지 인정시장 등록에 대하여 답변 드리겠습니다.
- 강서유통단지는 상점가이나, 강서유통단지에서 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 시행규칙 제2조제①항에 따른 신청서와 관련 서류를 제출할 경우, 검토하여 요건이 충족될 경우 인정시장으로 등록 처리토록 하겠습니다.

#### ※ 전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 시행규칙

제2조(전통시장의 인정절차) ① 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 시행령」(이하 "령"이라 한다) 제2조제3항에 따라 전통시장(이하 "시장"이라 한다)으로 인정을 받으려는 상인은 별지 제1호서식의 전통시장 인정신청서에 다음 각 호의 서류를 첨부하여 특별자치도지사·시장·군수·구청장(구청장은 자치구의 구청장을 말한다. 이하 "시장·군수·구청장"이라 한다)에게 제출하여야 한다.  
<개정 2010. 6. 30., 2013. 6. 12.> 1. 영 제2조제3항 각 호에 해당하는 동의를 하는 자가 서명하거나 날인한 명부 2. 시장으로 인정을 받으려는 구역을 표시한 도면 3. 시장으로 인정을 받으려는 구역에 해당하는 지번과 면적 4. 시장으로 인정을 받으려는 구역 안의 전체 상인의 명부

# 구청질문에 대한 답변서

(서면질문)

【주차관리과장 : 정한조 / 시설관리팀장 : 김현근 / 주무관 : 행정 8급 이태희】

연락처(☎) : 2600-4246

## 최동철의원 구정질문 내용

(4) 거주자우선주차제 배정 개선대책과 입법예고 전 상용방안

### □ 답변내용 (주차관리과)

- 지역주민의 복리증진을 위해 노고가 많으신 최동철 위원장님께 깊은 감사의 말씀을 드립니다.
- 우리 구 거주자우선주차제 운영현황은 일반구획 3,158면, 지정구획 637면으로 총 3,795면 운영 중이며, 대기자는 8,561명으로 거주자우선주차구획이 매우 부족한 상황입니다.
- 현재 거주자우선주차구획을 배정받은 자가 이용료 납부 시 연속적으로 사용하고 있어 대기자의 다수의 민원이 발생하고 있는 상황입니다.
- 이와 관련하여 2018년 7월 거주자우선주차제 공유사업 추진계획을 수립하고, 2018년 10월 주차장 설치 및 관리조례 시행규칙을 개정하여 공유가점 10점 도입, 재배정의 법적근거를 마련하였습니다. 2018년 10월 공유사업활성화를 위한 업무협약을 (주)모두컴퍼니와 체결하였고, 금년 3월 거주자우선주차제 공유사업 운영계획 수립하여 현재 공유사업 업체인 (주)모두컴퍼니와 디지털파이 업체 간 시스템 구축 및 시범운영 중에 있습니다.
- 금년 5월1일부터 거주자우선주차구획 공유사업을 시행하여 구획 배정자의 공유가점 등을 기준으로 매해 1년 단위로 재배정을 추진 할 계획입니다. 금년도 공유사업 이용실적을 적용 금년 12월 중에 거주자우선주차 구획을 재배정 할 계획입니다.
- 공유사업 추진으로 거주자우선주차구획의 사유화를 방지하여, 주택가 주차환경 개선에 적극 노력하겠습니다.

# 구청질문에 대한 답변서

## (서면질문)

【도시계획과장 : 홍재정 / 상임기획팀장 : 김완제 / 주무관 : 임기제 7급 이상준】

연락처(☎) : 2600-6047

### 최동철 의원 구정질문 내용

5. 화곡1동 권역별 도시계획 용역 진행사항과 향후 사업계획은?

#### □ 답변내용 (도시계획과)

- 구정 발전에 노고가 많으신 최동철 의원님께 깊은 감사를 드리며, 의원님께서 질문하신 내용에 대하여 답변을 드리겠습니다.
- 화곡1동 주거(기초)생활권계획 수립 용역 개요
  - 용역업체 : 동림피엔디(도시계획), 수건축사사무소(건축), 한국씨엠개발(정비업체)
  - 용역기간 : 2018.5.3. ~ 2019.12.31.
- 용역 주요사항
  - 주거환경지표, 주거정비 및 주거관리지수 검토를 통한 주거생활권계획 수립
  - 정비계획과 연계한 기초생활권별 세부관리 방안
  - 토지이용 및 기반시설 등 조사계획을 통해 주거지관리 등 실행방안 수립
  - 재개발, 주거환경관리사업 및 가로주택정비사업 등 대상지역 검토 방안 등
- 추진경위
  - '17.12.22 : 용역추진 방침 수립
  - '18.01.09 : 화곡1동 우리마을계획참여단 모집 및 운영 방침 수립

- '18.05.03 : 용역계약 및 착수
- '18.05.24 : 착수보고
- '18.06.25 : 우리마을계획참여단 전체모임
- '18.07.18 : 우리마을계획참여단 의견접수(서면 1차)
- '18.10.10 : 진행상황 보고
- '18.11.29 : 용역관계자 워크숍 실시
- '18.12.03 : 화곡1동 주민대상 설문조사 시행(~14일까지)
- '19.02.12 : 우리마을계획참여단 제1차 워크숍
- '19.02.27 : 우리마을계획참여단 제2차 워크숍
- '19.03.25 : 우리마을계획참여단 의견접수(서면 2차, ~29일까지)
- '19.03.26 : 우리마을계획참여단 제3차 워크숍
- '19.01. ~ 현재 : 주민의견을 바탕으로 계획과제 도출 및 계획반영 여부 검토 등 시행 중

#### ○ 추진계획

- '19.04.~ 06 : 주민의견 계획반영 검토 완료
- '19.07.~ 08 : 기초생활권계획(안) 종합 및 주거지관리방안 적용 가능 검토
- '19.09.~ 11 : 행정절차 이행(주민설명회, 관계기관 협의 등)
- '19.12 : 계획수립 완료 후 주민 및 관련 실과 통보. 끝.